

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВЛЕЧЕНИЯ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

*Д.А. Новикова, С.И. Марцинкевич, 3 курс  
Научный руководитель – В.В. Савченко  
Белорусская государственная сельскохозяйственная академия*

Согласно ст. 96 Кодекса Республики Беларусь о земле лица, нарушившие законодательство об охране и использовании земель, несут ответственность, установленную законодательными актами [1, с. 696]. Таким образом, приведенная статья содержит лишь отсылочную норму, в результате чего для определения вида ответственности за совершение земельного правонарушения необходимо обращаться к иным отраслям законодательства.

Юридическая ответственность неразрывно связана с государством, нормами права, юридической обязанностью и противоправным поведением субъекта права. Это особая правовая обязанность правонарушителя претерпеть предусмотренные законодательством неблагоприятные для него последствия в результате совершенного им противоправного деяния. Существует ряд общепризнанных принципов ответственности: неотвратимости ответственности (неизбежное применение ответственности за любое правонарушение в отношении каждого правонарушителя); полного возмещения вреда, означающий полное восстановление имущественного положения потерпевшей стороны; индивидуализации ответственности (учет степени общественной опасности, формы вины правонарушителя, а также других факторов).

Лица, виновные в нарушении земельного законодательства, несут гражданско-правовую, административную или уголовную ответственность. Также за совершение земельных правонарушений возможно привлечение к дисциплинарной и земельно-правовой ответственности. Санкции за земельные правонарушения могут быть карательными, правовосстановительными и компенсационными.

Наиболее распространенным видом юридической ответственности в практике осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель является административная ответственность, которая установлена Кодексом Республики Беларусь об административных правонарушениях. По своим признакам административное правонарушение сходно с преступлением, оно имеет место, если правонарушение не влечет за собой уголовной ответственности. Составы нарушений земельного законодательства, влекущих административную ответственность, содержатся в главах 15, 18, 21 и 23 указанного кодекса.

В течение 2010 г. на территории республики было выявлено 2592 нарушения земельного законодательства. Согласно имеющимся статистическим данным наибольшее число правонарушений составляет неиспользование земель и самовольное занятие земельных участков – 775 (26,2%) и 788 (26,7%) соответственно. Нецелевое использование земель занимает 3,6% (108 нарушений); 3,4% (102 нарушения) приходится на несвоевременный возврат земель; 1,8% (53 нарушения) – на уничтожение межевых знаков; нарушение порядка снятия, использования и сохранения плодородного слоя почвы занимает 22,4% (660 нарушений), также имеют место прочие нарушения – 3,6% (106 нарушений). При этом наибольшее количество выявленных правонарушений зафиксировано в Гомельской области (716 нарушений), а наименьшее – в Брестской области (136 нарушений).

В настоящее время порядок привлечения к административной ответственности регулируется Процессуально-исполнительным кодексом Республики Беларусь об административных правонарушениях, вступившим в юридическую силу с 1 марта 2007 г. Следует отметить, что за анализируемый период времени в целом по республике на нарушителей земельного законодательства было составлено 1023 протокола об административных правонарушениях и вынесено 1571 постановление о наложении административного взыскания. Наибольшее количество составленных протоколов и вынесенных постановлений, как и выявленных нарушений земельного законодательства, имело место в Гомельской области (292 протокола, 424 постановления), а наименьшие показатели были зафиксированы в Могилёвской (91 протокол, 119 постановлений) и Брестской (33 протокола, 103 постановления) областях. Приведенные данные существенно отличаются от результатов осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в 2009 г. Сокращение количества выявленных правонарушений и, как следствие, составленных протоколов и вынесенных постановлений о наложении административного взыскания в первую очередь обусловлено

проходившим в 2010 г. реформированием Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь.

Согласно ст. 6.2 Кодекса об административных правонарушениях Республики Беларусь за совершение административных правонарушений могут применяться следующие административные взыскания: предупреждение либо штраф. По данным Госкомимущества из 2592 нарушений земельного законодательства, совершенных в 2010 г., 420 (16,2%) совершены юридическими лицами, а 2172 (83,8%) – гражданами. К административной ответственности в виде штрафа в течение года было привлечено 767 лиц, а общая сумма штрафных санкций составила 405035 тыс. руб.

Для сокращения количества совершаемых нарушений земельного законодательства и применения мер административного взыскания в первую очередь необходима активизация работы землеустроительных служб исполнительных комитетов по профилактике правонарушений.

### **Список использованных источников**

1. Комментарий к Кодексу Республики Беларусь о земле / под общ. ред. С.А. Балащенко, Н.А. Шингель. – Минск: Дикта, 2009. – 720 с.