

В.В. Турец, 5 курс

*Научный руководитель – Д.В. Кузёмкин, к.т.н., доцент
Полесский государственный университет*

С увеличением количества городов становится все более актуальной проблема создания оптимальных условий для комфортной жизнедеятельности человека.

Жилой микрорайон состоит из 3–4 жилых групп, каждая из которых представляет собой несколько средне- или многоэтажных жилых домов, как правило, типовых серий, выходящих в обширный общий двор [1, с.270].

В состав озелененной части микрорайона и жилой группы обычно входят насаждения на участках при отдельных жилых зданиях или группе зданий, защитные посадки по границам микрорайона, вдоль внутримикрорайонных проездов и вокруг хозяйственных и подсобных сооружений. Основная часть территории зеленой зоны жилой группы должна быть приспособлена для спокойного отдыха населения среди природного окружения и может быть решена в виде ландшафтного парка [2, с. 184–187].

Насаждения, расположенные на территориях жилой группы, имеют огромное социальное значение – количество озеленения и качество благоустройства жилых районов, микрорайонов и жилых групп определяет не только удобства населения, но и санитарно-гигиенические и микроклиматические условия среды жизни людей, от них во многом зависят художественные достоинства жилых образований и города в целом.

Целью исследования является разработка проектного предложения по озеленению и благоустройству территории жилой группы домов в г.Солигорске, которое подразумевает под собой функционально-планировочную организацию территории и создание её художественного облика.

Для достижения поставленной цели необходимо было решить следующие задачи: выполнить анализ существующей градостроительной ситуации и планировочной организации; разработать функционально-планировочную организацию территории; разработать мероприятия по благоустройству территории; разработать мероприятия по озеленению территории.

Исследуемая территория объекта проектирования находится в юго-восточной части микрорайона и включает группу жилых домов с прилегающими к ним площадками. Площадь объекта составляет 2,1 га. Площадь застройки на территории объекта проектирования составляет 0,3 га. Ситуация на объекте сегодня – территория застройки, без четкой функционально-планировочной организации двора, организованы подъезды и подходы к домам, сформированы площадки для ТБО.

Для организации территории объекта предлагается использовать смешение стилей. Каждая зона оформляется в определенном стиле ландшафтного дизайна. Такие современные стили как модерн, хай-тек, минимализм на территории объекта проектирования могут быть представлены в виде сооружений, малых архитектурных форм, строительных материалов.

Особое внимание необходимо уделить разграничению детской зоны на участки для детей разных возрастов. Дополнительная дорожно-тропиночная сеть будет устроена с помощью круглых древесных спилов.

Зона активного отдыха состоит из двух площадок. Одна из площадок предназначена для занятий физической культурой. Здесь предусматривается устройство различных видов уличных тренажеров, а также, установка турников для занятий таким видом спорта, как «воркаут». Вторая площадка – шведские стенки с двумя баскетбольными кольцами.

При этом площадки зоны тихого отдыха равномерно распределены по всей территории жилой группы. Они организованы в современных стилевых направлениях. Элементы этих площадок лаконичны и просты, гармонируют друг с другом по цветовой гамме, что способствует формированию спокойной атмосферы для отдыха. Площадки хозяйственной зоны расположены по всей территории жилой группы равномерно и в достаточном количестве.

Для озеленения проектируемой территории более уместны групповые посадки, на них будут сделаны акценты, также запроектирована защитная рядовая посадка вдоль проезжей части. Для формирования закрытых пространств предусмотрено создание живых изгородей из кустарников.

Для цветочного оформления территории запроектировано создание семи одинаковых миксбордеров из многолетних культур. Они послужат своеобразными яркими «пятнами» у входов в здания.

На рисунке 1 представлен опорный план территории жилой группы.

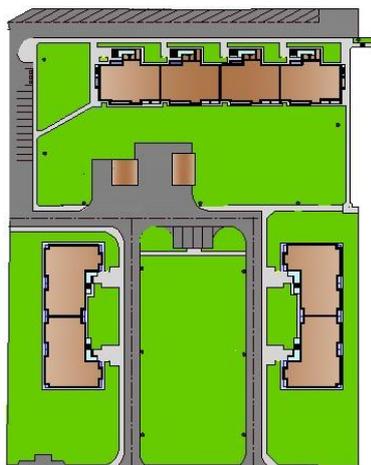


Рисунок 1 – Опорный план территории жилой группы

На рисунке 2 представлен генеральный план территории группы в соответствии с проектным предложением.



Рисунок 2 – Генеральный план территории жилой группы

На рисунке 3 представлены видовые перспективы в соответствии с проектным предложением.



Рисунок 3 – Видовые перспективы

Общая стоимость проектных предложений по озеленению и благоустройству территории жилой группы составила 778 317 450 бел. рублей.

Реализация данного проекта позволит создать благоприятную и комфортную среду для жизни и отдыха населения жилой группы, сформировать места для игр познавательного и воспитательного характера для младших поколений. Кроме этого, организация территории в соответствии с проек-

том позволит завершить формирование художественного облика жилой группы и микрорайона в целом.

Список использованных источников

1. Бутягин, В.А. Планировка и благоустройство городов: учебник для вузов / В.А. Бутягин. – Москва: Стройиздат, 1974. – 381 с.
2. Лунц, Л.Б. Городское зеленое строительство: учебник для вузов/ Л.Б. Лунц. – Москва: Стройиздат, 1974. – 275 с.