

**ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Е.С. Терентьева, Ю.А. Рыбалко

Полесский государственный университет,
terentieva-liza.terentieva@yandex.ru, rybalko.u@polessu.by

Актуальность исследования состоит в том, что инвестиции являются неотъемлемой частью развития субъектов хозяйствования, а также экономики страны в целом. Инвестиции определяют процесс экономического роста как одного предприятия, так и целого государства, что и обуславливает необходимость постоянного изучения данного вопроса.

В Республике Беларусь все действия, связанные с реализацией инвестиционных проектов, а также инвестиционной политикой в целом, регулируются нормативно-правовыми актами, среди которых:

1. Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» от 12 июля 2013 года №53-3;
2. «Кодекс Республики Беларусь о земле» от 23.07.2008 года №425-3 (ред. от 04.01.2014);
3. Декрет Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 года №10 «О создании дополнительных условий для инвестиционной деятельности в Республике Беларусь» (ред. от 12.11.2015);
4. Указ Президента Республики Беларусь от 20 марта 1996 года №114 «О свободных экономических зонах на территории Республики Беларусь».

Согласно Закону Республики Беларусь инвестиции – это любое имущество и иные объекты гражданских прав, принадлежащие инвестору на праве собственности, ином законном основании, позволяющем ему распоряжаться такими объектами, вкладываемые инвестором на территории Республики Беларусь способами, предусмотренными настоящим Законом, в целях получения при-

были (доходов) и (или) достижения иного значимого результата либо в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием [1].

Согласно статистическим данным, предоставляемым Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь, к наиболее инвестируемым видам экономической деятельности в Беларуси по состоянию на 2018 год относятся обрабатывающая (5 621,5 млн. руб.), операции с недвижимым имуществом (5 593,9 млн. руб.), снабжение электроэнергией, газом, горячей водой и др. (2 950,2 млн. руб.).

К основным правовым режимам инвестирования в Беларуси относят:

- свободные экономические зоны – их в стране шесть и имеют некоторые льготы и преференции, которые позволяют привлечь иностранные инвестиции, внедрить инновации и технологии, развить импортозамещающее производство, а также создать новые рабочие места;

- парк высоких технологий – предоставляются преференции в сфере ИТ, а также для реализации бизнес-проектов в сфере новых и высоких технологий;

- индустриальный парк «Великий камень» – крупнейший проект между Китаем и Беларусью, который обладает особым правовым режимом для обеспечения комфортных условий ведения бизнеса. Проект развивается в рамках межгосударственного китайско-белорусского сотрудничества и подписанных соответствующих межправительственных документов. Государство для резидентов индустриального парка создало благоприятный инвестиционный климат, предоставило беспрецедентные льготы и преференции, образовало отдельный и независимый орган государственного управления, осуществляющий комплексное административное обслуживание по принципу «одной станции».

Деятельность по привлечению инвестиций, в том числе иностранных, является приоритетом государства. Увеличить приток финансовых средств инвесторов для реализации проектов в республике позволит реализация мер по упрощению порядка регистрации и приобретения недвижимости, либерализации внешнеторговых связей, унификации таможенно-тарифных систем Беларуси и России, проведению работ по присоединению Республики Беларусь к Всемирной торговой организации.

Список использованных источников:

1. Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» от 12 июля 2013 года №53-3.