

ПИНСК В СОВРЕМЕННОЙ БЕЛАРУСИ

**Тезисы докладов
научно-практической конференции
молодых ученых Пинщины**

Пинск, 21 мая 2004 года

ПИНСК, 2004

Рецензенты:

Нефагина Г.Л. – д. ф. н., профессор

Голубев С.Г. – д. э. н., профессор

Пинск в современной Беларуси: тезисы докладов научно-практической конференции молодых ученых Пинщины, Пинск, 21 мая 2004г.

С.А. Клещева
Пинский филиал Белорусского государственного
экономического университета
г. Пинск

ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ГОРОДА ПИНСКА

Проблема оценки инвестиционной привлекательности становится первоочередной. Потенциальному инвестору необходимо предоставить комплексную, полноценную и достоверную информацию об инвестицион-

ной привлекательности объекта. Сегодня нет городов, которые не нуждались бы в инвестициях.

Целью моего исследования является оценка инвестиционной привлекательности отдельных отраслей экономики и организаций города, выявление круга хозяйствующих субъектов, обладающих потенциальными ресурсами, способствующими привлечению инвесторов.

В настоящее время существует множество подходов к оценке инвестиционной привлекательности регионов, отраслей и отдельных организаций. Факторы инвестиционной привлекательности весьма разнообразны, их можно условно разделить на две группы:

1) социальные индикаторы, характеризующие политический климат региона, экологическую и демографическую ситуации, этнические взаимоотношения и др.;

2) экономические факторы, с помощью которых можно оценить производственный потенциал, финансовые результаты, инвестиционную активность, трудовой потенциал.

Т.к. факторы первой группы не поддаются точной количественной оценке, привязке к конкретной отрасли или организации, то в своём исследовании, я предпочла использовать общепринятые экономические факторы, которые количественно измеримы. Информационной базой служила государственная статистическая отчётность.

Для оценки инвестиционного потенциала отраслей и организаций использовалась следующая система показателей:

1. производственный потенциал

- выпуск продукции;
- доля отрасли (организации) в общем выпуске;
- доля организации в объёме отгруженной продукции отрасли;
- отношение отгруженной продукции к произведённой;
- выработка на одного работающего;
- доля организации в основных фондах отрасли;
- коэффициент обновления основных фондов отрасли;
- степень износа основных фондов;

2. финансовые результаты деятельности

- финансовый результат деятельности;
- доля прибыльных (убыточных организаций);
- затраты на 1 рубль реализованной продукции;
- уровень рентабельности;
- доля просроченной кредиторской задолженности в общем объёме кредиторской задолженности;
- доля просроченной дебиторской задолженности в общем объёме дебиторской задолженности

3. инвестиционная активность

- инвестиции в основной капитал;
- доля отрасли (организации) в общем объеме инвестиций в основной капитал;
- динамика инвестиций в основной капитал;
- доля собственных средств в источниках инвестирования;
- доля кредитов в привлечённых средствах

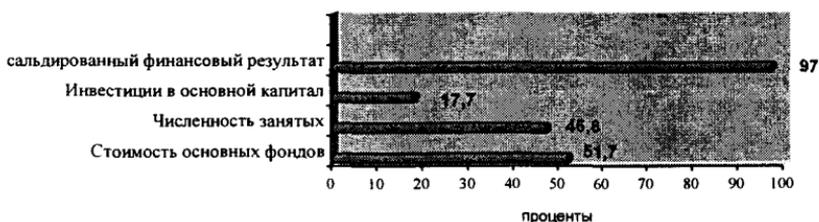
4. трудовой потенциал

- доля занятых в общем числе занятых;
- движение работников к общему числу занятых;
- среднемесячная начисленная заработная плата одного работника;
- отношение задолженности по заработной плате к фонду оплаты труда.

В результате осуществлённых расчётов мной определён ранжированный список отраслей и организаций с точки зрения их инвестиционной привлекательности в экономике города.

Первое место в рейтинге инвестиционной привлекательности отраслей экономики города Пинска принадлежит промышленности.

Вклад промышленных предприятий в экономику г.Пинска



Промышленность является одним из основных источников поступления налоговых платежей.

Исследование промышленного производства приводит к противоречивым выводам: с одной стороны наблюдается наращивание объемов производства, с другой – количественные параметры не соответствуют качественным.

Так, в 1996 году прекратилось падение объемов производства промышленной продукции, выпуск вырос по сравнению с 1995 годом на 7,4%, в последующие годы темпы прироста сохранялись на этом уровне. Промышленное, производство практически в течение всего 2003 года было от-

носителем стабильным, в целом объем произведенной продукции увеличился по сравнению с 2002 годом на 7,1 % и составил 279,5 млрд. руб.

Но, несмотря на то, что произошел некоторый рост объемов производства, финансовое положение предприятий по-прежнему остается тяжелым. По состоянию на конец 1995 года насчитывалось лишь 5 убыточных предприятий, что составляло 20,8% от их общего числа, а на конец 2003 года каждое 2 предприятие было убыточным (50,0 % от общего числа). По сравнению с 2002 годом доля убыточных предприятий возросла на 10%. Общая сумма убытков составила в 2003 году 3,4 млрд.руб.

Значительно снизилась по сравнению с началом 90-х годов рентабельность: в 2003 году она составляла 4,6% против 21,7% в 1990 году, 13,3% в 1995 году. По сравнению с 2002 годом она увеличилась в 1,5 раза.

Просроченная кредиторская задолженность на начало 2004 года составила 1,4 млрд. руб. или 2,5% от общего объема кредиторской задолженности, что в 1,4 раза превысило просроченную дебиторскую задолженность. Коэффициент текущей платёжной готовности в целом по промышленности составляет 6,4%. Срок погашения дебиторской задолженности составляет по отрасли 41 день. А коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности показывает, что за 2003 год дебиторская задолженность «оборачивалась» 9 раз.

В 2003 году было преодолено падение инвестиций в основной капитал. В целом за год рост инвестиций в основной капитал достигнут в размере 112,7% к предыдущему году. На долю промышленных отраслей приходится 17,7% инвестиций в основной капитал. Основным источником инвестиций для обновления производства остаются собственные средства предприятий. Возможным источником привлечения инвестиций для предприятий является банковский кредит. Сложившаяся динамика инвестиций не обеспечивает простого воспроизводства основного капитала. Прогрессирует процесс старения основных фондов. Коэффициент износа оборудования в промышленности города составил 59,2%, а на 13 предприятиях этот показатель выше. Сохранение этой опасной тенденции грозит тем, что через несколько лет столкнемся с полным физическим износом основных производственных фондов. Коэффициент обновления основных фондов в настоящее время составляет 1,3%.

При сокращении численности занятых в промышленности, её удельный вес в общем числе занятых в 2003 году составил 45,4%. Отношение уровня среднемесячной заработной платы к прожиточному минимуму на душу населения 143,2%.

В целом на общие итоги работы промышленного комплекса города определяющее влияние оказывают две самые крупные отрасли - деревообрабатывающая и лёгкая промышленность, которые произвели почти 63,8% всего объема промышленной продукции города.

Проведенное исследование показывает, что промышленное производство города нуждается в инвестиционных вложениях, предприятия стремятся к обновлению производства, перевооружению.

СОДЕРЖАНИЕ

Секция 1. ЭКОНОМИКА ПИНСКА: СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ	3
<i>М.Н. Серков</i> Состояние и перспективы развития экономики г. Пинска	3
<i>С.В. Галковский</i> Развитие экономики Пинска и Пинского района в послевоенный период.....	6
<i>А.С. Голубев, В.А. Шинкаревич</i> Социально-экономический ущерб Беларуси и г. Пинска за годы великой отечественной войны.....	10
<i>И.В. Горюхи</i> Проблемы социально-экономической трансформации в малых и средних городах Беларуси	13
<i>Д.Л. Завадская</i> Естественная монополия в инфраструктуре города.....	16
<i>Е.С. Жук</i> К вопросу оценки эффективности международных денежных переводов частных лиц в г. Пинске.....	18
<i>С.А. Клецева</i> Оценка инвестиционной привлекательности промышленности города Пинска.....	23
<i>Д.А. Лукашевич</i> Необходимость развития инвестиционной деятельности на примере Брестской области	27
<i>Л.Н. Черноокая</i> ЗАО «Пинскдрев» - лидер деревообрабатывающей и мебельной отрасли Республики Беларусь	30
<i>Г.А. Щерба</i> Экология человека в условиях хозяйствования и новой оценки земель сельскохозяйственных угодий товаропроизводителей	33
<i>Г.Ф. Вечорко</i> Развитие системы экономического образования в Пинске	38
<i>А.В. Белоусов</i> Необходимость и проблемы развития экономического образования в системе среднего образования г. Пинска	41
Секция 2. ИСТОРИЯ И КУЛЬТУРА: ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ	45
<i>В.Г. Гришко</i> Историко-географическая характеристика Пинщины на современном этапе.....	45
<i>М.В. Цуба</i> Піншчына падчас Першай сусветнай вайны	49

<i>А.Л. Ильин</i> Роль пинчанина Эдмунда Зуземя в белорусском национальном движении.....	52
<i>И.Э. Еленская</i> «Пінська газета». 1942-1944 гг.	54
<i>В.Л. Блищ</i> Историко-культурное наследие сел: сохранение и развитие исторические села Ивановского района Брестской области.....	60
<i>Е.Л. Жежейко</i> Становление и развитие самобытных традиций на Пинщине	66
<i>С.А. Жук</i> Белорусское барокко в архитектуре г. Пинска.....	69
<i>Е.А. Игнатюк</i> Лірычнае прачытанне тэмы «Палессе» ў творах мастакоў Драгічыншчыны.....	71
Секция 3. ВОСПИТАНИЕ, ПСИХОЛОГИЯ, ДУХОВНОСТЬ. ПРОБЛЕМЫ СТАНОВЛЕНИЯ ПРАВОВОГО И ЭКОЛОГИЧЕСКОГО СОЗНАНИЯ	76
<i>Л.Н. Давыдова</i> Воспитание психологической культуры личности – одна из основ воспитания нравственности.....	76
<i>Г.В. Ивчик</i> Новая социальная ситуация и актуальные проблемы воспитания молодёжи	79
<i>В.В. Василевицкий</i> Особенности уровня субъективного контроля членов деструктивных религиозных объединений в городе Пинске.....	83
<i>Л.Н. Савич</i> Проблема деструктивного влияния тоталитарных культов на молодежь и пути ее преодоления	86
<i>Е.В. Ярошук</i> Состояние и пути совершенствования идеологической работы в общеобразовательной школе.....	88
<i>Е.Л. Касьяник</i> Развитие профессиональных представлений адептов в процессе обучения профессии.....	91
<i>Н.М. Горбач</i> Проблема гендерного воспитания детей, проживающих в детских домах и школах-интернатах.....	94
<i>А.А. Головин</i> К творческой трудовой деятельности учащихся, через внеурочные формы работы.....	96
<i>В.Г. Гришко</i> Методика преподавания курса «Валеология» в гимназии № 2 г. Пинска	103

<i>А.Я. Веренич</i> Умение решать производственные задачи – как одно из условий воспитания активной жизненной позиции будущего специалиста.....	106
<i>Т.Н. Евчик</i> Компьютерное тестирование как одна из компонент современного образования	108
<i>Т.Г. Кейта-Станкевич</i> Проблемы и перспективы защиты прав потребителей в аспекте судебной практики верховного суда Республики Беларусь (опыт суда Пинского района и города Пинска)	110
<i>П.А. Павлов</i> Проблемы безопасности в электронном бизнесе.....	114