

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ПОЛЕССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

**БЕЛАРУСЬ – УКРАИНА: МНОГОВЕКТОРНЫЕ
НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА
В РЕГИОНАХ**

Монография

Пинск
ПолесГУ
2020

УДК 338.48(476)(477)
ББК 65.43(4Бел+4Укр)
Б 43

Авторский коллектив:

Аксенчик Н.В., Андриевич А.М., Антоненко И.Я., Баев В.В., Баева О.В.,
Балджи М.Д., Бочило И.Г., Васильченко А.О., Гречишкина Е.А., Демьянов С.А.,
Еленская И.Э., Животенко А.И., Ивушкина Е.Б., Корзюк А.А., Красномовец В.А.,
Кушнир И.Б., Литвиненко А.В., Лозицкий В.Л., Макарушко В.В., Мигун Д.А.,
Микелевич Е.Б., Микитин Т.М., Морозова Н.И., Однолько В.А., Панов С.В.,
Радченко О.Н., Самоховец М.П., Саскевич В.В., Стрижак Е.О.,
Фокина-Мезенцева Е.В., Хижнякова Н.А., Цуба М.В., Чеботарев В.А.,
Чувак С.В., Якимчук А.Ю.

Рецензенты:

доктор экономических наук, профессор кафедры туризма
и отельно-ресторанного дела

Луцкого национального технического университета **Л.Ю. Матвийчук**;
доктор экономических наук, доцент, проректор по учебной работе,
профессор кафедры экономики и управления туристической индустрией
Белорусского государственного экономического университета

А.И. Тарасенок.

Утверждена Советом

УО «Полесский государственный университет» (№ 6 от 27 февраля 2020г.)

Б43 Беларусь – Украина: многовекторные направления развития туризма в
регионах : монография / А.О. Васильченко [и др.]. – Пинск : ПолесГУ, 2020.
– 362 с.

ISBN 978-985-516-609-3

Издание посвящено изучению проблем реализации стратегических направлений развития индустрии туризма и гостеприимства на постсоветском пространстве. Разноаспектный междисциплинарный анализ является актуальным в современных условиях развития разнообразных форм сотрудничества государств на региональном приграничном уровне.

Исследование является результатом межкафедрального и межвузовского сотрудничества учреждений высшего образования Беларуси и Украины. Материалы заинтересуют специалистов органов регионального управления и местного самоуправления, научных работников в различных междисциплинарных областях.

УДК 338.48(476)(477)
ББК 65.43(4Бел+4Укр)

ISBN 978-985-516-609-3

© УО «Полесский государственный университет, 2020»

3.3 Организационно-правовые формы субъектов туристической индустрии в Республике Беларусь

Анализ выполнения мероприятий Государственной программы развития туризма в Республике Беларусь на 2011–2015 годы, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 марта 2011 г. № 373, показал, что поставленные задачи в целом решены, произошли положительные перемены в развитии туристической индустрии [1].

Наиболее успешными проектами за последние несколько лет стали оздоровительный туризм и агроэкотуризм. В 2018 году в Беларуси насчитывалось 1482 организации, осуществляющие туристическую деятельность. По сравнению с 2017 годом количество турфирм немного выросло. В 2017 году таких организаций было 1444.

Как распределяются туроператорские и турагентские позиции в отрасли? Согласно данным Национального статистического комитета, в прошлом году на рынке работал 281 оператор, 776 турагентов, и 425 фирм, позиционирующих себя и как туроператоры, и как турагенты. Таковы официальные сведения, опубликованные в ежегодном отчете.

В целом, отрасль показала рост доходов в сравнении с 2017 годом: выручка от оказания туристических услуг составила 212 896,6 тыс. руб. В 2017 году туристическая отрасль принесла стране 165 899,7 тыс. руб.

Однако в настоящее время в сфере туризма по-прежнему существует ряд нерешенных проблем. Продвижение туристического продукта страны на внешнем и внутреннем рынках осуществляется недостаточно эффективно. Ситуацию могут исправить инвестиции в действующие и новые субъекты туристической индустрии.

Одним из ключевых аспектов создания новых юридических лиц, в том числе в туристической индустрии, является выбор организационно-правовой формы. Под организационно-правовой формой подразумевается тот способ организации производства, при котором осуществляется соединение вещественных и личных факторов конкретной хозяйственной единицы как единства определенного набора элементов производительных сил и соответствующих им производственных отношений.

Организационно-правовая форма должна способствовать эффективному развитию юридического лица, а не сдерживать его развитие, рационально сочетая в себе самостоятельность и государственное регулирование в рамках действующего законодательства.

Согласно ст. 44 Гражданского кодекса Республики Беларусь, юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении

обособленное имущество, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде [2].

Юридическое лицо должно иметь самостоятельный баланс или смету, подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

Из определения понятия юридического лица вытекают основополагающие признаки юридического лица:

- так как юридическое лицо это организация, то предполагается определенное организационное единство;
- наличие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленного имущества;
- несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам;
- может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности;
- быть истцом и ответчиком в суде.

Потенциальные инвесторы субъектов туристической индустрии, как и субъектов других отраслей хозяйствования, обладают различным обыденно-актуализированным мировоззрением, различным уровнем юридической, экономической и иной подготовки, так как юридические лица организуются широким кругом предпринимателей.

Следует отметить, что инициативность белорусских граждан и зарубежных инвесторов в туристической индустрии недостаточна. Развитию такой инициативы могут способствовать простые, понятные и удобные алгоритмы создания юридических лиц, соответствующего действующему законодательству. Также необходимы хотя бы минимальные знания в сфере предпринимательства.

На основании ст. 46 Гражданского кодекса Республики Беларусь, все юридические лица подразделяются на коммерческие и некоммерческие организации.

Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, унитарных предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств и иных формах, предусмотренных Гражданским кодексом Республики Беларусь.

Разного рода центры, фирмы, малые и совместные предприятия не являются особыми организационно-правовыми формами и не могут функционировать в таком виде, а лишь отражают количественную, качественную или иную характеристику.

Основные организационно-правовые формы деятельности действующих на настоящее время в Республике Беларусь субъектов туристической индустрии, следующие:

- общества с ограниченной ответственностью (ООО) и общества с дополнительной ответственностью (ОДО);
- унитарные предприятия;
- акционерные общества открытого (ОАО) и закрытого (ЗАО) типов.

Отдельно следует выделить субъектов туристической индустрии, осуществляющих свою деятельность без образования юридического в качестве индивидуальных предпринимателей.

Также следует отметить лиц, оказывающих услуги по агроэкотуризму и самозанятых в сфере туризма.

Хозяйственным обществом признается коммерческая организация, уставный фонд которой разделен на доли (акции) ее участников [3].

Обществом с ограниченной ответственностью признается общество, созданное путем объединения имущества и капитала физических или юридических лиц, уставный фонд которого разделен на доли определенных уставом размеров. Участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов. То есть ограниченная ответственность касается не самого общества, которое несет ответственность по своим обязательствам в полном объеме, а его участников, которые отвечают по обязательствам ООО только в пределах своих вкладов (своей доли в обществе).

Общество с ограниченной ответственностью создается физическими и (или) юридическими лицами. Республиканские государственные органы и органы местного управления и самоуправления не вправе выступать участниками хозяйственных обществ, если иное не установлено законодательством. Унитарные предприятия, государственные объединения, а также финансируемые собственниками учреждения могут быть участниками хозяйственных обществ с разрешения собственника (уполномоченного собственником органа), если иное не установлено законодательными актами. Законом может быть запрещено или ограничено участие отдельных категорий граждан в обществах с ограниченной ответственностью.

Правовое положение общества с ограниченной ответственностью, права и обязанности его участников определяются законодательством об обществах с ограниченной ответственностью. В частности, Гражданским кодексом Республики Беларусь и Законом Республики Беларусь «О хозяйственных обществах».

Число участников общества с ограниченной ответственностью не должно превышать предела, установленного законодательными актами. В противном случае общество с ограниченной ответственностью подлежит реорганизации в течение года, а по истечении этого срока – ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до установленного законодательными актами предела.

Количество участников в обществе с ограниченной ответственностью, согласно Закону Республики Беларусь «О хозяйственных обществах», не более 50-ти. Минимальное количество участников ООО установлено Законом Республики Беларусь от 15.07.2016 № 308-З «О внесении изменений и дополнений в некоторые Законы Республики Беларусь по вопросам хозяйственных обществ», в соответствии с которым с 26 января 2016 года ст. 10 Закона Республики Беларусь от 9 декабря 1992 года «О хозяйственных обществах» дополнена текстом следующего содержания: «Хозяйственное общество может быть учреждено одним лицом или может состоять из одного участника, в том числе при создании в результате реорганизации юридического лица» [4].

Аналогичные дополнения и изменения получил и Гражданский кодекс Республики Беларусь.

Уставный фонд (первоначальный капитал) общества с ограниченной ответственностью составляется из стоимости вкладов его участников. Уставный фонд определяет минимальный размер имущества общества, гарантирующего интересы его кредиторов.

Минимальный уставный капитал для создания ООО в настоящее время законодательно не установлен, участники самостоятельно решают, какой минимальный капитал им необходим для начала своего бизнеса. Для детального и наиболее точного расчета необходим бизнес-план. Хотя следует отметить, что даже самый великолепный бизнес-план не даст ответа на все поставленные вопросы и не сможет со сто процентной надежностью оценить все возможные риски будущей деятельности.

Вкладом в уставный капитал ООО могут быть не только деньги, но и имущество, а также права на нематериальные активы. Прежде всего, это объекты интеллектуальной собственности. Оценка стоимости неденежного вклада участника хозяйственного общества производится по соглашению между учредителями (участниками) общества и в случаях, предусмотренных законодательством, подлежит экспертизе достоверности такой оценки.

Фирменное наименование общества с ограниченной ответственностью должно содержать наименование общества и слова «с ограниченной ответственностью».

Учредительным документом общества с ограниченной ответственностью является устав, утвержденный его учредителями. Общие сведения, содержащиеся в уставе, указаны в пункте 2 статьи 48 Гражданского кодекса. В уставе должны определяться наименование юридического лица, место его нахождения, цели деятельности, порядок управления деятельностью юридического лица. Также устав общества с ограниченной ответственностью должен содержать условия о размере уставного фонда общества; о размере долей каждого из участников; о размере и составе вкладов участников; о составе и компетенции органов управления обществом и порядке принятия ими решений, в том числе по вопросам, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов, а также иные сведения, предусмотренные законодательством.

В учредительном договоре учредители (участники) обязуются создать юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его созданию, условия передачи ему своего имущества и участия в его деятельности. В учредительном договоре должны определяться также условия и порядок распределения между участниками прибыли и убытков, выхода участников из его состава и иные сведения, предусмотренные законодательством о юридических лицах соответствующего вида. По согласию учредителей (участников) в учредительный договор могут быть включены и другие условия.

Управление в обществе с ограниченной ответственностью осуществляется следующим образом.

Высшим органом управления обществом с ограниченной ответственностью является общее собрание его участников.

В обществе с ограниченной ответственностью создается исполнительный орган (коллегиальный и (или) единоличный), осуществляющий текущее руководство его деятельностью и подотчетный общему собранию его участников. Единоличный орган управления обществом (директор), может быть нанят по контракту и не из числа его участников.

В обществе с ограниченной ответственностью по решению его учредителей (участников) в соответствии с уставом может создаваться совет директоров (наблюдательный совет).

Компетенция органов управления обществом, а также порядок принятия ими решений и выступления от имени общества определяются в соответствии с законодательством об обществах с ограниченной ответственностью и уставом общества.

К исключительной компетенции общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью относятся:

- 1) изменение устава общества и размера его уставного фонда;

2) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий;

3) утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) и распределение его прибыли и убытков;

4) решение о реорганизации или ликвидации общества;

5) избрание ревизионной комиссии (ревизора) общества.

Законодательством об обществах с ограниченной ответственностью или уставом к исключительной компетенции общего собрания может быть также отнесено решение иных вопросов.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников общества, не могут быть переданы им на решение исполнительных органов общества.

Обществом с дополнительной ответственностью признается общество, уставный фонд которого разделен на доли определенных уставом размеров. Участники такого общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам своим имуществом в пределах, определяемых уставом общества, но не менее размера, установленного законодательными актами. На настоящее время это не менее 50-ти процентов от взноса в уставный капитал. При экономической несостоятельности (банкротстве) одного из участников его ответственность по обязательствам общества распределяется между остальными участниками пропорционально их вкладам, если иной порядок распределения ответственности не предусмотрен уставом общества.

Фирменное наименование общества с дополнительной ответственностью должно содержать наименование общества и слова "с дополнительной ответственностью".

К обществу с дополнительной ответственностью применяются правила об обществе с ограниченной ответственностью постольку, поскольку иное не предусмотрено законодательными актами.

Общество с дополнительной ответственностью вправе после уведомления кредиторов уменьшить, но не менее размера, установленного законодательными актами, или увеличить размер дополнительной ответственности своих участников.

Кредиторы общества с дополнительной ответственностью вправе при уменьшении размера дополнительной ответственности участников общества потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств общества и возмещения им убытков.

Унитарное предприятие создается путем его учреждения одним физическим или юридическим лицом, а также путем реорганизации

юридических лиц для ведения хозяйственной деятельности (производство товаров, выполнение работ, оказание услуг) с целью получения прибыли для удовлетворения социальных и экономических интересов членов трудового коллектива и интересов собственника имущества предприятия.

Унитарное предприятие не наделено правом собственности на закрепленное за ним собственником (учредителем) имущество, а принадлежит унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Право собственности является основным вещным правом, а право хозяйственного ведения и право оперативного управления являются производными вещными правами, или как записано в Гражданском кодексе Республики Беларусь иными вещными правами.

Содержание права собственности с точки зрения теории права в субъективном смысле включает в себя три правомочия: право владения, право пользования и право распоряжения, то есть собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом, ограниченные только законом.

Право владения – это юридически обеспеченная возможность хозяйственного господства над вещью, возможность иметь у себя данное имущество, содержать его в собственном хозяйстве (числить на балансе).

Право пользования – это основанная на законе возможность хозяйственного или иного использования имущества путем извлечения из него полезных свойств, его потребления для производственных и личных нужд, эксплуатации. Оно тесно связано с правомочием владения, так как собственник может пользоваться своим имуществом только при условии одновременного владения им.

Право распоряжения означает возможность определения юридической судьбы имущества путем изменения его принадлежности, состояния или назначения (в форме передачи по наследству, отчуждения по договору, уничтожения и т.д.) Это самое существенное правомочие собственника, поскольку владеть и пользоваться имуществом могут и не собственники. Собственник осуществляет правомочия владения, пользования и распоряжения по своей воле, в соответствии с законодательством, тогда как другие лица могут осуществлять их в зависимости от воли собственника.

Собственник по своему усмотрению вправе совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону, общественной пользе и безопасности, не наносящие вреда окружающей среде, историко-культурным ценностям и не ущемляющие прав и защищаемых законом интересов других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам,

передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, а также распоряжаться им иным образом.

Право собственности бессрочно. Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Также собственник несет риск случайной гибели, случайной порчи или случайного повреждения имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Собственник не может выходить за пределы осуществления гражданских прав, установленных законом.

Рассмотрим право хозяйственного ведения. Собственник имущества в соответствии с законодательством решает вопросы создания унитарного предприятия, определения предмета и целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации, назначает руководителя унитарного предприятия, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего унитарному предприятию имущества.

Собственник имущества, находящегося в хозяйственном ведении, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью этого имущества, а также имеет право на получение части прибыли от его использования.

Унитарные предприятия не вправе продавать принадлежащее им на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, в залог, вносить в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника. Остальным имуществом, принадлежащим юридическим лицам на праве хозяйственного ведения, они распоряжаются самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством и собственником имущества.

Таким образом, можно определить, что содержание права хозяйственного ведения составляет триада правомочий: право владения, право пользования и право распоряжения в пределах, установленных законом и собственником имущества.

Что касается права оперативного управления, то казенное предприятие, учреждение или государственное объединение, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, в отношении закрепленного за ними имущества осуществляют в пределах, установленных законодательством, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества права владения, пользования и распоряжения им.

Собственник имущества, закрепленного за казенным предприятием, учреждением или государственным объединением на праве оперативного управления, вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

В результате можно определить, что содержание права оперативного управления также составляет триада правомочий: право владения, право пользования и право распоряжения в пределах, остановленных законом и собственником имущества, однако оперативное управление осуществляется в соответствии с целями деятельности юридического лица, имеющего имущество на праве оперативного управления, заданиями собственника и назначением имущества.

Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между членами трудового коллектива. Унитарное предприятие вправе осуществлять любые виды деятельности, если они не запрещены законодательством и отвечают целям, предусмотренным уставом предприятия.

Предприятия могут на добровольных началах (с учетом антимонопольного законодательства) объединяться в союзы, хозяйственные ассоциации, концерны и другие объединения по отраслевому принципу, территориальному или иным принципам в целях координации деятельности, обеспечения защиты их прав, представления общих интересов в соответствующих государственных и иных органах, а также в международных организациях.

Учредительным документом унитарного предприятия является устав. Устав унитарного предприятия должен содержать помимо общих сведений, сведения о размере уставного фонда предприятия, порядке и источниках его формирования.

Унитарное предприятие, учрежденное физическим лицом (ЧУП) может в качестве своего юридического адреса иметь место регистрации учредителя.

Все унитарные предприятия могут быть классифицированы по различным критериям. Так, по порядку организации они могут быть: образуемые на добровольной основе (частные унитарные предприятия) и образуемые в распорядительном порядке (государственные унитарные предприятия); по принадлежности капитала: национальные (учрежденные резидентами Республики Беларусь и иностранные (учрежденные нерезидентами Республики Беларусь); по форме собственности унитарные предприятия могут быть государственные (республиканские (РУП) или коммунальные (КУП) унитарные предприятия либо частные унитарные предприятия (ЧУП).

Имущество республиканского унитарного предприятия находится в собственности Республики Беларусь (в лице республиканских органов государственной власти и управления) и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Имущество коммунального унитарного предприятия находится в собственности административно-территориальной единицы и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения (в лице республиканских органов государственной власти и управления).

Имущество частного унитарного предприятия находится в частной собственности физического лица (совместной собственности супругов) либо юридического лица и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения.

Имущество дочернего унитарного предприятия находится в собственности собственника имущества предприятия-учредителя и принадлежит дочернему предприятию на праве хозяйственного ведения.

Фирменное наименование унитарного предприятия должно содержать указание на организационно-правовую форму и форму собственности. Фирменное наименование дочернего предприятия также должно содержать слово «дочернее».

Управляет унитарным предприятием руководитель, который назначается собственником имущества и ему подотчетен. Собственник имущества унитарного предприятия – физическое лицо – вправе непосредственно осуществлять функции руководителя.

Полномочия руководителя унитарного предприятия по решению собственника имущества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации (управляющей организации) либо индивидуальному предпринимателю (управляющему).

В уставах юридических лиц, учредивших унитарные предприятия, может быть установлен порядок назначения руководителей таких предприятий.

От имени Республики Беларусь права собственника имущества республиканского унитарного предприятия, если иное не определено Президентом Республики Беларусь, осуществляют:

Правительство Республики Беларусь, а также в пределах, установленных законодательством, республиканские органы государственного управления, другие государственные органы и организации, уполномоченные управлять имуществом, находящимся в собственности Республики Беларусь, – в отношении республиканского унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения.

Правительство Республики Беларусь, а также в пределах, установленных законодательством, республиканские органы государ-

ственного управления, другие государственные органы – в отношении казенного предприятия.

От имени административно-территориальной единицы права собственника имущества коммунального унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, осуществляют соответствующие органы местного управления и самоуправления, а также в пределах, установленных законодательством, уполномоченные ими государственные организации.

Собственник имущества частного унитарного предприятия свои полномочия осуществляет непосредственно и (или) через уполномоченных им лиц.

Собственник имущества унитарного предприятия, если иное не определено Законом или решением собственника, принятым в отношении дочернего предприятия:

- принимает решение о создании унитарного предприятия;
- определяет цели деятельности унитарного предприятия, дает письменное согласие на участие унитарного предприятия в коммерческих и некоммерческих организациях, в том числе государственных объединениях, а также в финансово-промышленных и иных хозяйственных группах;
- утверждает устав унитарного предприятия, изменения и (или) дополнения, вносимые в него;
- формирует уставный фонд унитарного предприятия, принимает решение о его изменении;
- назначает на должность руководителя унитарного предприятия, заключает, изменяет и прекращает с ним трудовой договор (контракт) или гражданско-правовой договор в соответствии с законодательством;
- принимает решение об изъятии имущества у унитарного предприятия в порядке и случаях, предусмотренных законодательством либо уставом;
- осуществляет контроль за деятельностью унитарного предприятия, использованием по назначению и сохранностью имущества, принадлежащего унитарному предприятию;
- дает письменное согласие на создание, реорганизацию и ликвидацию дочерних предприятий, создание и ликвидацию представительств и филиалов;
- принимает решение о реорганизации или ликвидации унитарного предприятия в соответствии с законодательством;
- имеет другие права и исполняет другие обязанности в соответствии с Гражданским кодексом, иными законодательными актами и уставом.

На момент осуществления государственной регистрации унитарного предприятия его уставный фонд должен быть полностью сформирован собственником имущества предприятия, если иное не предусмотрено законодательными актами.

В случае принятия учредителем унитарного предприятия решения об уменьшении уставного фонда унитарное предприятие обязано письменно уведомить об этом своих кредиторов. Кредитор унитарного предприятия вправе потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это предприятие, и возмещения убытков.

Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Унитарное предприятие не несет ответственности по обязательствам собственника его имущества, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

Долевая собственность на имущество унитарного предприятия не допускается.

В случае раздела имущества, находящегося в совместной собственности супругов, а также перехода права собственности на имущество унитарного предприятия в порядке наследования, правопреемства либо иными не противоречащими законодательству способами к двум и более лицам:

- унитарное предприятие может быть реорганизовано путем деления (выделения) либо преобразования в хозяйственное товарищество или общество, а также в производственный кооператив в порядке, установленном законодательством и соглашением сторон;

- предприятие в целом как имущественный комплекс может быть продано лицу, не являющемуся участником долевой собственности на имущество унитарного предприятия;

- имущество унитарного предприятия переходит в собственность одного юридического или физического лица с выплатой другим лицам компенсации соответственно их доле в общей собственности, определенной по правилам, установленным для имущества, в отношении которого долевая собственность допускается;

- унитарное предприятие подлежит ликвидации в порядке, установленном законодательством, если реорганизация или переход имущества в собственность одного лица противоречат законодательству либо невозможны по иным причинам.

Акционерные общества (АО) создаются путем объединения имущества и капитала физических и (или) юридических лиц для ведения хозяйственной деятельности с целью получения прибыли.

Уставный фонд акционерного общества разделен на определенное число частей равной номинальной стоимости, именуемых акция-

ми. Участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций. Акция представляет собой эмиссионную ценную бумагу, предоставляющую ее владельцу право на участие в управлении акционерным обществом и право на получение части прибыли в форме дивидендов. Акции могут быть документарные и бездокументарные. Документарные акции существуют в виде строго формальных документов и могут быть именными, ордерными и на предъявителя. Бездокументарные акции существуют в виде записи по специальным счетам – «депо».

Для создания акционерного общества согласно действующему на настоящее время законодательству необходимо получить разрешение на эмиссию бездокументарных акций в Департаменте по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, являющемся структурным подразделением центрального аппарата Министерства финансов Республики Беларусь и наделенным государственно-властными полномочиями и осуществляющим исполнительные, контрольные, координирующие и регулирующие функции в части государственного регулирования рынка ценных бумаг, осуществления контроля и надзора за выпуском, обращением и погашением ценных бумаг, деятельностью профессиональных участников рынка ценных бумаг и фондовых бирж.

Уставный фонд акционерного общества составляет номинальную стоимость акций.

Акционерные общества могут быть открытые и закрытые. Акционерное общество, участник которого может отчуждать принадлежащие ему акции без согласия других акционеров неограниченному кругу лиц, признается открытым акционерным обществом. Такое акционерное общество вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции и свободную продажу их на условиях, устанавливаемых законодательством о ценных бумагах, а в случае размещения дополнительно выпускаемых акций за счет собственных средств этого общества и (или) его акционеров, а также в иных случаях, предусмотренных законодательными актами, – закрытое размещение дополнительно выпускаемых акций (среди ограниченного круга лиц).

Число акционеров открытого акционерного общества не ограничено.

Открытое акционерное общество обязано ежегодно публиковать для всеобщего сведения годовой отчет в объеме, определяемом законодательством.

Акционерное общество, участник которого может отчуждать принадлежащие ему акции с согласия других акционеров и (или) ограниченному кругу лиц, признается закрытым акционерным обще-

ством. Закрытое акционерное общество вправе осуществлять только закрытое (среди ограниченного круга лиц) размещение дополнительно выпускаемых акций. Круг лиц определяется законом или Уставом ЗАО.

Число акционеров закрытого акционерного общества согласно Закону Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» не должно превышать пятидесяти. В противном случае оно подлежит реорганизации в акционерное общество открытого типа в течение одного года, а по истечении этого срока – ликвидации в судебном порядке, если число участников не уменьшится до установленного предела.

Открытое и закрытое акционерное общество, как и общество с ограниченной ответственностью и общество с дополнительной ответственностью, может быть учреждено одним лицом или может состоять из одного участника, в том числе при создании в результате реорганизации юридического лица.

Наименование акционерного общества должно содержать слова «открытое акционерное общество» или «закрытое акционерное общество». Сокращенное наименование акционерного общества должно содержать аббревиатуру «ОАО» или «ЗАО».

Уставный фонд открытого акционерного общества и закрытого акционерного общества должен быть не меньше минимального размера, предусмотренного законодательством

В соответствии с Положением о государственной регистрации субъектов хозяйствования, утвержденным Декретом Президента Республики Беларусь 16.01.2009 №1 (в редакции Декрета от 24.01.2013 №2), коммерческие организации самостоятельно определяют размеры уставных фондов, за исключением акционерных обществ.

Минимальный размер уставного фонда устанавливается в сумме, эквивалентной:

для закрытых акционерных обществ – 100 базовых величин;

для открытых акционерных обществ – 400 базовых величин.

Уставный фонд коммерческой организации должен быть объявлен в белорусских рублях.

Положение о ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования утверждено отдельно.

Участниками хозяйственных обществ могут быть граждане и (или) юридические лица. Фирменное наименование акционерного общества должно содержать его наименование и указание на то, что общество является акционерным. Общество может осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законам и отвечающие целям, предусмотренным Уставом. Для осуществления лицензионных видов деятельности необходимо получение лицензии (разрешения).

В процессе образования акционерного общества, учредители акционерного общества заключают между собой договор, определяющий порядок осуществления ими совместной деятельности по созданию общества, размер уставного фонда общества, категории выпускаемых акций и порядок размещения, а также иные условия, предусмотренные законодательством об акционерных обществах.

Договор о создании акционерного общества заключается в письменной форме. К договору о создании акционерного общества применяются общие положения гражданского законодательства о договорах и других обязательствах, если из существа договора не вытекает иное.

Договор о создании акционерного общества не является учредительным документом и его действие прекращается с момента исполнения всеми учредителями обязательств по данному договору.

В период действия договора о создании акционерного общества и до момента государственной регистрации акционерного общества по единогласному решению его учредителей в него могут быть внесены изменения и дополнения, совершенные в той же форме, что и договор о создании акционерного общества, если из этого договора не вытекает иное.

Договор о создании акционерного общества подлежит предъявлению в государственные органы и иные организации, а также третьим лицам в случаях, установленных законодательными актами, либо по решению учредителей. Учредители акционерного общества несут солидарную ответственность по обязательствам, возникшим до регистрации общества. Общество принимает на себя ответственность по обязательствам учредителей, связанным с его созданием, в случае последующего одобрения их действий общим собранием акционеров.

Учредительным документом акционерного общества является его устав, утвержденный учредителями.

Таким образом, акционерное общество создается на основании договора о совместной деятельности и устава.

Устав акционерного общества помимо общих сведений, должен содержать сведения о категориях выпускаемых обществом акций, их номинальной стоимости и количестве; о размере уставного фонда общества; о правах акционеров; о составе и компетенции органов управления обществом и порядке принятия решений, в том числе по вопросам, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов. В уставе акционерного общества должны также содержаться иные сведения, если необходимость их включения в устав предусмотрена законодательством об акционерных обществах.

Порядок совершения иных действий по созданию акционерного общества, в том числе компетенция учредительного собрания, определяется законодательством об акционерных обществах.

Законодательными актами или уставом акционерного общества могут быть установлены ограничения суммарной номинальной стоимости или количества простых (обыкновенных) и (или) привилегированных акций, принадлежащих одному акционеру, либо доли принадлежащих ему таких акций в общем объеме уставного фонда акционерного общества.

Управление в акционерном обществе осуществляется следующим образом.

Высшим органом управления в акционерном обществе является общее собрание его акционеров.

К исключительной компетенции общего собрания акционеров относятся:

1) изменение устава общества, в том числе изменение размера его уставного фонда;

2) избрание членов совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии (ревизора) общества и досрочное прекращение их полномочий;

4) утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов, отчетов о прибылях и убытках общества (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) и распределение его прибыли и убытков;

5) решение о реорганизации или ликвидации общества.

Законодательными актами к исключительной компетенции общего собрания акционеров может быть также отнесено решение иных вопросов.

Вопросы, отнесенные законодательными актами к исключительной компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы им на решение других органов управления обществом.

В обществе с числом акционеров более пятидесяти создается совет директоров (наблюдательный совет).

В случае создания совета директоров (наблюдательного совета) уставом общества в соответствии с законодательством об акционерных обществах должна быть определена его исключительная компетенция. Вопросы, отнесенные уставом к исключительной компетенции совета директоров (наблюдательного совета), не могут быть переданы им на решение исполнительных органов общества.

Исполнительный орган общества может быть коллегиальным (правление, дирекция) и (или) единоличным (директор, генеральный директор). Он осуществляет текущее руководство деятельностью об-

щества и подотчетен совету директоров (наблюдательному совету) и общему собранию акционеров.

К компетенции исполнительного органа общества относится решение всех вопросов, не составляющих исключительную компетенцию других органов управления обществом, определенную законодательными актами или уставом общества.

По решению общего собрания акционеров полномочия исполнительного органа общества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему).

Компетенция органов управления акционерным обществом, а также порядок принятия ими решений и выступления от имени общества определяются в соответствии с законодательством об акционерных обществах и уставом общества.

Широкое распространение в туристической индустрии приобрела деятельность субъектов в качестве индивидуальных предпринимателей. В основном это турагенты, а также субъекты, сопутствующей туризму деятельности.

Физические лица могут осуществлять предпринимательскую деятельность как с образованием юридического лица, так и без образования юридического лица.

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Следовательно, индивидуальный предприниматель это физическое лицо, которое произвело регистрацию осуществляемого им вида деятельности, в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Количество физических лиц, привлекаемых индивидуальным предпринимателем на основании гражданско-правовых и (или) трудовых договоров для осуществления предпринимательской деятельности, а также количество имущества, используемого для этих целей, может быть ограничено законодательными актами.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 18 июня 2005 г. № 285 (с изменениями и дополнениями) «О некоторых мерах по регулированию предпринимательской деятельности» для занятия предпринимательской деятельностью в качестве индивидуального предпринимателя гражданин вправе привлекать не более трех физических лиц по трудовым и (или) гражданско-правовым договорам.

К предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила, которые регулируют деятельность юридических лиц, явля-

ющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из законодательства или существа правоотношения.

Гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое в соответствии с законодательством не может быть обращено взыскание. Перечень имущества граждан, на которое не может быть обращено взыскание, устанавливается гражданским процессуальным законодательством.

Индивидуальный предприниматель, который не в состоянии удовлетворить требования кредиторов, связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности, может быть признан экономически несостоятельным (банкротом) в судебном порядке.

С момента вступления в силу решения суда утрачивает силу его регистрация в качестве индивидуального предпринимателя.

Согласно Положению о государственной регистрации субъектов хозяйствования, для государственной регистрации индивидуального предпринимателя в регистрирующий орган представляются:

- заявление о государственной регистрации;
- фотография гражданина, обратившегося за государственной регистрацией;
- оригинал либо копия платежного документа, подтверждающего уплату государственной пошлины.

Необходим также паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Срок регистрации – следующий рабочий день.

Права и обязанности предпринимателя.

Права:

- заниматься любой хозяйственной деятельностью, не запрещенной законодательством;
- создавать любые предприятия, организация которых не противоречит законодательству. Отказ в государственной регистрации предпринимателя по мотивам нецелесообразности не допускается. Отказ может быть обжалован в судебном порядке.

Права и обязанности предпринимателя:

- привлекать на договорных началах для ведения предпринимательской деятельности имущество, денежные средства и отдельные имущественные права других граждан, предприятий и организаций, в т.ч. и иностранных юридических лиц;
- участвовать своим имуществом и имуществом, полученном на законном основании в деятельности других субъектов;
- самостоятельно формировать программу хозяйственной деятельности, выбирать партнеров и потребителей, устанавливать тарифы и цены на продукцию, работы и услуги;

- самостоятельно нанимать и увольнять работников в соответствии с действующим законодательством и трудовым договором (контрактом);
- устанавливать формы, системы и размер оплаты труда и другие виды доходов лиц, работающих по найму;
- открывать счета в банках для хранения денег, проведения расчетных операций, кредитных и кассовых операций;
- свободно распоряжаться прибылью, остающейся после уплаты налогов и других обязательных платежей;
- получать любой доход;
- выступать истцом и ответчиком в суде;
- приобретать иностранную валюту и самостоятельно осуществлять внешнеэкономическую деятельность и т.д.

Обязанности:

- выполнять надлежащим образом все принятые на себя обязательства в соответствии с законом и заключенными договорами;
- заключать договора или контракты с гражданами, принимаемыми на работу по найму, в необходимых случаях и коллективные договора;
- осуществлять меры по экологической безопасности, охране труда, технике безопасности;
- уплачивать налоги;
- соблюдать права и законные интересы потребителей;
- получать в установленном порядке специальное разрешение (лицензию) на деятельность в сферах, которые подлежат лицензированию.

В целях создания благоприятных условий для развития агротуризма, улучшения условий жизни граждан в сельской местности, малых городских поселениях и совершенствования сельской инфраструктуры Президентом Республики Беларусь принят Указ от 9 октября 2017 г. за № 365 «О развитии агротуризма».

В соответствии с данным Указом, деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма вправе осуществлять:

- физические лица, постоянно проживающие в многоквартирном или блокированном жилом доме, в том числе квартире в блокированном жилом доме, в сельской местности, малых городских поселениях, производящие сельскохозяйственную продукцию на земельных участках, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома, или ведущие личное подсобное хозяйство на земельных участках, предоставленных для этих целей;
- сельскохозяйственные организации.

Деятельность названных физических лиц и сельскохозяйственных организаций по оказанию услуг в сфере агротуризма (субъекты агротуризма) не является предпринимательской.

Для осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма субъекты агротуризма вправе привлекать физических лиц по трудовым договорам и (или) гражданско-правовым договорам.

Деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма осуществляется физическими лицами без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей, сельскохозяйственными организациями при условии ведения раздельного учета доходов, получаемых от данного вида деятельности, и доходов, получаемых от реализации произведенной и переработанной сельскохозяйственной продукции, других видов хозяйственной деятельности, не запрещенных законодательством.

Субъекты агротуризма вправе возводить на земельных участках, предоставленных им в установленном порядке для строительства и (или) обслуживания жилого дома, гостевые домики для временного пребывания агротуристов, являющиеся принадлежностями жилого дома. Гостевые домики не подлежат включению в жилищный фонд.

Субъекты агротуризма могут осуществлять деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма при соблюдении в совокупности следующих условий:

- наличие свободных комнат в агроусадьбе для размещения агротуристов;
- осуществление субъектами агротуризма деятельности по производству и (или) переработке сельскохозяйственной продукции;
- наличие возможностей для ознакомления агротуристов с природными и архитектурными объектами, национальными культурными традициями соответствующей местности.

Субъекты агротуризма вправе оказывать следующие виды услуг в сфере агротуризма:

- предоставление комнат в агроусадьбе для размещения агротуристов;
- обеспечение агротуристов питанием (как правило, с использованием продукции собственного производства);
- ознакомление агротуристов с природными, сельскохозяйственными и архитектурными объектами, народными традициями соответствующей местности, проведение спортивно-массовых, физкультурно-оздоровительных и культурных мероприятий;
- проведение презентаций, юбилеев, банкетов;
- оказание услуг бань, саун и душевых;

- катание на животных, за исключением диких, и гужевом транспорте;

- предоставление инвентаря для спорта и отдыха;

- транспортное обслуживание агроэкотуристов.

Между субъектами агроэкотуризма и агроэкотуристами либо между субъектами агроэкотуризма и туроператорами (иными организациями) заключаются в письменной форме договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма с перечислением видов оказываемых услуг.

Договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма между субъектами агроэкотуризма и агроэкотуристами заключаются путем принятия агроэкотуристом условий, предусмотренных субъектом агроэкотуризма в договоре (договоры присоединения).

Туроператоры включают услуги в сфере агроэкотуризма в формируемые ими туры для последующей их реализации агроэкотуристам.

Также в целях стимулирования деловой активности, создания условий для самозанятости граждан и максимального вовлечения трудоспособного населения в экономическую деятельность в 2017-2018 г.г. расширен перечень видов деятельности, не относящихся к предпринимательской деятельности. Так, пунктом 3 статьи 337 Особенной части Налогового кодекса Республики Беларусь установлены объекты налогообложения единым налогом для плательщиков – физических лиц, не осуществляющих предпринимательскую деятельность, за исключением иностранных граждан и лиц без гражданства, временно пребывающих и временно проживающих в Республике Беларусь – самозанятость.

Многие виды такой деятельности можно отнести к туристической индустрии, а именно:

- реализация на торговых местах и (или) в иных установленных местными исполнительными и распорядительными органами местах продукции цветоводства, декоративных растений, их семян и рассады, животных (за исключением котят и щенков), изготовленных этими физическими лицами хлебобулочных и кондитерских изделий, готовой кулинарной продукции;

- реализация котят и щенков при условии содержания домашнего животного (кошки, собаки);

- видеосъемка событий;

- деятельность актеров, танцоров, музыкантов, исполнителей разговорного жанра, выступающих индивидуально, предоставление услуг тамадой;

- деятельность по письменному и устному переводу;

– деятельность, связанная с поздравлением с днем рождения, Новым годом и иными праздниками независимо от места их проведения;

– кошение трав на газонах, уборка озелененной территории от листьев, скошенной травы и мусора;

– музыкально-развлекательное обслуживание свадеб, юбилеев и прочих торжественных мероприятий;

– оказание услуг по выращиванию сельскохозяйственной продукции, предоставление услуг по дроблению зерна, выпас скота;

– парикмахерские и косметические услуги, а также услуги по маникюру и педикюру;

– работы и услуги по дизайну интерьеров, графическому дизайну, оформлению (украшению) автомобилей, внутреннего пространства капитальных строений (зданий, сооружений), помещений, иных мест, а также моделирование предметов оформления интерьера, текстильных изделий, мебели, одежды и обуви, предметов личного пользования и бытовых изделий;

– разработка веб-сайтов, установка (настройка) компьютеров и программного обеспечения, восстановление компьютеров после сбоя, ремонт, техническое обслуживание компьютеров и периферийного оборудования, обучение работе на персональном компьютере;

– распиловка и колка дров, погрузка и разгрузка грузов;

– услуги по содержанию, уходу и дрессировке домашних животных, кроме сельскохозяйственных животных;

– фотосъемка, изготовление фотографий;

– чистка и уборка жилых помещений;

– предоставление принадлежащих на праве собственности физическому лицу иным физическим лицам жилых помещений, садовых домиков, дач для краткосрочного проживания.

Как стать самозанятым в Республике Беларусь?

Тут нет ничего сложного. Алгоритм включает 3 простых действия:

– встать на учет в местном налоговом органе (по месту регистрации);

– подать заявление в произвольной форме о выбранном виде деятельности, месте и периоде ее ведения;

– уплатить единый налог на основании официальных ставок, определяемых местными Советами депутатов.

Таким образом, исследование проблематики организации деятельности субъектов туристической индустрии в Республике Беларусь показывает, что в государстве сформирована достаточно устойчивая система создания и регистрации субъектов предпринимательства, в том числе в сфере туристической индустрии. Заложена правовая осно-

ва дальнейшего развития агроэкотуризма и самозанятости в туристической индустрии. При должной инициативности со стороны инвесторов и активного содействия со стороны государственных органов, развитие туризма и гостеприимства в Республике Беларусь должно выйти на совершенно новый, соответствующий международным стандартам, уровень.

Список использованных источников

1. Государственная программа "Беларусь гостеприимная" на 2016–2020 годы : постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 23 марта 2016 г., № 232 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь: принят Палатой представителей 28 октября 1998 г.: одобрен Советом Респ. 19 ноября 1998 г. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

3. О хозяйственных обществах: Закон Респ. Беларусь от 9 декабря 1992 г № 2020-ХП (в ред. Законов Респ. Беларусь от 10.01.2006 № 100-3, от 08.07.2008 № 372-3, от 15.07.2010 № 168-3, от 05.01.2015 № 231-3_ред. 10.07.2015), от 15.07.2015 № 308-3 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

4. О внесении изменений и дополнений в некоторые Законы Респ. Беларусь по вопросам хозяйственных обществ: Закон Респ. Беларусь от 15 июля 2015 г. № 308-3 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
Раздел 1. Современное состояние и перспективы развития туристической индустрии	7
1.1. Теоретико-методические основы современной парадигмы управления качеством в сфере туризма <i>Антоненко И.Я., Баев В.В., Фокина-Мезенцева Е.В.</i>	7
1.2. Современные направления развития туристической индустрии в Украине <i>Балджи М.Д., Однолько В.А.</i>	19
1.3. Формирование кластерных инициатив: анализ международного опыта <i>Васильченко А.О.</i>	32
1.4. Мониторинг туристического спроса на рынке въездного и внутреннего туризма в Республике Беларусь за 2018 год <i>Демьянов С.А.</i>	41
1.5. Екологізація туризму як складова концепції сталого розвитку <i>Красномовець В.А., Животенко А.І.</i>	54
1.6. Можливості розвитку туризму як сектора «зеленої» економіки <i>Хижнякова Н.О.</i>	62
Раздел 2. Экономика и менеджмент туристической и гостиничной сфер	71
2.1. Класифікація суб`єктів ринкових відносин у сфері медичного туризму <i>Баєв В.В., Баєва О.В.</i>	71
2.2. Потребители турпродуктов как стратегический ресурс формирования конкурентного преимущества <i>Ивушкина Е.Б., Кушнир И.Б.</i>	79
2.3. Особенности реализации мобильных приложений в отельном бизнесе в зависимости от типа рыночной структуры <i>Литвиненко А.В., Стрижак Е.О.</i>	88
2.4. Проектування екологічних стежок у Рівненській області <i>Микитин Т.М.</i>	95
2.5. Финансовые стимулы развития агроэкотуризма в Республике Беларусь <i>Самоховец М.П.</i>	102
2.6. Финансирование устойчивого развития туризма в Республике Беларусь <i>Чеботарев В.А., Гречишкина Е.А.</i>	111
2.7. Факторы развития сферы туризма в Гродненской области <i>Чувак С.В.</i>	120
Раздел 3. Социально-философская и правовая проблематика изучения развития сферы туризма и гостеприимства	130
3.1. Экологический туризм в Республике Беларусь и правовые аспекты его развития <i>Андриевич А.М.</i>	130

3.2. Социально-государственный заказ как фактор подготовки специалистов в сфере туризма и гостеприимства в условиях цифровизации <i>Лозицкий В.Л.</i>	136
3.3. Организационно-правовые формы субъектов туристической индустрии в Республике Беларусь <i>Макарушко В.В.</i>	143
3.4. Правовое обеспечение развития агроэкотуризма в Республике Беларусь <i>Саскевич В.В.</i>	165
3.5. The tourism as a component of socio-cultural development and ecological safety of the state <i>Yakymchuk A.</i>	174
Раздел 4. Историко-культурологический контент исследования вопросов развития регионального краеведческого и страноведческого направлений в туризме	180
4.1. Кантэнт вывучэння этнаграфічнай спадчыны беларускага Палесся ў міжваенны перыяд сродкамі фатаграфіі ў падрыхтоўцы сучасных спецыялістаў у галіне турызму і гасціннасці <i>Бачыла І.Г., Лазіцкі В.Л.</i>	180
4.2. Исследование вопросов развития регионального краеведческого направления в туризме на примере изучения историко-культурных ценностей в Брестской области <i>Мигун Д.А.</i>	185
4.3. Концепт исторической памяти в подготовке специалистов в сфере туризма и гостеприимства <i>Панов С.В.</i>	194
4.4. Организация въездного этнического туризма в СССР <i>Радченко О.Н.</i>	201
4.5. Першая сусветная вайна як аб’ект турыстычнай прываблівасці <i>Цуба М.В.</i>	207
Раздел 5. Психолого-педагогические аспекты развития образования в сфере туризма и гостиничного бизнеса	215
5.1. Информационно-образовательная среда регионального университета в условиях построения институциональной модели организации 3.0 и системы подготовки специалистов в сфере туристической индустрии и гостиничного бизнеса <i>Аксенчик Н.В.</i>	215
5.2. Специализированный модуль цикла социально-гуманитарных дисциплин в подготовке специалистов в сфере туризма и гостеприимства <i>Еленская И.Э.</i>	221
5.3. Компетентностный подход как средство взаимосвязи стандартов обслуживания, профессиональных и образовательных стандартов <i>Ивушкина Е.Б., Морозова Н.И.</i>	227
5.4. Гістарычныя крыніцы ў навучанні гісторыі і гісторыка-краязнаўчай рабоце <i>Корзюк А.А.</i>	237
5.5. Социально-психологическая подготовка специалистов в сфере туризма и гостеприимства <i>Микелевич Е.Б.</i>	245
Заключение	253
Сведения об авторах	258

3.3 Организационно-правовые формы субъектов туристической индустрии в Республике Беларусь

Анализ выполнения мероприятий Государственной программы развития туризма в Республике Беларусь на 2011–2015 годы, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 марта 2011 г. № 373, показал, что поставленные задачи в целом решены, произошли положительные перемены в развитии туристической индустрии [1].

Наиболее успешными проектами за последние несколько лет стали оздоровительный туризм и агроэкотуризм. В 2018 году в Беларуси насчитывалось 1482 организации, осуществляющие туристическую деятельность. По сравнению с 2017 годом количество турфирм немного выросло. В 2017 году таких организаций было 1444.

Как распределяются туроператорские и турагентские позиции в отрасли? Согласно данным Национального статистического комитета, в прошлом году на рынке работал 281 оператор, 776 турагентов, и 425 фирм, позиционирующих себя и как туроператоры, и как турагенты. Таковы официальные сведения, опубликованные в ежегодном отчете.

В целом, отрасль показала рост доходов в сравнении с 2017 годом: выручка от оказания туристических услуг составила 212 896,6 тыс. руб. В 2017 году туристическая отрасль принесла стране 165 899,7 тыс. руб.

Однако в настоящее время в сфере туризма по-прежнему существует ряд нерешенных проблем. Продвижение туристического продукта страны на внешнем и внутреннем рынках осуществляется недостаточно эффективно. Ситуацию могут исправить инвестиции в действующие и новые субъекты туристической индустрии.

Одним из ключевых аспектов создания новых юридических лиц, в том числе в туристической индустрии, является выбор организационно-правовой формы. Под организационно-правовой формой подразумевается тот способ организации производства, при котором осуществляется соединение вещественных и личных факторов конкретной хозяйственной единицы как единства определенного набора элементов производительных сил и соответствующих им производственных отношений.

Организационно-правовая форма должна способствовать эффективному развитию юридического лица, а не сдерживать его развитие, рационально сочетая в себе самостоятельность и государственное регулирование в рамках действующего законодательства.

Согласно ст. 44 Гражданского кодекса Республики Беларусь, юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении

обособленное имущество, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде [2].

Юридическое лицо должно иметь самостоятельный баланс или смету, подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

Из определения понятия юридического лица вытекают основополагающие признаки юридического лица:

- так как юридическое лицо это организация, то предполагается определенное организационное единство;
- наличие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленного имущества;
- несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам;
- может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности;
- быть истцом и ответчиком в суде.

Потенциальные инвесторы субъектов туристической индустрии, как и субъектов других отраслей хозяйствования, обладают различным обыденно-актуализированным мировоззрением, различным уровнем юридической, экономической и иной подготовки, так как юридические лица организуются широким кругом предпринимателей.

Следует отметить, что инициативность белорусских граждан и зарубежных инвесторов в туристической индустрии недостаточна. Развитию такой инициативы могут способствовать простые, понятные и удобные алгоритмы создания юридических лиц, соответствующего действующему законодательству. Также необходимы хотя бы минимальные знания в сфере предпринимательства.

На основании ст. 46 Гражданского кодекса Республики Беларусь, все юридические лица подразделяются на коммерческие и некоммерческие организации.

Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, унитарных предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств и иных формах, предусмотренных Гражданским кодексом Республики Беларусь.

Разного рода центры, фирмы, малые и совместные предприятия не являются особыми организационно-правовыми формами и не могут функционировать в таком виде, а лишь отражают количественную, качественную или иную характеристику.

Основные организационно-правовые формы деятельности действующих на настоящее время в Республике Беларусь субъектов туристической индустрии, следующие:

- общества с ограниченной ответственностью (ООО) и общества с дополнительной ответственностью (ОДО);
- унитарные предприятия;
- акционерные общества открытого (ОАО) и закрытого (ЗАО) типов.

Отдельно следует выделить субъектов туристической индустрии, осуществляющих свою деятельность без образования юридического в качестве индивидуальных предпринимателей.

Также следует отметить лиц, оказывающих услуги по агроэкотуризму и самозанятых в сфере туризма.

Хозяйственным обществом признается коммерческая организация, уставный фонд которой разделен на доли (акции) ее участников [3].

Обществом с ограниченной ответственностью признается общество, созданное путем объединения имущества и капитала физических или юридических лиц, уставный фонд которого разделен на доли определенных уставом размеров. Участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов. То есть ограниченная ответственность касается не самого общества, которое несет ответственность по своим обязательствам в полном объеме, а его участников, которые отвечают по обязательствам ООО только в пределах своих вкладов (своей доли в обществе).

Общество с ограниченной ответственностью создается физическими и (или) юридическими лицами. Республиканские государственные органы и органы местного управления и самоуправления не вправе выступать участниками хозяйственных обществ, если иное не установлено законодательством. Унитарные предприятия, государственные объединения, а также финансируемые собственниками учреждения могут быть участниками хозяйственных обществ с разрешения собственника (уполномоченного собственником органа), если иное не установлено законодательными актами. Законом может быть запрещено или ограничено участие отдельных категорий граждан в обществах с ограниченной ответственностью.

Правовое положение общества с ограниченной ответственностью, права и обязанности его участников определяются законодательством об обществах с ограниченной ответственностью. В частности, Гражданским кодексом Республики Беларусь и Законом Республики Беларусь «О хозяйственных обществах».

Число участников общества с ограниченной ответственностью не должно превышать предела, установленного законодательными актами. В противном случае общество с ограниченной ответственностью подлежит реорганизации в течение года, а по истечении этого срока – ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до установленного законодательными актами предела.

Количество участников в обществе с ограниченной ответственностью, согласно Закону Республики Беларусь «О хозяйственных обществах», не более 50-ти. Минимальное количество участников ООО установлено Законом Республики Беларусь от 15.07.2016 № 308-З «О внесении изменений и дополнений в некоторые Законы Республики Беларусь по вопросам хозяйственных обществ», в соответствии с которым с 26 января 2016 года ст. 10 Закона Республики Беларусь от 9 декабря 1992 года «О хозяйственных обществах» дополнена текстом следующего содержания: «Хозяйственное общество может быть учреждено одним лицом или может состоять из одного участника, в том числе при создании в результате реорганизации юридического лица» [4].

Аналогичные дополнения и изменения получил и Гражданский кодекс Республики Беларусь.

Уставный фонд (первоначальный капитал) общества с ограниченной ответственностью составляется из стоимости вкладов его участников. Уставный фонд определяет минимальный размер имущества общества, гарантирующего интересы его кредиторов.

Минимальный уставный капитал для создания ООО в настоящее время законодательно не установлен, участники самостоятельно решают, какой минимальный капитал им необходим для начала своего бизнеса. Для детального и наиболее точного расчета необходим бизнес-план. Хотя следует отметить, что даже самый великолепный бизнес-план не даст ответа на все поставленные вопросы и не сможет со сто процентной надежностью оценить все возможные риски будущей деятельности.

Вкладом в уставный капитал ООО могут быть не только деньги, но и имущество, а также права на нематериальные активы. Прежде всего, это объекты интеллектуальной собственности. Оценка стоимости неденежного вклада участника хозяйственного общества производится по соглашению между учредителями (участниками) общества и в случаях, предусмотренных законодательством, подлежит экспертизе достоверности такой оценки.

Фирменное наименование общества с ограниченной ответственностью должно содержать наименование общества и слова «с ограниченной ответственностью».

Учредительным документом общества с ограниченной ответственностью является устав, утвержденный его учредителями. Общие сведения, содержащиеся в уставе, указаны в пункте 2 статьи 48 Гражданского кодекса. В уставе должны определяться наименование юридического лица, место его нахождения, цели деятельности, порядок управления деятельностью юридического лица. Также устав общества с ограниченной ответственностью должен содержать условия о размере уставного фонда общества; о размере долей каждого из участников; о размере и составе вкладов участников; о составе и компетенции органов управления обществом и порядке принятия ими решений, в том числе по вопросам, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов, а также иные сведения, предусмотренные законодательством.

В учредительном договоре учредители (участники) обязуются создать юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его созданию, условия передачи ему своего имущества и участия в его деятельности. В учредительном договоре должны определяться также условия и порядок распределения между участниками прибыли и убытков, выхода участников из его состава и иные сведения, предусмотренные законодательством о юридических лицах соответствующего вида. По согласию учредителей (участников) в учредительный договор могут быть включены и другие условия.

Управление в обществе с ограниченной ответственностью осуществляется следующим образом.

Высшим органом управления обществом с ограниченной ответственностью является общее собрание его участников.

В обществе с ограниченной ответственностью создается исполнительный орган (коллегиальный и (или) единоличный), осуществляющий текущее руководство его деятельностью и подотчетный общему собранию его участников. Единоличный орган управления обществом (директор), может быть нанят по контракту и не из числа его участников.

В обществе с ограниченной ответственностью по решению его учредителей (участников) в соответствии с уставом может создаваться совет директоров (наблюдательный совет).

Компетенция органов управления обществом, а также порядок принятия ими решений и выступления от имени общества определяются в соответствии с законодательством об обществах с ограниченной ответственностью и уставом общества.

К исключительной компетенции общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью относятся:

- 1) изменение устава общества и размера его уставного фонда;

2) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий;

3) утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) и распределение его прибыли и убытков;

4) решение о реорганизации или ликвидации общества;

5) избрание ревизионной комиссии (ревизора) общества.

Законодательством об обществах с ограниченной ответственностью или уставом к исключительной компетенции общего собрания может быть также отнесено решение иных вопросов.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников общества, не могут быть переданы им на решение исполнительных органов общества.

Обществом с дополнительной ответственностью признается общество, уставный фонд которого разделен на доли определенных уставом размеров. Участники такого общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам своим имуществом в пределах, определяемых уставом общества, но не менее размера, установленного законодательными актами. На настоящее время это не менее 50-ти процентов от взноса в уставный капитал. При экономической несостоятельности (банкротстве) одного из участников его ответственность по обязательствам общества распределяется между остальными участниками пропорционально их вкладам, если иной порядок распределения ответственности не предусмотрен уставом общества.

Фирменное наименование общества с дополнительной ответственностью должно содержать наименование общества и слова "с дополнительной ответственностью".

К обществу с дополнительной ответственностью применяются правила об обществе с ограниченной ответственностью постольку, поскольку иное не предусмотрено законодательными актами.

Общество с дополнительной ответственностью вправе после уведомления кредиторов уменьшить, но не менее размера, установленного законодательными актами, или увеличить размер дополнительной ответственности своих участников.

Кредиторы общества с дополнительной ответственностью вправе при уменьшении размера дополнительной ответственности участников общества потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств общества и возмещения им убытков.

Унитарное предприятие создается путем его учреждения одним физическим или юридическим лицом, а также путем реорганизации

юридических лиц для ведения хозяйственной деятельности (производство товаров, выполнение работ, оказание услуг) с целью получения прибыли для удовлетворения социальных и экономических интересов членов трудового коллектива и интересов собственника имущества предприятия.

Унитарное предприятие не наделено правом собственности на закрепленное за ним собственником (учредителем) имущество, а принадлежит унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Право собственности является основным вещным правом, а право хозяйственного ведения и право оперативного управления являются производными вещными правами, или как записано в Гражданском кодексе Республики Беларусь иными вещными правами.

Содержание права собственности с точки зрения теории права в субъективном смысле включает в себя три правомочия: право владения, право пользования и право распоряжения, то есть собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом, ограниченные только законом.

Право владения – это юридически обеспеченная возможность хозяйственного господства над вещью, возможность иметь у себя данное имущество, содержать его в собственном хозяйстве (числить на балансе).

Право пользования – это основанная на законе возможность хозяйственного или иного использования имущества путем извлечения из него полезных свойств, его потребления для производственных и личных нужд, эксплуатации. Оно тесно связано с правомочием владения, так как собственник может пользоваться своим имуществом только при условии одновременного владения им.

Право распоряжения означает возможность определения юридической судьбы имущества путем изменения его принадлежности, состояния или назначения (в форме передачи по наследству, отчуждения по договору, уничтожения и т.д.) Это самое существенное правомочие собственника, поскольку владеть и пользоваться имуществом могут и не собственники. Собственник осуществляет правомочия владения, пользования и распоряжения по своей воле, в соответствии с законодательством, тогда как другие лица могут осуществлять их в зависимости от воли собственника.

Собственник по своему усмотрению вправе совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону, общественной пользе и безопасности, не наносящие вреда окружающей среде, историко-культурным ценностям и не ущемляющие прав и защищаемых законом интересов других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам,

передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, а также распоряжаться им иным образом.

Право собственности бессрочно. Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Также собственник несет риск случайной гибели, случайной порчи или случайного повреждения имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Собственник не может выходить за пределы осуществления гражданских прав, установленных законом.

Рассмотрим право хозяйственного ведения. Собственник имущества в соответствии с законодательством решает вопросы создания унитарного предприятия, определения предмета и целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации, назначает руководителя унитарного предприятия, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего унитарному предприятию имущества.

Собственник имущества, находящегося в хозяйственном ведении, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью этого имущества, а также имеет право на получение части прибыли от его использования.

Унитарные предприятия не вправе продавать принадлежащее им на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, в залог, вносить в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника. Остальным имуществом, принадлежащим юридическим лицам на праве хозяйственного ведения, они распоряжаются самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством и собственником имущества.

Таким образом, можно определить, что содержание права хозяйственного ведения составляет триада правомочий: право владения, право пользования и право распоряжения в пределах, установленных законом и собственником имущества.

Что касается права оперативного управления, то казенное предприятие, учреждение или государственное объединение, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, в отношении закрепленного за ними имущества осуществляют в пределах, установленных законодательством, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества права владения, пользования и распоряжения им.

Собственник имущества, закрепленного за казенным предприятием, учреждением или государственным объединением на праве оперативного управления, вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

В результате можно определить, что содержание права оперативного управления также составляет триада правомочий: право владения, право пользования и право распоряжения в пределах, остановленных законом и собственником имущества, однако оперативное управление осуществляется в соответствии с целями деятельности юридического лица, имеющего имущество на праве оперативного управления, заданиями собственника и назначением имущества.

Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между членами трудового коллектива. Унитарное предприятие вправе осуществлять любые виды деятельности, если они не запрещены законодательством и отвечают целям, предусмотренным уставом предприятия.

Предприятия могут на добровольных началах (с учетом антимонопольного законодательства) объединяться в союзы, хозяйственные ассоциации, концерны и другие объединения по отраслевому принципу, территориальному или иным принципам в целях координации деятельности, обеспечения защиты их прав, представления общих интересов в соответствующих государственных и иных органах, а также в международных организациях.

Учредительным документом унитарного предприятия является устав. Устав унитарного предприятия должен содержать помимо общих сведений, сведения о размере уставного фонда предприятия, порядке и источниках его формирования.

Унитарное предприятие, учрежденное физическим лицом (ЧУП) может в качестве своего юридического адреса иметь место регистрации учредителя.

Все унитарные предприятия могут быть классифицированы по различным критериям. Так, по порядку организации они могут быть: образуемые на добровольной основе (частные унитарные предприятия) и образуемые в распорядительном порядке (государственные унитарные предприятия); по принадлежности капитала: национальные (учрежденные резидентами Республики Беларусь и иностранные (учрежденные нерезидентами Республики Беларусь); по форме собственности унитарные предприятия могут быть государственные (республиканские (РУП) или коммунальные (КУП) унитарные предприятия либо частные унитарные предприятия (ЧУП).

Имущество республиканского унитарного предприятия находится в собственности Республики Беларусь (в лице республиканских органов государственной власти и управления) и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Имущество коммунального унитарного предприятия находится в собственности административно-территориальной единицы и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения (в лице республиканских органов государственной власти и управления).

Имущество частного унитарного предприятия находится в частной собственности физического лица (совместной собственности супругов) либо юридического лица и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения.

Имущество дочернего унитарного предприятия находится в собственности собственника имущества предприятия-учредителя и принадлежит дочернему предприятию на праве хозяйственного ведения.

Фирменное наименование унитарного предприятия должно содержать указание на организационно-правовую форму и форму собственности. Фирменное наименование дочернего предприятия также должно содержать слово «дочернее».

Управляет унитарным предприятием руководитель, который назначается собственником имущества и ему подотчетен. Собственник имущества унитарного предприятия – физическое лицо – вправе непосредственно осуществлять функции руководителя.

Полномочия руководителя унитарного предприятия по решению собственника имущества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации (управляющей организации) либо индивидуальному предпринимателю (управляющему).

В уставах юридических лиц, учредивших унитарные предприятия, может быть установлен порядок назначения руководителей таких предприятий.

От имени Республики Беларусь права собственника имущества республиканского унитарного предприятия, если иное не определено Президентом Республики Беларусь, осуществляют:

Правительство Республики Беларусь, а также в пределах, установленных законодательством, республиканские органы государственного управления, другие государственные органы и организации, уполномоченные управлять имуществом, находящимся в собственности Республики Беларусь, – в отношении республиканского унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения.

Правительство Республики Беларусь, а также в пределах, установленных законодательством, республиканские органы государ-

ственного управления, другие государственные органы – в отношении казенного предприятия.

От имени административно-территориальной единицы права собственника имущества коммунального унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, осуществляют соответствующие органы местного управления и самоуправления, а также в пределах, установленных законодательством, уполномоченные ими государственные организации.

Собственник имущества частного унитарного предприятия свои полномочия осуществляет непосредственно и (или) через уполномоченных им лиц.

Собственник имущества унитарного предприятия, если иное не определено Законом или решением собственника, принятым в отношении дочернего предприятия:

- принимает решение о создании унитарного предприятия;
- определяет цели деятельности унитарного предприятия, дает письменное согласие на участие унитарного предприятия в коммерческих и некоммерческих организациях, в том числе государственных объединениях, а также в финансово-промышленных и иных хозяйственных группах;
- утверждает устав унитарного предприятия, изменения и (или) дополнения, вносимые в него;
- формирует уставный фонд унитарного предприятия, принимает решение о его изменении;
- назначает на должность руководителя унитарного предприятия, заключает, изменяет и прекращает с ним трудовой договор (контракт) или гражданско-правовой договор в соответствии с законодательством;
- принимает решение об изъятии имущества у унитарного предприятия в порядке и случаях, предусмотренных законодательством либо уставом;
- осуществляет контроль за деятельностью унитарного предприятия, использованием по назначению и сохранностью имущества, принадлежащего унитарному предприятию;
- дает письменное согласие на создание, реорганизацию и ликвидацию дочерних предприятий, создание и ликвидацию представительств и филиалов;
- принимает решение о реорганизации или ликвидации унитарного предприятия в соответствии с законодательством;
- имеет другие права и исполняет другие обязанности в соответствии с Гражданским кодексом, иными законодательными актами и уставом.

На момент осуществления государственной регистрации унитарного предприятия его уставный фонд должен быть полностью сформирован собственником имущества предприятия, если иное не предусмотрено законодательными актами.

В случае принятия учредителем унитарного предприятия решения об уменьшении уставного фонда унитарное предприятие обязано письменно уведомить об этом своих кредиторов. Кредитор унитарного предприятия вправе потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это предприятие, и возмещения убытков.

Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Унитарное предприятие не несет ответственности по обязательствам собственника его имущества, за исключением случаев, предусмотренных Законом.

Долевая собственность на имущество унитарного предприятия не допускается.

В случае раздела имущества, находящегося в совместной собственности супругов, а также перехода права собственности на имущество унитарного предприятия в порядке наследования, правопреемства либо иными не противоречащими законодательству способами к двум и более лицам:

- унитарное предприятие может быть реорганизовано путем деления (выделения) либо преобразования в хозяйственное товарищество или общество, а также в производственный кооператив в порядке, установленном законодательством и соглашением сторон;

- предприятие в целом как имущественный комплекс может быть продано лицу, не являющемуся участником долевой собственности на имущество унитарного предприятия;

- имущество унитарного предприятия переходит в собственность одного юридического или физического лица с выплатой другим лицам компенсации соответственно их доле в общей собственности, определенной по правилам, установленным для имущества, в отношении которого долевая собственность допускается;

- унитарное предприятие подлежит ликвидации в порядке, установленном законодательством, если реорганизация или переход имущества в собственность одного лица противоречат законодательству либо невозможны по иным причинам.

Акционерные общества (АО) создаются путем объединения имущества и капитала физических и (или) юридических лиц для ведения хозяйственной деятельности с целью получения прибыли.

Уставный фонд акционерного общества разделен на определенное число частей равной номинальной стоимости, именуемых акция-

ми. Участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций. Акция представляет собой эмиссионную ценную бумагу, предоставляющую ее владельцу право на участие в управлении акционерным обществом и право на получение части прибыли в форме дивидендов. Акции могут быть документарные и бездокументарные. Документарные акции существуют в виде строго формальных документов и могут быть именными, ордерными и на предъявителя. Бездокументарные акции существуют в виде записи по специальным счетам – «депо».

Для создания акционерного общества согласно действующему на настоящее время законодательству необходимо получить разрешение на эмиссию бездокументарных акций в Департаменте по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, являющемся структурным подразделением центрального аппарата Министерства финансов Республики Беларусь и наделенным государственно-властными полномочиями и осуществляющим исполнительные, контрольные, координирующие и регулирующие функции в части государственного регулирования рынка ценных бумаг, осуществления контроля и надзора за выпуском, обращением и погашением ценных бумаг, деятельностью профессиональных участников рынка ценных бумаг и фондовых бирж.

Уставный фонд акционерного общества составляется из номинальной стоимости акций.

Акционерные общества могут быть открытые и закрытые. Акционерное общество, участник которого может отчуждать принадлежащие ему акции без согласия других акционеров неограниченному кругу лиц, признается открытым акционерным обществом. Такое акционерное общество вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции и свободную продажу их на условиях, устанавливаемых законодательством о ценных бумагах, а в случае размещения дополнительно выпускаемых акций за счет собственных средств этого общества и (или) его акционеров, а также в иных случаях, предусмотренных законодательными актами, – закрытое размещение дополнительно выпускаемых акций (среди ограниченного круга лиц).

Число акционеров открытого акционерного общества не ограничено.

Открытое акционерное общество обязано ежегодно публиковать для всеобщего сведения годовой отчет в объеме, определяемом законодательством.

Акционерное общество, участник которого может отчуждать принадлежащие ему акции с согласия других акционеров и (или) ограниченному кругу лиц, признается закрытым акционерным обще-

ством. Закрытое акционерное общество вправе осуществлять только закрытое (среди ограниченного круга лиц) размещение дополнительно выпускаемых акций. Круг лиц определяется законом или Уставом ЗАО.

Число акционеров закрытого акционерного общества согласно Закону Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» не должно превышать пятидесяти. В противном случае оно подлежит реорганизации в акционерное общество открытого типа в течение одного года, а по истечении этого срока – ликвидации в судебном порядке, если число участников не уменьшится до установленного предела.

Открытое и закрытое акционерное общество, как и общество с ограниченной ответственностью и общество с дополнительной ответственностью, может быть учреждено одним лицом или может состоять из одного участника, в том числе при создании в результате реорганизации юридического лица.

Наименование акционерного общества должно содержать слова «открытое акционерное общество» или «закрытое акционерное общество». Сокращенное наименование акционерного общества должно содержать аббревиатуру «ОАО» или «ЗАО».

Уставный фонд открытого акционерного общества и закрытого акционерного общества должен быть не меньше минимального размера, предусмотренного законодательством

В соответствии с Положением о государственной регистрации субъектов хозяйствования, утвержденным Декретом Президента Республики Беларусь 16.01.2009 №1 (в редакции Декрета от 24.01.2013 №2), коммерческие организации самостоятельно определяют размеры уставных фондов, за исключением акционерных обществ.

Минимальный размер уставного фонда устанавливается в сумме, эквивалентной:

для закрытых акционерных обществ – 100 базовых величин;

для открытых акционерных обществ – 400 базовых величин.

Уставный фонд коммерческой организации должен быть объявлен в белорусских рублях.

Положение о ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования утверждено отдельно.

Участниками хозяйственных обществ могут быть граждане и (или) юридические лица. Фирменное наименование акционерного общества должно содержать его наименование и указание на то, что общество является акционерным. Общество может осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законам и отвечающие целям, предусмотренным Уставом. Для осуществления лицензионных видов деятельности необходимо получение лицензии (разрешения).

В процессе образования акционерного общества, учредители акционерного общества заключают между собой договор, определяющий порядок осуществления ими совместной деятельности по созданию общества, размер уставного фонда общества, категории выпускаемых акций и порядок размещения, а также иные условия, предусмотренные законодательством об акционерных обществах.

Договор о создании акционерного общества заключается в письменной форме. К договору о создании акционерного общества применяются общие положения гражданского законодательства о договорах и других обязательствах, если из существа договора не вытекает иное.

Договор о создании акционерного общества не является учредительным документом и его действие прекращается с момента исполнения всеми учредителями обязательств по данному договору.

В период действия договора о создании акционерного общества и до момента государственной регистрации акционерного общества по единогласному решению его учредителей в него могут быть внесены изменения и дополнения, совершенные в той же форме, что и договор о создании акционерного общества, если из этого договора не вытекает иное.

Договор о создании акционерного общества подлежит предъявлению в государственные органы и иные организации, а также третьим лицам в случаях, установленных законодательными актами, либо по решению учредителей. Учредители акционерного общества несут солидарную ответственность по обязательствам, возникшим до регистрации общества. Общество принимает на себя ответственность по обязательствам учредителей, связанным с его созданием, в случае последующего одобрения их действий общим собранием акционеров.

Учредительным документом акционерного общества является его устав, утвержденный учредителями.

Таким образом, акционерное общество создается на основании договора о совместной деятельности и устава.

Устав акционерного общества помимо общих сведений, должен содержать сведения о категориях выпускаемых обществом акций, их номинальной стоимости и количестве; о размере уставного фонда общества; о правах акционеров; о составе и компетенции органов управления обществом и порядке принятия решений, в том числе по вопросам, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов. В уставе акционерного общества должны также содержаться иные сведения, если необходимость их включения в устав предусмотрена законодательством об акционерных обществах.

Порядок совершения иных действий по созданию акционерного общества, в том числе компетенция учредительного собрания, определяется законодательством об акционерных обществах.

Законодательными актами или уставом акционерного общества могут быть установлены ограничения суммарной номинальной стоимости или количества простых (обыкновенных) и (или) привилегированных акций, принадлежащих одному акционеру, либо доли принадлежащих ему таких акций в общем объеме уставного фонда акционерного общества.

Управление в акционерном обществе осуществляется следующим образом.

Высшим органом управления в акционерном обществе является общее собрание его акционеров.

К исключительной компетенции общего собрания акционеров относятся:

1) изменение устава общества, в том числе изменение размера его уставного фонда;

2) избрание членов совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии (ревизора) общества и досрочное прекращение их полномочий;

4) утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов, отчетов о прибылях и убытках общества (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) и распределение его прибыли и убытков;

5) решение о реорганизации или ликвидации общества.

Законодательными актами к исключительной компетенции общего собрания акционеров может быть также отнесено решение иных вопросов.

Вопросы, отнесенные законодательными актами к исключительной компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы им на решение других органов управления обществом.

В обществе с числом акционеров более пятидесяти создается совет директоров (наблюдательный совет).

В случае создания совета директоров (наблюдательного совета) уставом общества в соответствии с законодательством об акционерных обществах должна быть определена его исключительная компетенция. Вопросы, отнесенные уставом к исключительной компетенции совета директоров (наблюдательного совета), не могут быть переданы им на решение исполнительных органов общества.

Исполнительный орган общества может быть коллегиальным (правление, дирекция) и (или) единоличным (директор, генеральный директор). Он осуществляет текущее руководство деятельностью об-

щества и подотчетен совету директоров (наблюдательному совету) и общему собранию акционеров.

К компетенции исполнительного органа общества относится решение всех вопросов, не составляющих исключительную компетенцию других органов управления обществом, определенную законодательными актами или уставом общества.

По решению общего собрания акционеров полномочия исполнительного органа общества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему).

Компетенция органов управления акционерным обществом, а также порядок принятия ими решений и выступления от имени общества определяются в соответствии с законодательством об акционерных обществах и уставом общества.

Широкое распространение в туристической индустрии приобрела деятельность субъектов в качестве индивидуальных предпринимателей. В основном это турагенты, а также субъекты, сопутствующей туризму деятельности.

Физические лица могут осуществлять предпринимательскую деятельность как с образованием юридического лица, так и без образования юридического лица.

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Следовательно, индивидуальный предприниматель это физическое лицо, которое произвело регистрацию осуществляемого им вида деятельности, в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Количество физических лиц, привлекаемых индивидуальным предпринимателем на основании гражданско-правовых и (или) трудовых договоров для осуществления предпринимательской деятельности, а также количество имущества, используемого для этих целей, может быть ограничено законодательными актами.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 18 июня 2005 г. № 285 (с изменениями и дополнениями) «О некоторых мерах по регулированию предпринимательской деятельности» для занятия предпринимательской деятельностью в качестве индивидуального предпринимателя гражданин вправе привлекать не более трех физических лиц по трудовым и (или) гражданско-правовым договорам.

К предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила, которые регулируют деятельность юридических лиц, явля-

ющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из законодательства или существа правоотношения.

Гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое в соответствии с законодательством не может быть обращено взыскание. Перечень имущества граждан, на которое не может быть обращено взыскание, устанавливается гражданским процессуальным законодательством.

Индивидуальный предприниматель, который не в состоянии удовлетворить требования кредиторов, связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности, может быть признан экономически несостоятельным (банкротом) в судебном порядке.

С момента вступления в силу решения суда утрачивает силу его регистрация в качестве индивидуального предпринимателя.

Согласно Положению о государственной регистрации субъектов хозяйствования, для государственной регистрации индивидуального предпринимателя в регистрирующий орган представляются:

- заявление о государственной регистрации;
- фотография гражданина, обратившегося за государственной регистрацией;
- оригинал либо копия платежного документа, подтверждающего уплату государственной пошлины.

Необходим также паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Срок регистрации – следующий рабочий день.

Права и обязанности предпринимателя.

Права:

- заниматься любой хозяйственной деятельностью, не запрещенной законодательством;
- создавать любые предприятия, организация которых не противоречит законодательству. Отказ в государственной регистрации предпринимателя по мотивам нецелесообразности не допускается. Отказ может быть обжалован в судебном порядке.

Права и обязанности предпринимателя:

- привлекать на договорных началах для ведения предпринимательской деятельности имущество, денежные средства и отдельные имущественные права других граждан, предприятий и организаций, в т.ч. и иностранных юридических лиц;
- участвовать своим имуществом и имуществом, полученном на законном основании в деятельности других субъектов;
- самостоятельно формировать программу хозяйственной деятельности, выбирать партнеров и потребителей, устанавливать тарифы и цены на продукцию, работы и услуги;

- самостоятельно нанимать и увольнять работников в соответствии с действующим законодательством и трудовым договором (контрактом);

- устанавливать формы, системы и размер оплаты труда и другие виды доходов лиц, работающих по найму;

- открывать счета в банках для хранения денег, проведения расчетных операций, кредитных и кассовых операций;

- свободно распоряжаться прибылью, остающейся после уплаты налогов и других обязательных платежей;

- получать любой доход;

- выступать истцом и ответчиком в суде;

- приобретать иностранную валюту и самостоятельно осуществлять внешнеэкономическую деятельность и т.д.

Обязанности:

- выполнять надлежащим образом все принятые на себя обязательства в соответствии с законом и заключенными договорами;

- заключать договора или контракты с гражданами, принимаемыми на работу по найму, в необходимых случаях и коллективные договора;

- осуществлять меры по экологической безопасности, охране труда, технике безопасности;

- уплачивать налоги;

- соблюдать права и законные интересы потребителей;

- получать в установленном порядке специальное разрешение (лицензию) на деятельность в сферах, которые подлежат лицензированию.

В целях создания благоприятных условий для развития агротуризма, улучшения условий жизни граждан в сельской местности, малых городских поселениях и совершенствования сельской инфраструктуры Президентом Республики Беларусь принят Указ от 9 октября 2017 г. за № 365 «О развитии агротуризма».

В соответствии с данным Указом, деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма вправе осуществлять:

- физические лица, постоянно проживающие в многоквартирном или блокированном жилом доме, в том числе квартире в блокированном жилом доме, в сельской местности, малых городских поселениях, производящие сельскохозяйственную продукцию на земельных участках, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома, или ведущие личное подсобное хозяйство на земельных участках, предоставленных для этих целей;

- сельскохозяйственные организации.

Деятельность названных физических лиц и сельскохозяйственных организаций по оказанию услуг в сфере агротуризма (субъекты агротуризма) не является предпринимательской.

Для осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма субъекты агротуризма вправе привлекать физических лиц по трудовым договорам и (или) гражданско-правовым договорам.

Деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма осуществляется физическими лицами без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей, сельскохозяйственными организациями при условии ведения раздельного учета доходов, получаемых от данного вида деятельности, и доходов, получаемых от реализации произведенной и переработанной сельскохозяйственной продукции, других видов хозяйственной деятельности, не запрещенных законодательством.

Субъекты агротуризма вправе возводить на земельных участках, предоставленных им в установленном порядке для строительства и (или) обслуживания жилого дома, гостевые домики для временного пребывания агротуристов, являющиеся принадлежностями жилого дома. Гостевые домики не подлежат включению в жилищный фонд.

Субъекты агротуризма могут осуществлять деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма при соблюдении в совокупности следующих условий:

- наличие свободных комнат в агроусадьбе для размещения агротуристов;
- осуществление субъектами агротуризма деятельности по производству и (или) переработке сельскохозяйственной продукции;
- наличие возможностей для ознакомления агротуристов с природными и архитектурными объектами, национальными культурными традициями соответствующей местности.

Субъекты агротуризма вправе оказывать следующие виды услуг в сфере агротуризма:

- предоставление комнат в агроусадьбе для размещения агротуристов;
- обеспечение агротуристов питанием (как правило, с использованием продукции собственного производства);
- ознакомление агротуристов с природными, сельскохозяйственными и архитектурными объектами, народными традициями соответствующей местности, проведение спортивно-массовых, физкультурно-оздоровительных и культурных мероприятий;
- проведение презентаций, юбилеев, банкетов;
- оказание услуг бань, саун и душевых;

- катание на животных, за исключением диких, и гужевом транспорте;

- предоставление инвентаря для спорта и отдыха;

- транспортное обслуживание агроэкотуристов.

Между субъектами агроэкотуризма и агроэкотуристами либо между субъектами агроэкотуризма и туроператорами (иными организациями) заключаются в письменной форме договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма с перечислением видов оказываемых услуг.

Договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма между субъектами агроэкотуризма и агроэкотуристами заключаются путем принятия агроэкотуристом условий, предусмотренных субъектом агроэкотуризма в договоре (договоры присоединения).

Туроператоры включают услуги в сфере агроэкотуризма в формируемые ими туры для последующей их реализации агроэкотуристам.

Также в целях стимулирования деловой активности, создания условий для самозанятости граждан и максимального вовлечения трудоспособного населения в экономическую деятельность в 2017-2018 г.г. расширен перечень видов деятельности, не относящихся к предпринимательской деятельности. Так, пунктом 3 статьи 337 Особенной части Налогового кодекса Республики Беларусь установлены объекты налогообложения единым налогом для плательщиков – физических лиц, не осуществляющих предпринимательскую деятельность, за исключением иностранных граждан и лиц без гражданства, временно пребывающих и временно проживающих в Республике Беларусь – самозанятость.

Многие виды такой деятельности можно отнести к туристической индустрии, а именно:

- реализация на торговых местах и (или) в иных установленных местными исполнительными и распорядительными органами местах продукции цветоводства, декоративных растений, их семян и рассады, животных (за исключением котят и щенков), изготовленных этими физическими лицами хлебобулочных и кондитерских изделий, готовой кулинарной продукции;

- реализация котят и щенков при условии содержания домашнего животного (кошки, собаки);

- видеосъемка событий;

- деятельность актеров, танцоров, музыкантов, исполнителей разговорного жанра, выступающих индивидуально, предоставление услуг тамадой;

- деятельность по письменному и устному переводу;

– деятельность, связанная с поздравлением с днем рождения, Новым годом и иными праздниками независимо от места их проведения;

– кошение трав на газонах, уборка озелененной территории от листьев, скошенной травы и мусора;

– музыкально-развлекательное обслуживание свадеб, юбилеев и прочих торжественных мероприятий;

– оказание услуг по выращиванию сельскохозяйственной продукции, предоставление услуг по дроблению зерна, выпас скота;

– парикмахерские и косметические услуги, а также услуги по маникюру и педикюру;

– работы и услуги по дизайну интерьеров, графическому дизайну, оформлению (украшению) автомобилей, внутреннего пространства капитальных строений (зданий, сооружений), помещений, иных мест, а также моделирование предметов оформления интерьера, текстильных изделий, мебели, одежды и обуви, предметов личного пользования и бытовых изделий;

– разработка веб-сайтов, установка (настройка) компьютеров и программного обеспечения, восстановление компьютеров после сбоя, ремонт, техническое обслуживание компьютеров и периферийного оборудования, обучение работе на персональном компьютере;

– распиловка и колка дров, погрузка и разгрузка грузов;

– услуги по содержанию, уходу и дрессировке домашних животных, кроме сельскохозяйственных животных;

– фотосъемка, изготовление фотографий;

– чистка и уборка жилых помещений;

– предоставление принадлежащих на праве собственности физическому лицу иным физическим лицам жилых помещений, садовых домиков, дач для краткосрочного проживания.

Как стать самозанятым в Республике Беларусь?

Тут нет ничего сложного. Алгоритм включает 3 простых действия:

– встать на учет в местном налоговом органе (по месту регистрации);

– подать заявление в произвольной форме о выбранном виде деятельности, месте и периоде ее ведения;

– уплатить единый налог на основании официальных ставок, определяемых местными Советами депутатов.

Таким образом, исследование проблематики организации деятельности субъектов туристической индустрии в Республике Беларусь показывает, что в государстве сформирована достаточно устойчивая система создания и регистрации субъектов предпринимательства, в том числе в сфере туристической индустрии. Заложена правовая осно-

ва дальнейшего развития агроэкотуризма и самозанятости в туристической индустрии. При должной инициативности со стороны инвесторов и активного содействия со стороны государственных органов, развитие туризма и гостеприимства в Республике Беларусь должно выйти на совершенно новый, соответствующий международным стандартам, уровень.

Список использованных источников

1. Государственная программа "Беларусь гостеприимная" на 2016–2020 годы : постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 23 марта 2016 г., № 232 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь: принят Палатой представителей 28 октября 1998 г.: одобрен Советом Респ. 19 ноября 1998 г. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

3. О хозяйственных обществах: Закон Респ. Беларусь от 9 декабря 1992 г № 2020-ХП (в ред. Законов Респ. Беларусь от 10.01.2006 № 100-З, от 08.07.2008 № 372-З, от 15.07.2010 № 168-З, от 05.01.2015 № 231-З (ред. 10.07.2015), от 15.07.2015 № 308-З // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

4. О внесении изменений и дополнений в некоторые Законы Респ. Беларусь по вопросам хозяйственных обществ: Закон Респ. Беларусь от 15 июля 2015 г. № 308-З // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.

3.4 Правовое обеспечение развития агроэкотуризма в Республике Беларусь

Агроэкотуризм в Беларуси популярен среди жителей нашей страны и других государств: за последние десять лет количество агроэкотуристов выросло в шесть раз и за 2018 год составило более 422 тыс. человек (в 2009 г. – 70 тыс. человек), среди них более 43 тыс. – иностранные граждане (в 2009 г. – 4 695 человек) [7, с. 64; 8, с. 57–58]. Этот вид туризма вносит существенный вклад в обеспечение устойчивого развития сельской местности, малых городских поселений, рассматривается как средство создания рабочих мест и самозанятости населения, улучшения условий жизни в сельской местности, совер-