



**Электронный периодический  
рецензируемый  
научный журнал**

**«SCI-ARTICLE.RU»**

<http://sci-article.ru>

**№53 (январь) 2018**

# ЭКОНОМИКА

## РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

**Дорошкевич Александра Викторовна**  
УО "Полесский государственный университет"  
Студент

**Попов Роман Эдуардович, студент, Полесский государственный университет. Володько Ольга Владимировна, доцент, кандидат экономических наук, кафедра экономики организации и производства, Полесский государственный университет**

**Ключевые слова:** лизинг; лизингодатель; лизингополучатель; Ассоциация лизингодателей; валовой внутренний продукт

**Keywords:** leasing; leasing-giver; leasing recipient; The Association of leasing-givers; gross domestic product

**Аннотация:** В данной статье проанализирован лизинговый рынок Республики Беларусь, рассмотрены проблемы данного рынка и пути их решения.

**Abstract:** This article analyzes the leasing market of the Republic of Belarus considered the problems of the market and ways of their solution.

**УДК 339.187.62**

**Введение.** Лизинг является одним из популярнейших видов финансирования в мире. Однако в экономике такого государства, как Республика Беларусь играет малозначимую роль и ему не уделяется достаточного внимания юридическими и физическими лицами.

**Актуальность данной темы** выражена тем, что лизинговые отношения позволяют решить одновременно и проблемы инвестиций, и проблемы источника их финансирования, что является важным критерием для предприятий, функционирующих на территории Республики Беларусь.

Лизинг представляет собой многосторонние отношения между субъектами хозяйствования, при которых одна сторона (лизингодатель) по предложению иной стороны вступает в отношения с третьей стороной (продавцом) и в случае необходимости с четвертой стороной (кредитором), для приобретения у продавца имущества для лизингополучателя, а лизингополучатель обязуется уплатить лизингодателю за это лизинговые платежи [1, с. 206]. Лизинг является инструментом модернизации производственных мощностей, таким образом с помощью лизинговых операций процесс обновления материально-технической базы становится более ускоренным на основе современного оборудования.

Лизинг объединяет в себе 2 вида сделок – арендную и кредитную сделки. От арендной сделки лизинговая сделка отличается наличием права собственности, то есть оно не принадлежит лизингополучателю, в то время как в случае аренды

арендатор становится полноправным владельцем предмета аренды, а также несет полную ответственность за него. Что же касательно кредитной составляющей лизинга – стоимость предмета лизинга выплачивается по частям по определенной процентной ставке, указанной в договоре.

Передача имущества по договору лизинга в Республике Беларусь регулируются следующими нормативно-правовыми и законодательными актами: Гражданским кодексом Республики Беларусь (Раздел «Финансовая аренда (лизинг)»; Положением, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 865 от 4 июня 2010 года (определяет основные положения, термины лизинга, а также правила проведения лизинговых операций в Беларуси); 3. Указ № 99 «О вопросах регулирования лизинговой деятельности»; Указом Президента Республики Беларусь от 24.09.2009 № 465 «О некоторых вопросах совершенствования лизинговой деятельности в Республике Беларусь» (регламентирует аспекты международного лизинга, определяет права и обязанности лизингодателя); иными законодательствами, принятыми в соответствии с ними.

На сегодняшний день лизинг для Республики Беларусь является довольно актуальной сферой. Данный факт обусловлен тем, что главные производственные средства имеют существенный физический износ, а также тем, что в стране имеется достаточно большое количество устаревшей морально техники с низкой эффективностью ее эксплуатации. Наиболее целесообразным способом решения подобных проблем является лизинг, объединяющий все элементы инвестиционных, кредитных и внешнеторговых операций.

Лизинговый рынок Республики Беларусь включает в себя 101 компанию, предоставляющую лизинговые услуги. Проанализировав обзор рынка лизинга за 2016 год, опубликованный Ассоциацией лизингодателей Беларуси, было выявлено, что в пятерку лидеров входят – «Промагролизинг», «АСБ Лизинг», «Райффайзен-Лизинг», «РЕСО-БелЛизинг», «Глобал лизинг». Данных компаниях принадлежит около 70% всего рынка.



**Рис. 1 – Динамика количества лизинговых организаций, включенных в реестр Национального банка**

Примечание – Источник: Собственная разработка на основании [2]

В 2015 году количество лизинговых компаний возросло в 2,5 раза. Это связано с подписанием Указа Президента Республики Беларусь №99 от 25.02.2014 г. «О вопросах регулирования лизинговой деятельности», в пункте первом которого сказано установить, что лизинговую деятельность в праве осуществлять только лизинговые организации, включенные Национальным банком в реестр лизинговых операций [3].

Однако несмотря на то, что тенденция числа лизинговых компаний в Республике Беларусь положительна, данная отрасль в Республике Беларусь остается крайне слабо развитой по сравнению с показателями зарубежных стран. Это обусловлено в том числе тем, что в государстве не предусмотрена такая услуга, как заключение государственными предприятиями договоров лизинга под залог собственного имущества, что уже является существенным препятствием для обновления производственных фондов, а также нехваткой стартового капитала для создания лизинговых организаций, отсутствием единой информационной системы о лизингодателях и лизингополучателях. Несмотря на то, что в Республике Беларусь наблюдается немалое количество лизинговых компаний, необходимо усовершенствовать соответствующую рынку систему информирования, которая будет являться посредником между лизингодателями и лизингополучателями, своеобразным логистическим механизмом на рынке лизингового кредитования. Также необходимо усовершенствовать данный рынок для предприятий малого бизнеса, так как именно в данной области у предприятий чаще всего не хватает собственных средств и в таких случаях лизинг на предприятии является оптимальным вариантом для развития и совершенствования данных предприятий, а также становления их на рынке.

Одним из путей развития лизингового кредитования является развитие страхования лизинговых сделок. Данная операция позволит как лизингодателям, так и лизингополучателям быть уверенными в сделке, что повысит популярность данного вида кредитования. Также создание данного страхового продукта ускорит развитие рынка страховых услуг, что является позитивным фактором для Республики Беларусь.

Также довольно перспективным путем развития лизингового кредитования в Республике Беларусь является использование данного вида кредитования среди физических лиц. В 2015 году были внесены изменения в законодательство, позволяющие использовать данный вид кредитования и физическим лицам. Для осуществления грамотного предоставления лизинговых услуг также необходимо внести изменения в образования Республики Беларусь и создать определенную учебную программу в экономических ВУЗах, нацеленную на подготовку специалистов с узкой специализацией лизингового кредитования.

Для дальнейшего развития лизинговой деятельности в Республике Беларусь, привлечения инвестиций, необходимо ввести дополнительные налоговые и таможенные льготы, в том числе снижение или отмену таможенных пошлин, налога на добавленную стоимость в отношении оборудования, ввозимого на территорию Республики Беларусь и являющегося объектом международного финансового лизинга, для производства новых видов продукции, имеющих приоритетное значение для развития экономики, не только для конкретных государственных предприятий, но и для всех предприятий, выпускающих в будущем подобную продукцию.

Рассмотрим итоги работы компаний, осуществляющие лизинговые операции за период 2012 – 2016 годов.

**Таблица 1 – Стоимость заключенных за год договоров лизинга в период 2012 – 2016 гг.**

	2012	2013	2014	2015	2016
Стоимость заключенных за год договоров лизинга (млрд. рублей)	10 600	10 653	13 233	11 127	13 190
Процент роста к предыдущему году	54,0%	0,5%	24,0%	-16,0%	18,6%
Доля в объеме инвестиций в основной капитал	7,0%	5,3%	6,1%	5,4%	7,3%
Доля в ВВП	2%	1,70%	1,65%	1,28%	1,50%

Примечание – Источник: [4]

По состоянию на 31.12.2016 года стоимость заключенных договоров лизинга за 2016 год компаниями, входящими в реестр национального банка, составила 1.111.515.635 рублей. Из них 78.2% - договора с юридическими лицами и предпринимателями. Всего заключено 146.450 договоров, и из них лишь 6.161 договоров с предприятиями. Сравним данные показатели с показателями 2015 года: стоимость заключенных за 2015 год договоров лизинга составило 1.053.500.000 рублей, всего было заключено 36.555 договоров, из них 6.567 с юридическими лицами и предпринимателями, остальные с физическими лицами. Уменьшение средней стоимости договора в 2015 году было связано с нововведением: появлением нового субъекта лизинговой сделки – физического лица. Средняя стоимость лизингового договора в 2015 году составила 150.900 рублей с юридическими лицами и предпринимателями и 2.100 рублей с физическими лицами, а в 2016 году уменьшилось до 141.024 рублей с юридическими лицами и сократилось до 1.730 рублей – физическими лицами.

Лизинг является выгодным в первую очередь для производственных предприятий как способ технического перевооружения, так как он предполагает стопроцентное кредитование, снижает риск потери или невозвращения средств и способствует обновлению производственных средств без особого финансового напряжения. Тем не менее, изучив финансовые отчеты более ста наиболее рентабельных предприятий Республики Беларусь, доля предприятий, использующих лизинг на предприятии не превышает и 10%. Среди них стоит выделить такие производственные гиганты как: ООО «Санта Бремор», ОАО «Керамин», СП ЗАО «Милавица».

Из вышеизложенного можно сделать вывод, что развитие рынка лизинговых услуг является крайне актуальной темой. Для решения этой проблемы необходимо реализовать следующие инновации:

- В первую очередь популяризировать лизинговые услуги. Для этого следует осуществлять рекламирование лизинга, также проводить мероприятия по повышению уровня финансовой грамотности и создать «Единый информационно-лизинговый центр», в котором можно было бы получать актуальную информацию о лизингодателях и лизингополучателях;
- Во-вторых, необходимо создать систему страхования лизинговых сделок. Эта система требуется для того, чтобы как лизингодатель, так и лизингополучатель имели определенные гарантии, а также для того, чтобы предприятия могли быть более уверенными в лизинговом кредитовании;
- Реализовать систему международного лизинга для привлечения иностранной валюты, более высокотехнологичных технологий, а также инвестиций для развития лизинговых организаций, и рынка в целом;
- Усовершенствовать и расширить спектр лизинговых услуг для физических лиц в автотранспорте и недвижимости;
- Создать учебную программу по специализации «Лизинг» для подготовки высокотехнологичных специалистов узкой направленности.

В экономически развитых странах при помощи лизингового кредитования осуществляется стимулирование экономического роста. Это достигается путем ускоренного обновления основного капитала, а также уменьшения длительности технологического цикла. Лизинг успешно развивается в тех странах, где наблюдаются высокие темпы обновления основного капитала. К таким странам относятся США, Япония, где обновление основных фондов происходит каждые 3 года за счет правильно разработанной стратегии производства, необходимого количества амортизационных отчислений, налаженных рынков сбыта, а также бесперебойной работы и выпуска продукции высочайшего качества. Развитие лизинга в конечном итоге является средством роста ВВП. В связи с этим наметившаяся в Республике Беларусь тенденция общего оздоровления экономики, которую можно проследить в «Программе социально-экономического развития на 2016 - 2020 гг.», может способствовать увеличению спроса на новые средства производства. Следствием этому будет усиление востребованности лизингового кредитования в Республике Беларусь, что станет основой роста ВВП страны на ближайшие десятилетия.

#### **Литература:**

1. Трушкевич, Е.В. Лизинг: учеб. пособие. / Е.В. Трушкевич, С.В. Трушкевич – Минск: Амалфея, 2010. – 224 с.
2. Официальный сайт Национального Банка Республики Беларусь [Электронный ресурс]/. —Режим доступа: <https://www.nbrb.by>— Дата доступа: 28.11.2017.
3. Указ Президента Республики Беларусь №99: принят от 25.02.2014 г. «О вопросах регулирования лизинговой деятельности»
4. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2016 г. / С. В. Шиманович, А. И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2017. – 68 с.

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>РЕДКОЛЛЕГИЯ</b> .....	<b>4</b>
<b>ЩЕТИНИНА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА. РЕАЛИЗАЦИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ БИЗНЕСА ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ МОДЕЛИ А. КЕРОЛЛА</b>	<b>11</b>
<b>ГИЗЕТДИНОВА ДИАНА ФАЯЗОВНА. СИСТЕМА ОБРАЗОВ В СТИХОТВОРЕНИИ OXXXUMIRON'A</b> .....	<b>15</b>
<b>ДОРОШКЕВИЧ АЛЕКСАНДРА ВИКТОРОВНА. ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ</b> .....	<b>17</b>
<b>ГЕРАСИМЧИК ЕКАТЕРИНА АНДРЕЕВНА. УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОЛГОМ</b> .....	<b>21</b>
<b>ИЗОСИМОВА СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВНА. ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ</b> ...	<b>25</b>
<b>САМОЙЛОВА АЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА. ГИБРИДНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ: ВОПРОСЫ АДАПТАЦИИ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ</b> .....	<b>34</b>
<b>МЕЛЬНИЧУК ДАРЬЯ НИКОЛАЕВНА. СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ</b> .....	<b>37</b>
<b>БЕРСЕНЕВА РАМИНА ВАГИФОВНА. ПУТИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА</b> .....	<b>44</b>
<b>ЯЩУК ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА. ТОКЕНЫ ICO И ИХ РАЗВИТИЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ</b> .....	<b>48</b>
<b>ЛОБАНОВ ИГОРЬ ЕВГЕНЬЕВИЧ. МАТЕМАТИЧЕСКОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ ПРЕДЕЛЬНОГО ГИДРАВЛИЧЕСКОГО СОПРОТИВЛЕНИЯ В УСЛОВИЯХ ИНТЕНСИФИКАЦИИ ТЕПЛООБМЕНА В ТРУБАХ ЗА СЧЁТ ИСКУССТВЕННОЙ ТУРБУЛИЗАЦИИ ПОТОКА ДЛЯ ГАЗООБРАЗНЫХ ТЕПЛОНОСИТЕЛЕЙ С ПЕРЕМЕННЫМИ ТЕПЛОФИЗИЧЕСКИМИ СВОЙСТВАМИ</b> .....	<b>52</b>
<b>СЕРЕБРЯНЫЙ ГРИГОРИЙ ЗИНОВЬЕВИЧ. ТРЕХМЕРНАЯ МОДЕЛЬ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ПУНКТОВ ЗАХОРОНЕНИЯ РАДИОАКТИВНЫХ ОТХОДОВ</b> .....	<b>58</b>
<b>БУДКЕВИЧ КРИСТИНА АЛЕКСАНДРОВНА. ИННОВАЦИОННО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ: СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ</b> .....	<b>69</b>
<b>ДОРОШКЕВИЧ АЛЕКСАНДРА ВИКТОРОВНА. РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ</b> .....	<b>74</b>
<b>АЛЬМУХАМБЕТОВА ЭЛЬМИРА ФАРИТОВНА. ДИСТАНЦИОННЫЙ АНАЛИЗ ЭЛЕКТРОКАРДИОГРАММ В УСЛОВИЯХ ГОРОДСКОЙ СТАНЦИИ СКОРОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ</b> .....	<b>79</b>
<b>МАРКС НАТАЛЬЯ ОЛЕГОВНА. ФОРМИРОВАНИЕ ОСНОВ ЗДОРОВОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ У ДЕТЕЙ СРЕДНЕГО ДОШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА</b> .....	<b>85</b>
<b>ЧАБАН АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА. РАЗВИТИЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ДЕНЕГ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ</b> .....	<b>98</b>
<b>ГОНЧАРУК ЮЛИЯ СЕРГЕЕВНА. СОСТОЯНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ</b> .....	<b>105</b>

<b>ЗАПОРОЖЕЦ АЛЕКСАНДРА ЮРЬЕВНА. НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТЬ (БАНКРОТСТВО) В РОССИЙСКОМ ПРАВЕ ДО СУДЕБНОЙ РЕФОРМЫ 1864.....</b>	<b>111</b>
<b>КУЛИКОВИЧ МАРИНА АЛЕКСАНДРОВНА. УЧАСТИЕ СТЮАРДОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СПОРТИВНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КАК РЕАЛИЗАЦИЯ ПРАВА ЧЕЛОВЕКА НА ЗАЩИТУ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ .....</b>	<b>115</b>
<b>СТЕПАНЮК ИВАН АНТОНОВИЧ. ЗАЩИТА ЛЕДОВЫХ АВТОТРАСС ОТ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРЕЩИН ПРИ ВЫГРУЗКЕ ТРАНСПОРТНЫХ СУДОВ ЧЕРЕЗ ПРИПАЙ НА НЕОБОРУДОВАННЫЙ БЕРЕГ .....</b>	<b>119</b>
<b>ИЛЬЯСОВА ФАТИМА АЛИЙЕВНА. РАБОТА ПО РАЗВИТИЮ РЕЧИ НА УРОКАХ РУССКОГО ЯЗЫКА В СРЕДНЕЙ ШКОЛЕ (НА МАТЕРИАЛЕ ТЕМЫ «СРЕДСТВА СВЯЗИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ В ТЕКСТЕ»).....</b>	<b>126</b>