

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ ПУТЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛИЗИНГА КАК ФИНАНСОВОГО ИНСТРУМЕНТА

О.А. Пуйто, аспирант

*Научный руководитель – В.В. Сорвинова, к.э.н., ст. преподаватель
Гомельский государственный университет им. Ф. Скорины*

В процессе функционирования предприятия, могут возникать инвестиционные потребности для реструктуризации производственной или инновационной деятельности. При этом отсутствие значительных объемов инвестиций, становится проблемой для эффективного функционирования хозяйственного субъекта. Возможность их осуществления за счет инвестиционных займов, государственных капиталовложений и самоинвестиций, по известным причинам, весьма ограничена.

Глубокая трансформация экономических условий хозяйствования, изменения сферы производства и обращения под воздействием научно–технического прогресса, создают необходимость разработки и использования методов обновления материально–технической базы и модификации основных фондов.

Одним из таких методов является лизинг, являющийся одной из форм долгосрочного кредита, характеризующейся длительным, устойчивым характером связей между лизингодателем и лизингополучателем. Это определяет особую роль лизинга как важного механизма финансирования вложений в производственные активы. В условиях нехватки средств на приобретение оборудования, лизинг представляет собой выгодную для предприятий форму материально–технического снабжения.

Также, лизинг представляет собой важный элемент инновационной деятельности хозяйствующих субъектов, а меры по стимулированию и поддержке лизинговой активности включаются в инвестиционную политику многих развитых государств. Предприятию лизинг позволит обеспечить сбыт совершенно новой, еще неизвестной на рынке потребителя продукции, которая является инновационной для конкретного потребителя.

Такой финансовый инструмент как лизинг, предоставляет возможность приобретать оборудование и использовать его в экономической собственности, без приобретения в юридическую. Наряду с этим, выплаты за использование оборудования, как и при арендных отношениях, распределены во времени, а при финансовом лизинге это время может совпадать со сроком амортизации оборудования.

Преимущества лизинга по сравнению с другими вариантами финансирования:

- лизинг позволяет предприятию при минимальных единовременных затратах приобрести современное оборудование и технику в достаточных количествах. При этом нет необходимости при приобретении дорогостоящего имущества аккумулировать собственные средства, которые, как правило, вложены в запасы, готовую продукцию, участвуют в расчетах с дебиторами, т. е. являются источником финансирования текущей деятельности предприятия;

- лизинговые платежи относятся на себестоимость, что позволяет экономить значительные суммы при уплате в бюджет налога на прибыль;

- возможность применения в отношении объекта лизинга механизма ускоренной амортизации с коэффициентом до 3-х позволяет предприятию максимально быстро восстановить через себестоимость инвестиционные затраты.

- при оформлении лизинговой сделки требования, предъявляемые к заемщику, не такие жесткие, как при обычном кредитовании.

- лизинговая компания может построить более гибкий график платежей в сравнении с требованиями банков по кредитным договорам. При этом существует возможность изменения графика платежей на протяжении действия договора лизинга с учетом, например, сезонных колебаний в реализации продукции лизингополучателя, либо влияния иных факторов, связанных с текущей деятельностью предприятия;

- при заключении договора лизинга значительно снижаются по сравнению с кредитованием требования по гарантийному обеспечению сделки. Это связано с тем, что до окончания действия договора предмет лизинга является собственностью лизинговой компании и частично обеспечивает обязательства предприятия перед лизинговой компанией [1].

По причине жестких требований, предъявляемых банками заемщикам, и необходимости финансового обеспечения сделки, банковское кредитование недоступно, для большинства хозяйствующих субъектов. Например, ряд банков не финансирует проекты, не имеющие достаточного обеспечения. Однако если в банк обратится лизинговая компания с просьбой предоставить средства для приобретения имущества, то банк с большей вероятностью одобрит кредит, так как теперь заемщиком выступает лизинговая компания и риск невозврата кредитных ресурсов ложиться на нее.

Исходя из сущности договора лизинга и срока полезного использования, различают:

- 1) Финансовый лизинг. Срок договора лизинга сопоставим со сроком полезного использования объекта лизинга. Обычно, по истечении срока договора, остаточная стоимость объекта лизинга близка к нулю, и имущество может без дополнительной оплаты перейти в собственность лизингополучателя. Данный тип лизинга, в сущности, является одним из способов привлечения лизингополучателем финансирования для приобретения объекта лизинга.

- 2) Оперативный лизинг. При данном типе лизинга, срок договора значительно меньше срока полезного использования объекта лизинга. В основном предметом оперативного лизинга являются уже имеющиеся в распоряжении лизингодателя активы. По окончании срока договора, объект лизинга может быть выкуплен лизингополучателем по остаточной стоимости, либо возвращается лизингодателю и может быть повторно передан в лизинг. При оперативном лизинге процентная ставка, как правило, выше, чем по финансовому лизингу [2].

Наряду с преимуществами, следует отметить и недостатки лизинга для предприятия в его инвестиционной форме:

- необходимость внесения аванса.

- платежи по договору имеют обязательный характер и не зависят от результатов хозяйственной деятельности лизингополучателя.

- невозможность оформления взятого в лизинг оборудования в залог, при открытии кредитной линии в банке и т.д.

– лизингополучатель выплачивает фиксированные арендные платежи до конца контракта, если иное не предусмотрено договором, даже если оборудование с течением времени устарело.

– если объектом лизингового договора является крупный и уникальный объект, то в связи с большим разнообразием условий арендных сделок подготовка договоров об их лизинге требует значительного времени и средств.

Однако следует отметить, что **проблемы эти достаточно специфичны**, и не обязательно являются таковыми для лизингополучателя [3].

Объектом лизинга может быть любое движимое и недвижимое имущество, относящееся, по установленной классификации, к основным фондам и используемые для предпринимательской деятельности: недвижимость, транспорт любого вида, оборудование, техника специального назначения.

Подводя итоги, следует отметить, что сегодня лизинг является одной из перспективных форм обновления материально–технической базы предприятий всех отраслей экономики и имеет значительные преимущества перед другими вариантами финансирования.

Список использованных источников

1. Огнев, Д.В. Сравнительные характеристики альтернативных форм финансирования инвестиций и преимущества лизинга / Д.В. Огнев // Проблемы современной экономики. – 2008. – № 3 (27). – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.m-economy.ru/art.php?nArtId=2204> (25.03.18).

2. Виды лизинга [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Лизинг> (25.03.18)

3. Лизинг : преимущества и недостатки [Электронный ресурс]. — Режим доступа: URL : <https://myfin.by/stat/view/-168-izing-preimuschestva-i-nedostatki>.