



**Электронный периодический
рецензируемый
научный журнал**

«SCI-ARTICLE.RU»

<http://sci-article.ru>

№21 (май) 2015

СОДЕРЖАНИЕ

РЕДКОЛЛЕГИЯ.....	6
ТЕХНИКА.....	12
ИНФОРМАТИВНОСТЬ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ И РЕГУЛИРОВАНИЯ РАБОТЫ ЭФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ГАЗОВОГО ДВИГАТЕЛЯ.....	12
БИОТЕХНОЛОГИИ.....	17
ИНГИБИРОВАНИЕ ФЕНОЛЬНЫХ СОЕДИНЕНИЙ СОРГО САХАРНОГО IN VITRO	17
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО	27
АДАПТИВНОСТЬ И ПРОДУКТИВНОСТЬ СОРТОВ ПРОСА ПРУТЬЕВИДНОГО (PANICUM VIRGATUM L.) ПРИ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОСЕВОВ В УСЛОВИЯХ ЛЕСОСТЕПИ УКРАИНЫ.....	27
БИОЛОГИЯ, ЗООЛОГИЯ, ЭКОЛОГИЯ.....	34
МОРФОМЕТРИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ДВУСТВОРЧАТЫХ МОЛЛЮСКОВ (UNIONIDAE) ВЕРХНЕГО ТЕЧЕНИЯ р. МОСКВЫ.....	34
ЭЛЕКТРОНИКА.....	40
МИКРОВОЛНОВОДНЫЙ НЕВЗАИМНЫЙ ДЕЛИТЕЛЬ СВЧ-МОЩНОСТИ.....	40
БИОЛОГИЯ, ГЕОГРАФИЯ, ЭКОЛОГИЯ.....	50
ИНДЕКС МАУНТФОРДА В ОЦЕНКЕ СОСТОЯНИЯ ОЗЕР КОЛЬСКОГО ПОЛУОСТРОВА ПО СОСТОЯНИЮ БЕНТОСА.....	50
ФИЛОЛОГИЯ	53
ФУНКЦИИ ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ДЕТАЛИ В ДЕТЕКТИВНОМ ДИСКУРСЕ (НА МАТЕРИАЛЕ ПОВЕСТИ А. К. ДОЙЛА «СОБАКА БАСКЕРВИЛЛЕЙ»).....	53
ГЕОГРАФИЯ.....	56
КАРТОГРАФИРОВАНИЕ ТИПОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ УЛАН- УДЭ.....	56
ЛИНГВИСТИКА, ФИЛОЛОГИЯ	60
ТЕМП КАК КОМПОНЕНТ АНГЛИЙСКОЙ ИНТОНАЦИИ.....	60
МЕНЕДЖМЕНТ, ЭКОНОМИКА	63
СУЩНОСТЬ ФАКТОРИНГА КАК ОСОБОЙ ФОРМЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ЕГО МЕСТО В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ	63
МЕНЕДЖМЕНТ	67
РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ	67
ЛИНГВИСТИКА.....	70
ОСОБЕННОСТИ ПЕРЕВОДА МОДАЛЬНЫХ ГЛАГОЛОВ В СТАТЬЯХ ПО ЭКОНОМИКЕ.....	70
ЭКОНОМИКА	76
АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ И РАЗВИТИЯ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РОССИИ.....	76
ФИЛОЛОГИЯ	79
СТРАТЕГИИ ПЕРЕВОДА БЕЗЭКВИВАЛЕНТНОЙ ЛЕКСИКИ В КИТАЙСКОМ ЯЗЫКЕ.....	79
МЕНЕДЖМЕНТ, ЭКОНОМИКА	86
ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ	86
ЖУРНАЛИСТИКА, КУЛЬТУРОЛОГИЯ, РЕГИОНОВЕДЕНИЕ	90

МНОГОНАЦИОНАЛЬНЫЙ КУЗБАСС	90
ПСИХОЛОГИЯ	92
ВЗАИМОСВЯЗЬ ВНУТРЕННЕГО САМОКОНТРОЛЯ И СОЦИАЛЬНО-ПСИХОЛОГИЧЕСКОЙ АДАПТАЦИИ ШКОЛЬНИКА В ПЕРИОД РАННЕЙ ЮНОСТИ	92
МЕТОДИКА ПРЕПОДАВАНИЯ.....	97
ПОСТРОЕНИЕ ТРЕУГОЛЬНИКОВ С УГЛАМИ 45, 135 ГРАДУСОВ И ИХ ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫХ ТОЧЕК НА КЛЕТЧАТОЙ БУМАГЕ.....	97
ФИЗИКА	103
РАЗРАБОТКА НОВОГО СПОСОБА НЕЙТРОННОГО ЛЕГИРОВАНИЯ ПОЛУПРОВОДНИКОВОГО КРЕМНИЯ (НЕПЛАНАРНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ НЕЙТРОННОЙ ЛИТОГРАФИИ ПОЛУПРОВОДНИКОВ)	103
МЕНЕДЖМЕНТ, ЭКОНОМИКА	112
АУДИТОРСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ, ЕЁ ОРГАНИЗАЦИЯ И ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ	112
ЭКОНОМИКА	116
ПЕНСИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ПЕНСИОННОЕ СТРАХОВАНИЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ И СНГ.....	116
ПОЛИТОЛОГИЯ.....	119
ЭВОЛЮЦИЯ, РЕВОЛЮЦИЯ, ПЕРЕСТРОЙКА И ТРАНСФОРМАЦИЯ.....	119
СОЦИОЛОГИЯ.....	124
«ТИТУЛЬНЫЕ» И «МАЛЫЕ» НАЦИИ, ЭТНОДИАСПОРЫ.....	124
ФИЛОСОФИЯ	131
УЧАСТИЕ СУЖДЕНИЙ В ВЫРАБОТКЕ ПОНЯТИЙ.....	131
ТЕХНИКА, ЭЛЕКТРОНИКА.....	136
УПРАВЛЕНИЕ ЗАТВОРОМ ФОТОАППАРАТА УСТАНОВЛЕННОГО НА БПЛА.....	136
МЕДИЦИНА.....	148
ФОРМИРОВАНИЕ ХРОНИЧЕСКОГО ТОНЗИЛЛИТА У ДЕТЕЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КЛИНИКО- ИММУНОГЕНЕТИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ.....	148
ФИЛОЛОГИЯ	157
ОБРАЗЫ-СИМВОЛЫ В РОМАНЕ РУДОЛЬФО АНАЙИ «ТОРТУГА»	157
ЖУРНАЛИСТИКА, ФИЛОЛОГИЯ.....	160
РЕЧЕВЫЕ ОШИБКИ КАК ОБЪЕКТ ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ИЗУЧЕНИЯ: ТИПОЛОГИЯ И ПРИЧИНЫ НАРУШЕНИЙ ЯЗЫКОВОЙ НОРМЫ	160
ФИЛОСОФИЯ	164
О ВНУТРЕННИХ ПРОТИВОРЕЧИЯХ «ДИАЛЕКТИКИ МИФА» А. Ф. ЛОСЕВА.....	164
ИСТОРИЯ.....	167
РЕГИОНЫ, СПОСОБЫ И ФОРМЫ ПРОДАЖИ ГЛИНЯНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОНЧАРОВ ХАРЬКОВСКОЙ ГУБЕРНИИ ВО ВТОРОЙ ПОЛОВИНЕ XIX ВЕКА.....	167
ОБРАЗОВАНИЕ	175
ВЛИЯНИЕ ИНФОРМАТИЗАЦИИ ОБЩЕСТВА НА СИСТЕМУ ОБРАЗОВАНИЯ.....	175
ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, МАТЕМАТИКА.....	182

ОБ ОДНОЙ ПОИСКОВОЙ СТРАТЕГИИ ДЛЯ ОДНОМЕРНОЙ ОПТИМИЗАЦИИ БЕЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОИЗВОДНОЙ.....	182
ЭКОНОМИКА	192
ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ В УСЛОВИЯХ ЧЛЕНСТВА РОССИИ В ВТО	192
ЭКОНОМИКА	205
ПОСТИНДУСТРИАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА: ЕЕ ОСОБЕННОСТИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ... ..	205
ЭКОНОМИКА	209
ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОИЗВОДСТВА ОВОЩНОЙ ПРОДУКЦИИ В АГРАРНОМ СЕКТОРЕ ЭКОНОМИКИ.....	209
ЭКОНОМИКА, УПРАВЛЕНИЕ ИННОВАЦИЯМИ.....	214
ВЕНЧУРНЫЙ БИЗНЕС КАК ИНСТРУМЕНТ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИННОВАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИИ.....	214
ЮРИСПРУДЕНЦИЯ.....	217
ФОРМЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ПЕНСИОННЫХ ФОНДОВ В МЕХАНИЗМЕ ОРГАНИЗАЦИОННОГО И ПРАВОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ В УКРАИНЕ.....	217
ПЕДАГОГИКА	223
ИССЛЕДОВАНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЗВИТИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ КОМПЕТЕНТНОСТИ ОФИЦЕРОВ-ПОГРАНИЧНИКОВ В СИСТЕМЕ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ.....	223
ЛИНГВИСТИКА.....	230
ОСОБЕННОСТИ ПЕРЕВОД ТЕХНИЧЕСКИХ ТЕКСТОВ НА ПРИМЕРЕ ТЕКСТОВ, ИСПОЛЬЗУЮЩИХСЯ В ХИМИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ	230
ЭКОНОМИКА	241
МИГРАЦИОННЫЕ ПРОЦЕССЫ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ.....	241
МЕНЕДЖМЕНТ	244
СИСТЕМАТИЗАЦИЯ СКРЫТЫХ ПОТЕРЬ ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА СЧЕТ ВНЕДРЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ «БЕРЕЖЛИВОГО ПРОИЗВОДСТВА»	244
СОЦИОЛОГИЯ.....	248
СОЦИОЛОГИЯ ТРУДА В ЯПОНИИ.....	248
ЭКОНОМИКА	251
ЗАРУБЕЖНЫЙ И ОТЕЧЕСТВЕННЫЙ ОПЫТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОИЗВОДНЫХ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ	251
ПСИХОЛОГИЯ	263
ОСОБЕННОСТИ СВЯЗИ ВОСПРИЯТИЯ ПОДРОСТКАМИ КОНФЛИКТОВ В СЕМЬЕ С УРОВНЕМ ИХ АГРЕССИВНОСТИ.....	263
МЕДИЦИНА.....	272
ОРГАНИЗАЦИЯ РЕКРЕАЦИОННЫХ УСЛУГ БЕРЕМЕННЫХ ЖЕНЩИН	272
ПЕДАГОГИКА	283
СИСТЕМА РАБОТЫ С ОДАРЕННЫМИ ДЕТЬМИ В УЧРЕЖДЕНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТЕЙ.....	283
ОБРАЗОВАНИЕ, ЭКОНОМИКА	288
ОСОБЕННОСТИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО КРЕДИТА В РОССИИ	288

ЭКОНОМИКА	292
<i>ЦЕНОВАЯ И НЕЦЕНОВАЯ КОНКУРЕНЦИЯ НА РЫНКЕ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ СУПЕРМАРКЕТОВ ГОРОДА НОВОКУЙБЫШЕВСКА</i>	
	<i>292</i>
КУЛЬТУРОЛОГИЯ	298
<i>К ВОПРОСУ АККУЛЬТУРАЦИИ И АДАПТАЦИИ СОВРЕМЕННЫХ МИГРАНТОВ ИЗ МЕКСИКИ В США</i>	
	<i>298</i>
ПЕДАГОГИКА	301
<i>КРОССВОРДЫ КАК ФОРМА КОНТРОЛЯ ЗАПОМИНАНИЯ У СТУДЕНТОВ МЕДИЦИНСКОГО ПРОФИЛЯ</i>	
	<i>301</i>
ЖУРНАЛИСТИКА	306
<i>ОСВЕЩЕНИЕ ВОЕННЫХ КОНФЛИКТОВ В УКРАИНСКОЙ ПРЕССЕ КОНЦА XX В. В ЖУРНАЛИСТИКОВЕДЧЕСКОМ ДИСКУРСЕ</i>	
	<i>306</i>
МЕНЕДЖМЕНТ	311
<i>ПРОБЛЕМА ВОСПРИЯТИЯ НЕОРДИНАРНОГО РАБОТНИКА В ДЕЛОВОЙ ГРУППЕ В РОССИИ</i>	
	<i>311</i>
ПОЛИТОЛОГИЯ	314
<i>ВЛИЯНИЕ СОВРЕМЕННЫХ РЕЛИГИОЗНЫХ ТЕЧЕНИЙ НА СОЗНАНИЕ МОЛОДЫХ ГРАЖДАН ПРИМОРСКОГО КРАЯ</i>	
	<i>314</i>
ПСИХОЛОГИЯ	317
<i>РАЗВИТИЕ КОММУНИКАТИВНЫХ НАВЫКОВ ОБЩЕНИЯ У ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА НА БАЗЕ ЦЕНТРА РАННЕГО РАЗВИТИЯ И В ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ</i>	
	<i>317</i>

МЕНЕДЖМЕНТ, ЭКОНОМИКА

ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Демидовец Ирина Сергеевна

Полесский государственный университет
студент

Онищук Александр Васильевич – старший преподаватель кафедры менеджмента и маркетинга Полесского государственного университета

Ключевые слова: лизинг; лизингодатель; лизингополучатель; белорусский рынок лизинга; лизинговые операции; лизинговый портфель; виды предметов лизинга; капитальные вложения.

Keywords: leasing; lessor; lessee; Belarusian leasing market; leasing operations; leasing portfolio; types of leased assets; capital investments.

Аннотация: В статье рассмотрено текущее состояние белорусского рынка лизинга, его преимущества перед другими формами займа, а так же был проанализирован текущий объем лизингового портфеля.

Abstract: The article deals with the current state of the Belarusian leasing market, its advantages over other forms of borrowing, as well as analyzed the current volume of the leasing portfolio.

УДК 336.77

Одним из методов внедрения новых методов обновления материально-технической базы и модификации основных фондов различных отраслей деятельности является лизинг. Лизинг относительно молодой для белорусского рынка вид деятельности. Впервые лизинговые операции в Республике Беларусь начали проводиться в 1991г. На сегодняшний день белорусский рынок лизинговых услуг насчитывает приблизительно 50 компаний, банковских дочерних структур и частных фирм [5].

Актуальность развития белорусского рынка лизинга заключается в значительной физической изношенности производственных основных фондов, наличием морально устаревшего оборудования, низкой эффективностью использования оборудования и др. Одним из примеров решения этих проблем может быть лизинг, который объединяет воедино все элементы внешнеторговых, кредитных и инвестиционных операций [4].

Основная идея лизинговой сделки заключается в инвестировании временно свободных или привлеченных денежных средств, когда лизингодатель приобретает в собственность оговоренное договором лизинга имущество у конкретного производителя и предоставляет это имущество лизингополучателю за плату во временное пользование для определенных предпринимательских целей.

Следовательно, классический лизинг представляет собой участие в нем трех сторон: лизингодателя, лизингополучателя и производителя оборудования[3].

Можно смело говорить, что лизинг позволяет самым выгодным образом согласовать интересы как производителей, так и потребителей, как банков, так и лизинговых компаний.

На практике в лизинговых операциях наиболее сложным моментом является определение суммы лизинговых платежей, которые причитаются лизингодателю. При краткосрочной и среднесрочной аренде сумма выплат в значительной мере обуславливается конъюнктурой рынка товаров [2].

Всестороннее рассмотрение условий лизинга и его документальное оформление на практике является трудоемким процессом, и требуют специальной подготовки и опыта.

Плата за пользование лизинговым имуществом осуществляется лизингополучателем в виде лизинговых платежей, уплачиваемых лизингодателю. Размеры, способ, форма и периодичность выплат устанавливаются по соглашению сторон.

Если амортизацию на лизинговое имущество начисляет сам лизингополучатель, то сумма лизинговых платежей относится на себестоимость выпускаемой им продукции, за вычетом части платежей, предназначенных для возмещения стоимости этого имущества[6].

Необходимо отметить, что на данный момент лизинг является одним из основных финансовых инструментов, которые позволяют предпринимателям осуществлять крупномасштабные капитальные вложения в развитие материально-технической базы любого производства.

Существует масса способов приобретения предмета в лизинг, например, банковский кредит, оплата по факту поставки, покупка с рассрочкой оплаты, но лизинг в свою очередь имеет ряд следующих преимуществ:

1. В отличие от денежного кредита инвестирование в форме имущества позволяет снизить риск невозврата средств, так как за лизингодателем сохраняется

право собственности на переданное имущество, которое, в отличие от самих денег, выступает в качестве залога.

2. Лизинг предусматривает 100% кредитование и при этом не требует немедленного начала платежей, что позволяет без сильного финансового напряжения обновлять производственные фонды, приобретать дорогостоящую технику (оборудование, транспортные средства). При использовании обычного кредита предприятию необходимо часть стоимости оборудования оплатить за счет собственных средств.

3. Договор лизинга более привержен к изменениям по отношению к банковскому кредиту, так как позволяет и одной, и другой стороне выработать удобную схему выплат.

4. Для лизингополучателя уменьшается риск морального и физического износа и устаревания оборудования, так как лизингополучатель не берет имущество в собственность, а берет его во временное пользование.

5. Лизингополучатель освобождается от уплаты налога на имущество, потому что самого оборудования нет на балансе предприятия.

6. Лизинговые платежи относятся на себестоимость продукции, производимой с использованием предмета лизинга, что в свою очередь снижает налогооблагаемую прибыль.

7. Благодаря тому, что применяется механизм ускоренной амортизации, уменьшается сам размер лизинговых платежей (норма амортизационных отчислений увеличивается на коэффициент ускорения - 3).

Одним из самых важных показателей рынка лизинга является объем лизингового портфеля, который отражает суммарный объем обязательств лизингополучателей на конец отчетного года. На 31 декабря 2013 года суммарный объем лизингового портфеля составил 17 908 000 млн. рублей. Рост лизингового портфеля к 31 декабря 2012 года составил 11%. Отношение величины лизингового портфеля на конец 2013 года к объему нового бизнеса за год, характеризующее динамику роста рынка лизинга, составило 1,68 (Таблица 1) [1].

Таблица 1. Объем лизингового портфеля в 2010-2013 гг.

Показатель	На	На	На	На
	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Объем лизингового портфеля (млн. руб.)	5640000	10974000	16137000	17908000
Рост к предыдущему году (%)	36	95	47	11
Отношение величины лизингового портфеля к объему нового бизнеса	1.39	1.60	1.52	1.68

В 2013 году резко прекратила свое действие тенденция к снижению уровня просроченной задолженности, которая прослеживалась в предыдущие годы. Суммарная просроченная задолженность возросла до 6,0% , а в 2012 году эта цифра составила 4,8%. Это говорит о том, что финансовое состояние основной массы лизингополучателей заметно уменьшилось, а также снизилась платежная дисциплина. Как и раньше, основная масса задолженности приходится на лизинг сельскохозяйственной техники по государственным программам [3].

В связи со снижением объема лизинга железнодорожного подвижного состава немного изменился состав предметов лизинга. Доля лизинга транспортных средств составила 47,8% рынка, машины и оборудование – 41,7%, здания и сооружения – 9,7% и прочее – 0,8% (Таблица 2).

Таблица 2. Распределение по видам предметов лизинга.

Виды предметов лизинга	Годы			
	2010	2011	2012	2013
Здания и сооружения (%)	10,3	6,4	6,6	9,7
Машины и оборудование (%)	48,6	31,4	33,7	41,7
Транспортные средства (%)	40,9	62,1	59,0	47,8
Остальное (%)	0,6	0,3	0,7	0,8

Содержание источников финансирования операций на рынке лизинга, которое сформировалось в 2012 году, осталось неизменным и в 2013 году: 60% заняли заемные средства и 40% – собственные.

За предыдущие три года сформировалась тенденция снижения количества лизингодателей, которые предоставляли официальную отчетность. Сравнивая итоги 2011 года с 2012 годом, отмечается, что в 2011 году отчет предоставили 174 компании, а по итогам 2012 – 166, а в 2013 году также наблюдается уменьшение количества лизинговых компаний – всего 154 компании. В дальнейшем, свою деятельность смогли продолжить всего 137 компаний. Тенденция снижения численности компаний продолжится и в последующие годы, особенно после вступления в силу Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. №99 «О вопросах регулирования лизинговой деятельности», по которому компании, заключившие в год не более трех договоров и (или) на сумму, не превышающую 10 000 базовых величин, не будут считаться лизинговыми.

Заключительные итоги 2014 года будут подведены только в конце апреля 2015 года, но в целом рынок лизинга по республике немного подрос. Но все же следует учитывать то, какой сегмент будет рассматриваться, так как некоторые из них упали в рейтинге в уже прошедшем 2014.

При анализе строительной отрасли, где уже с середины года возникли серьезные проблемы, спрос на строительную технику значительно снизился. Строительные компании практически перестали обновлять свой парк, и у многих стали возникать сложности с платежами по ранее заключенным договорам.

Предполагается, что 2015 год будет экономически трудным для всех сегментов экономики Республики Беларусь. Но хотелось бы отметить, что лизинг на сегодняшний день - это, в первую очередь, видение на перспективу, ведь лизинговые сделки заключаются на срок порядка трех-пяти лет, поэтому чем ликвиднее предмет (с учетом его стоимости, спроса на рынке) – тем менее рискованна лизинговая сделка. Есть объекты, которые будут ликвидны всегда – это транспорт, недвижимость (офисные, торговые помещения) с учетом их расположения и года постройки.

Литература:

1. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2013 г. : Сборник материалов / А. И. Цыбулько, С. В. Шиманович. – Минск: Издатель А. Н. Вараксин, 2014. – 52 с.
2. Карасева И. Финансовый менеджмент: учебное пособие / И. Карасева. - М.: Омега-Л, 2006.
3. Лизинг — один из методов инвестиционного кредитования [Электронный ресурс] / Лизинг как один из методов кредитования предприятий – Режим доступа: <http://www.insur-info.ru/press/d2452090>. Дата доступа: 01.04.2015.
4. Обзор рынка лизинговых операций в Республике Беларусь [Электронный ресурс] / Лизинговые операции в Республике Беларусь – Режим доступа: <http://infobank.by>. Дата доступа: 01.04.2015.
5. Описание рынка лизинга Республики Беларусь [Электронный ресурс] / Сравнение статистической информации – Режим доступа: <http://m-lizing.com/ru/actions.html>. Дата

№21 (май) 2015

доступа: 01.04.2015.

6. Правовое определение лизинга[Электронный ресурс] / Лизинговые платежи –
Режим доступа: <http://hi-edu.ru/e-books/xbook629>. Дата доступа: 01.04.2015.