

АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА БЕЛАРУСИ

**Материалы II Международной
научно-практической конференции, посвященной
170-летию Белорусской государственной
сельскохозяйственной академии
(г. Горки, 22–24 апреля 2010 г.)**



УДК 332.3(075.8)

О.В. Орешникова, кандидат экономических наук, доцент
Полесский государственный университет, г. Пинск

Использование данных кадастровой оценки для целей эффективного использования сельскохозяйственных земель

Для достижения высоких результатов в сельском хозяйстве необходимо иметь объективные данные о земле не только как о природном теле, но и как о производственном ресурсе в неразрывной связи с экономическими условиями ведения производства.

Экономическая оценка характеризует продуктивные свойства земли как средства производства и используется прежде всего для регули-

рования экономических отношений. Она осуществляется в двух аспектах: общая оценка; поучастковая оценка (эффективность выращивания отдельных сельскохозяйственных культур или видов многолетних насаждений). Критериями общей экономической оценки являются: стоимость валовой продукции; окупаемость затрат и дифференциальный доход (дополнительный чистый доход на землях лучшего качества и местоположения).

В рамках оптимизации землепользования произведена оценка земель республики по благоприятности отдельных земельных участков для возделывания сельскохозяйственных культур. Критерием благоприятности является величина нормативного чистого дохода на 1 га. По этому показателю все участки условно разделены на 7 групп качества: наиболее благоприятные; благоприятные; хорошие; удовлетворительные; неудовлетворительные; плохие; самые плохие.

Первые четыре группы включают участки с положительным, нормативным доходом а три последние – с отрицательным. Самые плохие и плохие земли рекомендуется исключать из состава обрабатываемых земель и перевести в другие виды пользования, в том числе под облесение.

Результаты первого тура такой оценки были утверждены в 1999 г. В соответствии с ними плодородие сельскохозяйственных земель оценивалось в баллах. Земли, получившие низкий балл, перестали использоваться как пахотные, так как любые затраты на них не окупались. С 1999 г. почвенный состав земель многих сельскохозяйственных организаций изменился, что вызвало необходимость проведения второго тура кадастровой оценки. К 2012 г. планируется завершить второй тур кадастровой оценки земель сельскохозяйственных организаций, крестьянских и фермерских хозяйств Беларуси.

В настоящее время идет сбор информации для проведения такой оценки. В частности, ведется работа по корректировке методики кадастровой оценки земель. Из базы данных земель будут исключены участки, переданные под облесение и для других целей, не связанных с сельским хозяйством. Кроме того, будут скорректированы коэффициенты, которые учитывают агроклиматические условия. Так, один и тот же тип почв в зависимости от климатических факторов позволяет получить разный урожай. Кроме того, будут скорректированы коэффициенты окультуренности и некоторые другие факторы. Таким образом, при проведении второго тура кадастровой оценки земель будет учитываться качество почвы, местоположение сельскохозяйственного участка, технологические условия его обработки (наличие на поле каких-либо препятствий – линий электропередач, кустарников, болот и т.д.), конфигурация участка, его наклон.

Основная задача организации сельскохозяйственных земель – повышение экономической, экологической и социальной эффективности их

использования и охраны за счет разработки, обоснования и осуществления комплекса мероприятий, обеспечивающих наиболее оптимальное использование каждого участка с учетом его индивидуальных характеристик, а также исходя из потребностей в сельскохозяйственной продукции.

Необходимо отметить, что результаты оптимизации землепользований, выполненные по данным кадастровой оценки земель первого тура, использовались недостаточно (в частности при решении вопросов организации использования пахотных земель сельскохозяйственных предприятий). Поскольку кадастровая оценка предполагает получение показателей чистого дохода на 1 га при возделывании отдельных сельскохозяйственных культур, то целесообразно использовать эти данные, в том числе и для организации севооборотов, что позволит предусмотреть размещение посевов сельскохозяйственных культур по рабочим участкам с учетом качества земель, предшественников и фитосанитарных требований.

Реализация принципа размещения посевов высокорентабельных культур на участках, где возделывание их более эффективно, является важным организационным моментом в повышении эффективности земледелия, увеличении его прибыльности.

Таким образом, в целях создания инновационной системы управления и эффективного использования земельных ресурсов необходимо более широко и интенсивно применять уже разработанные инновационные проекты и технологии.

Содержание

Абухович Ю.К. Инновационная политика и факторы инновационного развития страны	3
Артищевский Н.В. Микрокредитование – эффективный механизм внедрения инноваций в малых организационно-правовых формах АПК Беларуси	5
Баранова М.И. Перспективная модель управления инновационным процессом в агропромышленном производстве	8
Беляцкая Н.А. Преодоление информационных несовершенств о качестве товаров	10
Бисекв А.Т. Показатели эффективности развития инфраструктуры рынка аграрного труда	13
Бондарчук В.Ф. Комплексная оценка производственного потенциала и ее использование в механизме хозяйствования	15
Буць В.И. О формировании эффективного механизма управления ресурсосбережением в региональном агропромышленном комплексе	17
Быков В.В. Рейтинговая оценка личности студентов при отборе их в резерв кадров управления	20
Вабищевич И.Ф. Инновационные методики в формировании цены на побочную продукцию молочного скотоводства	22
Васильев В.В., Шафранская И.В. Моделирование оптимального использования мелиорированных земель	25
Велейшикова Е.В. Инновационный путь развития – главное условие эффективности льноперерабатывающего подкомплекса	27
Величко О.Ч. Инновационный тип занятости	29
Высокоморный В.И., Герасимович Л.Ю., Назаренко Л.Е. Экономический и духовный потенциал белорусского села	31
Гнатюк С.Н. Проблема конкурентоспособности АПК	35
Головач А.А. Роль кормовой составляющей для экономической эффективности молочного скотоводства	37
Гончаров А.А. Современное состояние развития личных подсобных хозяйств сельских жителей Горещкого района	41
Гончарова Е.В. Оптимизация параметров развития типичного сельскохозяйственного предприятия	46
Горбатовская О.Н. Устойчивость сельскохозяйственных организаций в условиях инновационного развития	49
Горбатовский А.В. Направления адаптивной интенсификации в условиях инновационного развития	51

dr Grzelak S.

Globalne przesłanki rozwoju polskiego rolnictwa	54
Григорьев А.А. Отдельные аспекты инновационного развития АПК Беларуси в свете права на гражданство	56
Гуща А.В. Современное состояние овощеводства в Республике Беларусь и основные направления повышения его эффективности	58
Гуща П.В. Оплата труда по конечному результату как основа системы материального стимулирования в молочном скотоводстве	60
Дайнеко А.Е. Повышение эффективности научных исследований во внешнеэкономической сфере Республики Беларусь	63
Дайнеко Е.А. Формирование совместной инновационной политики Беларуси и России	67
Дудник А.В. Эффективная поддержка российского АПК в условиях финансового кризиса: поиск возможностей	70
Дыдышко Н.В. Обоснование производства рапса на территории Республики Беларусь	72
Дыленок Е.Л. Основные направления инновационной деятельности предприятий АПК	74
Ефименко А.Г., Пантелева И.И. Особенности развития конкуренции в условиях рынка	77
Жудро М.К. Методологические аспекты оценки эффективности экономической деятельности организации	79
Жудро Н.В. Методологические подходы к оптимизации производственных мощностей предприятия, спроса и государственного заказа на аграрную продукцию	83
Жудро М.М. Алгоритм оценки влияния факторов на повышение конкурентоспособности использования аграрной техники	85
Жудро В.М. Методологические аспекты оценки устойчивости развития агробизнеса и сельских территорий	88
Журавский А.С. Концепция формирования регионального мясного рынка	91
Зглюй Т.В. Основные формы налогового стимулирования инноваций	93
Земцов С.М. Анализ продуктивности аграрного сектора Республики Беларусь	96
Зось-Киор Н.В., Кальченко Н.Н., Соколова Н.С. Инновационное развитие менеджмента в сельскохозяйственных предприятиях юго-восточного региона Украины	99

Иванцов П.И. Стратегия инновационной деятельности в сельскохозяйственных организациях в период глобализации экономических процессов	102
Каган С.А. Организация системы оплаты труда работников растениеводства в сельскохозяйственных организациях	108
Какора М.И. Совершенствование инвестиционной деятельности организации на основе агропромышленной интеграции	110
Карачевская Е.В. Разработка системы логистического менеджмента при производстве лекарственного растительного сырья	111
Карпович Н.В. Теоретические основы эффективности производства и переработки маслосемян рапса	113
Китаёва Л.И. Антикризисное управление в ситуации банкротства сельскохозяйственных организаций	116
Климова Е.С., Партнов С.Б. Особенности развития транспортной инфраструктуры АПК и ее экономическое обоснование	119
Климовец Е.Г. Устойчивое развитие агропромышленного комплекса на основе инновационной деятельности	121
Кожановский В.А., Соколова Е.К. Совершенствование системы управления качеством льнопродукции	123
Колеснёв В.И. Экономико-математическая модель для принятия решений в деятельности сельскохозяйственных организаций	125
Колмыков А.В. Методологические аспекты формирования оптимальных размеров сельскохозяйственных организаций	128
Кольчевская О.П. Организационные формы кооперации и интеграции в АПК	131
Константинов С.А., Константинова Н.Н. Критерий эффективности сельского хозяйства	133
Константинова Н.Н. Доходы сельскохозяйственных организаций в рамках системы национальных счетов	135
Корбут Л.В. Ресурсный потенциал и ресурсоэффективность фермерских хозяйств Беларуси	138
Короленко О.Н. Инновации в агрохимическом обслуживании	141
Котова Л.В. Проекты белорусских зеленых маршрутов	143
Кочина И.В. Экономические аспекты использования возобновляемых источников энергии на примере Дрибинского района Могилевской области	145

Кривоносова В.Л. Разработка стратегии организации продвижения продукции перерабатывающих предприятий Республики Беларусь на рынок Российской Федерации	148
Кулаков В.Н. Анализ современного состояния обеспеченности сырьевыми ресурсами перерабатывающих предприятий плодово-ягодного подкомплекса Республики Беларусь	150
Кураш И.В. К вопросу о проблемах и перспективных направлениях развития инновационной деятельности	152
Куриленко А.Н. Некоторые аспекты совершенствования оплаты труда в льноводческой отрасли Республики Беларусь	154
Курляндчик С.Г. Тенденции развития картофелеводства в регионах мира	155
Лапеза О.Э. Корма как фактор повышения эффективности производства молока	157
Левкин Е.А., Базылев М.В. Проблемы ценообразования промышленной переработки мясного сырья	160
Леньков И.И. Глобализация и ее влияние на национальную экономику	162
Ленькова Р.К. Стимулирование инновационного развития предприятий перерабатывающей промышленности	165
Лищенко И.Ф. Некоторые аспекты стимулирования труда операторов по откорму КРС	167
Лозицкая Е.С. Разработка инновационного механизма – объективная необходимость для Республики Беларусь в условиях выхода из экономического кризиса	169
Лукашевич Т.Н. Обоснование кластерного подхода в реформировании молочного подкомплекса	171
Мазур Н.А. Формирование условий инновационного развития агропромышленного комплекса Подолья	173
Макрак С.В. Влияние технологической модернизации на материалоемкость сельскохозяйственной продукции	176
Мальцевич Н.В., Мальцевич В.М. Экономическая оценка эффективности производства птицеводческой продукции	179
Марусевич О.В. Анализ уровня автоматизации делопроизводства по административным процедурам в Республике Беларусь	181
Мелещеня Д.И. Совершенствование системы планирования как фактор инновационного развития агропромышленного комплекса	184
Метрик Л.В. Тенденции развития кооперации и агропромышленной интеграции	186

Михайлова М.А. Государственное регулирование внешней торговли: инновационный путь развития	188
Мищук Т.И. Эконометрическая модель формирования показателей уровня развития и экономической эффективности производства пивоваренного ячменя в сырьевой зоне ОАО "Белсолгод"	190
Молчанова Н.С. Экономические и агротехнические проблемы выращивания сои в условиях Республики Беларусь	192
Назарова М.С. Повышение конкурентной устойчивости предприятий АПК на основе инновационного развития	195
Невмержицкая А.В. Структурно-функциональный подход при изучении административных процедур в сельскохозяйственной сфере	197
Некрасевич С.И. Механизм формирования оптимальной структуры доходов работников сельскохозяйственных организаций	201
Орешникова О.В. Использование данных кадастровой оценки для целей эффективного использования сельскохозяйственных земель	203
Пакуш Л.В. Оценка эффективности реформированных сельскохозяйственных предприятий и основные направления ее повышения	205
Пашкевич О.А. Квалифицированные кадры – залог внедрения инноваций в аграрное производство	209
Пилипук А.В., Баранова М.И. Анализ факторов развития инновационной деятельности в молочной промышленности Беларуси	211
Почтовая И.Г. Инновационные подходы к стимулированию качества молока	214
Приходько И.Ф. Основные направления развития инвестиционных процессов в сельском хозяйстве	216
Прокопенко М.В. Инвестиционная привлекательность хлебопекарной отрасли как необходимое условие привлечения инвестиций	218
Равовой В.П. Налоговое и кредитное стимулирование инновационной деятельности малого бизнеса в АПК	221
Радюк В.И. Эффективность выращивания и откорма свиней в сельскохозяйственных предприятиях Могилевской области	223
Расторгуева Е.А. Методологические основы государственного регулирования качества и безопасности аграрной продукции	226

Расторгуев П.В. Приоритетные пути инновационного развития механизма обеспечения качества и безопасности продукции в АПК Беларуси	228
Редько В.Н. Совершенствование системы материального стимулирования работников сельскохозяйственных организаций	230
Редько Д.В. Заработная плата как основной источник доходов работников сельского хозяйства	234
Романькова Е.А. Совершенствование информационного обеспечения управления АПК на основе внедрения электронного документооборота	237
Саблук П.Т., Кропивко М.М. Основные направления активизации аграрных реформ Украины	239
Сайганов А.С. Актуальные вопросы технико-технологического переоснащения АПК	245
Сайганов А.С., Ленский А.В. Перспективные направления развития сельскохозяйственного машиностроения	248
Слободянюк О.В. Анализ влияния факторов на результаты деятельности овощеводческих предприятий	250
Смирнова Ю.В. Особенности потребительских предпочтений молочной продукции в разных странах мира	253
Спринчак А.И., Лодова О.С. Инновационные навыки руководителей в стратегическом управлении агропромышленным комплексом – основа конкурентоспособности страны	255
Старовыборная С.П. Пути повышения экономической эффективности производства прироста живой массы КРС	257
Сураганова С.К. Основные пути достижения полной и продуктивной занятости сельского населения	260
Тимаев А.А. Зарубежный опыт управления инновационной деятельностью	262
Тищенко Т.Н., Макарская М.М. Инновационная деятельность и ее роль в развитии экономики	266
Тоболич З.А. Основные направления государственной поддержки сельского хозяйства	268
Троян Н.А. Инновационный путь развития – основа повышения эффективности агропромышленного производства	272
Фабристов В.А. Организационные резервы роста производительности труда в молочном животноводстве	274
Федченко О.А. Роль мотивации труда в повышении качества продукции молочного скотоводства	277

Филипцов А.М., Крепская Е.В. Положительный отраслевой эффект масштаба как источник финансирования инноваций в АПК	280
Харитоновна Л.В. Методические подходы к оценке эффективности инноваций в льняном подкомплексе	282
Хроменкова Т.Л., Антанькова Т.А. Инновационная деятельность перерабатывающих предприятий районных центров	284
Цеван А.Д. Создание электронной товаропроводящей сети предприятий мясопереработки	286
Чаусова С.К. Механизм обеспечения инновационного развития предприятия	289
Чеплянский Ю.В. Некоторые пути преодоления ограниченности инноваций	290
Чухманова А.Е. Единый информационный маркетинговый центр для предприятий переработки плодов и овощей – кратчайший путь к конечному потребителю	293
Шалаева О.А. Оптимизация ассортимента и товародвижения продукции молокоперерабатывающих предприятий	296
Шалаева С.А. Обоснование специализированных зон производства картофеля на основе экономико-математического моделирования	300
Шафранская И.В., Головков В.А. Экономико-математические модели в управлении перерабатывающим предприятием	303
Шварацкий В.В. Оценка уровня инновационного развития овощеводства защищенного грунта в Республике Беларусь	305
Шевченко М.Н., Ткачук П.Ю., Цывин О.Ю. Межотраслевое регулирование агропромышленного комплекса на современном этапе развития аграрных отношений Украины	308
Шелест С.А. Исторические аспекты развития корпоративной формы функционирования организаций	311
Шпак А.П. Развитие кооперации и интеграции в АПК Беларуси	313
Шуст А.С., Лодова О.С. Проблема критериальной оценки эффективности работы государственных органов	316
Шутова С.В. Моделирование программы развития РУПТП "Оршанский льнокомбинат"	318
Эйсмонт И.Т. Продвижение методов бенчмаркинга на предприятиях	320