

## ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ БЕЛОРУССКОГО РЫНКА ЛИЗИНГА

Бузунова Елена, магистрант

Полесский государственный университет

Buzunova Elena, undergraduate

Polesky State University, helena.buzunova16@mail.ru

**Аннотация.** В данной статье проведен обзор рынка лизинга Республики Беларусь, обозначена динамика по наиболее крупным лизинговым компаниям, обоснованы наиболее актуальные проблемы, препятствующие более активному развитию лизинга в Беларуси.

**Ключевые слова:** инвестиции в основной капитал; лизинг; лизинг в Беларуси; рынок лизинга; проблемы лизинга; перспективы развития рынка лизинга.

Основной капитал является одним из важнейших факторов обеспечения конкурентоспособности, как отдельных экономических субъектов, так и экономики страны. Необходимость инвестирования в основной капитал предприятий очевидна, так как существуют потребности национальной экономики в модернизации, реконструкции основных средств, замене физически непригодных основных средств, для развития отечественной продукции.

Согласно данным Национального статистического комитета Республики Беларусь, размеры инвестиций в основной капитал в 2020 году в сравнении с 2019 годом увеличились на 2,90%. При этом в 2020 году размеры инвестиций в основной капитал за счет иностранных источников в сравнении с 2019 годом снизились на 23,54%, что является последствием пандемии COVID-19, в результате этого, наблюдается снижение инвестиций в основной капитал на приобретение машин, оборудования, транспортных средств – на 5,20% [1].

В следствии снижения инвестиций в основной капитал возникают сложности в обновлении основных средств. В связи с этим, за последние 5 лет, наблюдается рост удельного веса накопленной амортизации в первоначальной стоимости основных средств, и в 2020 году он достигает 45,00% [1].

В современных условиях одним из эффективных способов обновления основных средств является лизинг, который позволяет привлекать значительные инвестиционные потоки в долгосрочные активы.

В 2020 году на рынке лизинга, в связи с COVID-19, наблюдается тенденция к снижению. Объем нового бизнеса (совокупная стоимость предметов лизинга (без НДС)) лизинговых организаций уменьшилась по сравнению с 2019 годом на 7,28% (на 22,05% при пересчете объема нового бизнеса в евро) [2, с. 61].

Всего за 2020 год лизинговыми организациями было заключено 126 840 договоров лизинга (на 54,31% меньше чем за 2019 г.). Уменьшение суммы заключенных договоров по сравнению с 2019 годом составило 4,41% (на 19,65% — при пересчете данного показателя в евро).

В 2020 году уровень проникновения лизинга в экономику страны снизился — до 1,8% к ВВП, 9,29% к инвестициям в основной капитал, 25,56% к затратам на приобретение машин, оборудования, транспортных средств, при этом лизинг, по-прежнему, является эффективным механизмом инвестиций в обновление основных средств. По уровню проникновения в экономику лизинговая отрасль Беларуси сопоставима с показателями развитых экономик мира [2, с. 63]. У Эстонии уровень проникновения лизинга к ВВП составляет 4,23%, у Великобритании — 3,41%, у Германии — 2,26%, у Тайваня — 2,55%, у США данный показатель равен 2,21% [2, с. 128].

По состоянию на 31.01.2021г. в реестр лизинговых организаций Национальным банком Республики Беларусь было включено 112 компаний [2, с. 6]. Как свидетельствует обзор белорусского рынка лизинга за 2020 год, в пятерке лидеров — ОАО «Промагролизинг», ООО «АСБ Лизинг», ООО «Райффайзен-Лизинг», ООО «РЕСО-БелЛизинг» и ОАО «Агролизинг» (таблица 1).

Таблица 1 – Топ-5 лизинговых компаний Республики Беларусь по итогам 2020 года

Место по новому бизнесу		Наименование лизинговых компаний	Объем нового бизнеса за 2020 г., млн.руб.	Темпы прироста нового бизнеса 2020 г./ 2019 г., %	Сумма новых договоров лизинга за 2020 г., млн.руб.	Объем лизингового портфеля на 01.01.2020 г., млн.руб.
01.01.20	01.01.21					
1	1	Промагролизинг	797,60	+10,12	1113,90	24455,56
2	2	АСБ Лизинг	369,53	+36,89	490,80	904,56
3	3	Райффайзен-Лизинг	191,98	-7,14	211,75	596,57
7	4	РЕСО-БелЛизинг	162,82	+25,06	205,90	227,04
11	5	Агролизинг	124,10	+117,39	134,93	233,09

Примечание – Источник: собственная разработка на основании данных обзора белорусского рынка лизинга за 2019 год и 2020 год [2, с.7-8; 3, с.6-7]

По итогам рейтинга Ассоциации лизингодателей Беларуси, начиная с 2015 года ОАО «Промагролизинг» является лидером по совокупным показателям лизинговых организаций, таким как объем лизингового портфель, нового бизнеса, сумма новых договоров лизинга. Лизинговая организация ОАО «Промагролизинг», занявшая первое место в рейтинге, контролирует 34,4% общего объема нового бизнеса участников рейтинга.

В целом, по данным рейтинга, мы наблюдаем, что первые три лизинговых компаний на протяжении 2020 года не сдают позиций. Так, объем нового бизнеса за 2020 год первых двух компаний увеличился: у ОАО «Промагролизинг» – на 10,12%; у ООО «АСБ Лизинг» – на 36,89%; а данный показатель СООО «Райффайзен-Лизинг» снизился на 7,14%, при этом она не сдает позиции в рейтинге (3-е место). В 2020 году в сравнении с 2019 годом в результате увеличения объема нового бизнеса СООО «РЕСО-БелЛизинг» на 27,06%, вырос его рейтинг с 7-го места на 4-е. Также за 2020 год наблюдается резкий подъем лизинговой компании ОАО «Агролизинг» с 11-го места на 5-ое, что связано с ростом объема нового бизнеса в сравнении с 2019 годом на 117,39%.

Лизинг в Республике Беларусь развивается довольно уверенно и поступательно. Однако, существуют проблемы, которые сдерживают развитие лизинговых услуг:

1. Общеэкономические проблемы. В первую очередь следует коснуться общеэкономических проблем, сопутствующих периоду нестабильной экономической ситуации, наблюдающейся в нашей республике.

В связи со сложившейся ситуацией на мировом рынке – пандемия COVID-19, снизилась деловая активность, что повлияло на своевременность расчетов со стороны лизингополучателей.

На 31.12.2020 года в объеме обязательств лизингополучателей просроченная задолженность составила 4,014% от общей суммы обязательств лизингополучателей, что в 1,6 раза больше в сравнении с 2019 годом. Таким образом, несмотря на некоторое ухудшение качества лизингового портфеля лизинговых организаций, уровень проблемной задолженности по-прежнему остается на достаточно низком уровне [2, с. 68].

2. Снижение интереса со стороны лизингополучателей. Лизингодатель имеет возможность односторонне влиять на условия лизингового договора, одной из причин, является изменение ставки рефинансирования.

При замедлении инфляции ставка рефинансирования снижается, как это происходило на протяжении 2016-2020 гг. В 2021 году инфляция ускорилась, и в следствии этого повысилась ставка рефинансирования. Согласно Постановлению Правления Национального банка Республики Беларусь от 15.07.2021г. № 203 «О ставке рефинансирования Национального банка» с 21 июля 2021 г. ставка рефинансирования установлена в размере 9,25 %, ранее она составляла 8,5% [4].

Частые колебания ставки рефинансирования, приводит к стремлению субъектов лизинговых отношений максимально снизить срок действия договора. Если для оперативного лизинга эти сроки приемлемы, то в случае финансового лизинга обесценивается его суть и сделка приближается по экономическому смыслу к купле-продаже в рассрочку. Также изменение ставки рефинансирования может влиять на сумму лизингового договора: если ставка растет – сумма лизингового договора увеличивается в большую сторону, а если падает – сумма договора уменьшается.

Дополнительные сложности для лизингополучателей возникают в невозможности точно просчитать экономическую эффективность лизинговой сделки, так как в договоре лизинга обычно предусматривается, что общая сумма лизинговых платежей может быть изменена при появлении новых обстоятельств, вызывающих коммерческие потери сторон.

3. Немаловажным препятствием для развития лизинга является то, что многое высокотехнологичное оборудование не выпускается предприятиями Республики Беларусь, а как известно организации не всегда могут себе позволить приобрести такое оборудование.

Согласно Указа Президента Республики Беларусь от 18.06.2020г. №225 «Об изменении Указа Президента Республики Беларусь» юридические лица Республики Беларусь вправе осуществлять приобретение современной техники и оборудования, производимых на территории Евразийского экономического союза, по договорам финансовой аренды (лизинга) у лизингодателей без проведения предусмотренных законодательством процедур закупок за счет собственных, бюджетных и (или) заемных средств, а также средств, полученных бюджетными организациями от осуществления ими в соответствии с законодательством приносящей доходы деятельности и остающихся в их распоряжении, на законодательно закрепленных в Указе условиях [5].

Решение вышеуказанных проблем повысить потенциал активного развития лизинга в Республике Беларусь.

Таким образом, лизинг в Республике Беларусь является одним из главных инструментов долгосрочных инвестиций в обновление основных фондов. Для целого ряда инфраструктурных отраслей (транспорт, связь, энергетика, сельское хозяйство) лизинговое финансирование является базовым источником средств модернизации бизнеса. Рынок лизинга в Республике Беларусь не насыщен и, при стабилизации макроэкономической ситуации, имеет высокий потенциал роста. В настоящий момент доступность лизинговых услуг значительно выше, чем три года назад. Это характеризуется снижением процентных ставок, уменьшением минимальных размеров авансового платежа, расширением спектра предоставляемых услуг. Урегулирование правовых вопросов и установление экономически выгодных условий для осуществления лизинговых операций будет способствовать дальнейшему активному развитию лизинга в Беларуси.

#### Список использованных источников

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/>. – Дата доступа: 06.11.2021.

2. Шиманович С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2020г. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. — Минск: УП «Энциклопедикс», 2021. – 160 с.

3. Шиманович С.В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2019г. / С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. — Минск: УП «Энциклопедикс», 2020. – 106 с.

4. О ставке рефинансирования Национального банка: Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 15.07.2021г. № 203/ Национальный Интернет-портал Республики [Электронный ресурс] / Национальный Центр правовой информации Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://www.pravo.by>. – Дата доступа: 06.11.2021.

5. Об изменении Указа Президента Республики Беларусь: Указ Президента Республики Беларусь от 18 июня 2020 г. № 225 / Национальный Интернет-портал

Республики [Электронный ресурс] / Национальный Центр правовой информации Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://www.pravo.by>. – Дата доступа: 28.10.2021.