

## **РАЗВИТИЕ СФЕРЫ АГРОТУРИЗМА И ГОСТЕПРИИМСТВА НА МОЗЫРЩИНЕ**

**Л.А. Лисовский, П.Е. Ахраменко, Т.С. Киселевич**

Мозырский государственный педагогический университет им. И.П. Шамякина,  
krimdino@yandex.ru

Агрэкотуризм – достаточно новый вид деятельности в Республике Беларусь. По результатам последних нескольких лет оказание услуг в сфере агрэкотуризма можно по праву отнести к перспективным направлениям туризма в Республике Беларусь.

Богатый природный потенциал Мозырщины создал широкие возможности для развития эко– и агротуризма: наш район уникален, неповторим в пейзажах. В экологически чистые, необыкновенной красоты места едут со всей Беларуси, а также со всех стран ближнего зарубежья. Заказник «Мозырские овраги», Полесская Амазонка, которая особенно интересна рыболовам, леса, полные грибов и ягод, продолжают привлекать туристов, пресытившихся заморской системой «всё включено». Тех, кто планирует хоть какое–то время пожить в настоящей деревенской хате, ощутить почти забывшийся запах душистого лугового снега, поесть блинов со шкваркой сала, солёных огурцов и капусты из кадки, становится всё больше. Популярны и торжества: свадьбы, юбилеи, крестины, корпоративы на лоне природы – усадьбам утвердили право на их организацию.

В целях создания благоприятных условий для развития агрэкотуризма, улучшения условий жизни граждан в сельской местности, малых городских поселениях и совершенствования сельской инфраструктуры в 2006 году был принят Указ Президента Республики Беларусь №372 «О мерах по развитию агрэкотуризма в Республике Беларусь», который, собственно, и ввел понятие агрэкотуризма. При этом важно отметить, что такая деятельность не является предпринимательской, благодаря чему ведение хозяйственной (экономической) деятельности и учет значительно упрощаются.

Тем не менее, субъект агрэкотуризма обязан уплатить сбор за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агрэкотуризма. В соответствии с Налоговым Кодексом Республики Беларусь ставка сбора (вне зависимости от количества осуществляемых видов деятельности по оказанию услуг в сфере агрэкотуризма) устанавливается в размере одной базовой величины в календарный год, определяемой на момент его уплаты.

Несмотря на то, что субъекты агрэкотуризма не являются предпринимателями, их деятельность может быть проверена уполномоченными государственными органами. Работа по развитию туризма в Мозырском районе осуществляется в рамках Государственных программ: «Беларусь гостеприимная» на 2016 – 2020гг.; «Развития системы особо охраняемых природных территорий» на 2015 – 2018 годы.

Поставленные перед туристской отраслью задачи невозможно выполнить без развития современной инфраструктуры туризма и отдыха. Так, на территории района находится 254 объекта, из них 31 занесён в Государственный список историко–культурных ценностей. Туристическими фирмами ведется обновление туристических маршрутов по городу и району, а также разрабатываются программы с учетом современных требований и строящейся инфраструктуры в рамках проекта «Золотое кольцо Гомельщины». Создан мультимедийный рекламный ролик «Туристиче-

ские объекты Мозырского района», его показ осуществляется в инфокиосках областных центров Республики Беларусь и г. Минск.

Туристические возможности Мозырского района представляются на Гомельском международном инвестиционном форуме, на международной выставке в г. Киев, Москва, Санкт–Петербург, областных и республиканских семинарах–презентациях.

На территории района осуществляют деятельность 16 предприятий экспортеров: основными являются: ГК «Припять», Санаторий – профилакторий «Сосны», весомый вклад вносят объекты питания, развлекательные комплексы, туристические предприятия района.

Кроме того, предприятия–экспортеры Мозырского района принимали активное участие в Международных туристических выставках, международных конференциях, в ярмарках туристических услуг. В мае–июне были проведены Дни открытых дверей в агроусадебках и объектах туризма района.

Богатый природный потенциал района создает предпосылки для развития экологического туризма предусматривающего посещение экологически чистых природных территорий. Основой экологического туризма является сеть особо охраняемых природных территорий. Одна из них – государственный заказник «Мозырские овраги».

В 2017 году на территории района зарегистрировано 9 субъектов агротуризма, все они являются действующими и предоставляют услуги в данной отрасли: «Панский сад» (д. Костюковичи), «На Припяти» (д. Балажевичи), «Бобренята» (д. Бобренята), «Артамцево» (д. Балажевичи), «Дедова мельница» (д. Махновичи), «Калинка» (д. Криничный), «Под ивами» (д. Балажевичи), «Антоновские хутора» (д. Антоновка), агроусадьба «Набережная» (д. Нагорные).

Основными видами услуг являются: размещение, питание, организация культурно–массовых и спортивных мероприятий, экскурсионная деятельность.

Под деятельность в сфере агроэкотуризма были вовлечены бывшие здания СПК им. Калинина – в настоящее время агроусадьба «Бобренята»; здание бывшего сельского Дома культуры в деревне Гурины, в настоящее время агроусадьба «Калинка», бывшая воинская часть д. Боков агротуристический комплекс «Альком–Тур».

Согласно Указу №372 Президента Республики Беларусь «О мерах по развитию агроэкотуризма Республики Беларусь» субъекты агроэкотуризма могут осуществлять деятельность при наличии в совокупности следующих условий: наличие жилого дома (части жилого дома), принадлежащего на праве собственности физическому лицу; наличие свободных жилых комнат в жилом доме; возможность ознакомления агроэкотуристов с природными и архитектурными объектами, национальными, культурными традициями своей местности, организация познавательных, спортивных и культурно–развлекательных экскурсий, программ.

Деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма осуществляется физическими лицами без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей – по заявительному принципу. До начала работы субъекты агроэкотуризма обязаны уплатить единовременный сбор за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма и письменно проинформировать соответствующий Совет депутатов первичного территориального уровня о намерении осуществлять такую деятельность.

Например, в агроусадебке «Бобренята» принимают гостей чуть ли не каждый день. В тени расположены беседки, которые сдаются в аренду, отдельно стоит домик на одну семью – его можно снять на сутки и более. Не можем не зайти в большой деревянный гостевой дом, на втором этаже находятся жилые комнаты – все из дерева, что придает особую атмосферу. На кухне со вкусом выставлены кубки, кружки, пивные бокалы, кувшины, самовары, утюги, даже пожарные каски, а на стенах – картины, фото. Много для экспозиции дарят постоянные посетители, пополняют ее и сами хозяева. На камине – символ и гордость усадьбы – керамический бобр в окружении всевозможных котов, птичек и другой «живности». Впечатляет и большой стилизованный зал для гостей. На улице – птичий двор, по которому гуляют и цыплята, и утята, и цесарки, рядом прохаживаются кошки, собаки. А еще есть банька. В центре усадьбы стоит памятник Калинину, многие гости, особенно заграничные, спрашивают, кто это, чем известен...

Сложно представить: еще 5 лет назад на месте этой роскошной усадьбы стояло серое неприглядное офисное здание колхоза имени Калинина, которая требовала капитального ремонта и немало финансовых затрат для этого. Сейчас на усадьбе часто бывают россияне, поляки, литовцы, украинцы и представители других национальностей.

Агроусадебки участвуют в республиканском конкурсе «Лучшая агроусадьба». Так, в номинации «Стиль и гармония» победила усадьба «Панский сад» (д. Костюковичи).

Отдыхающим предлагается комплексная программа отдыха, включающая не только размещение и питание, но и услуги, основанные на использовании туристско–экскурсионного потенциала Мозырщины. Ближайшей задачей агроэкотуризма является внедрение кластерной (сетевой) модели туризма, выходящего за рамки отдельных усадеб.

Так как в агроусадебках не хватает маленьких домиков, где можно было бы семьи поселять отдельно, а не в общем большом доме, то необходимо владельцам агроусадеб производить постройку отдельных строений. Поскольку многим отдыхающим нужна тишина, и хозяева агроусадеб должны принимать это во внимание.

***Список использованных источников:***

1. Указ Главы государства №365 «О развитии агроэкотуризма», Минск – 2018г.