

РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

А.А. Боднар, 3 курс

Научный руководитель – Е.С. Игнатьева, ассистент

Полесский государственный университет

Одним из методов обновления материально-технической базы и модификации основных фондов различных отраслей деятельности является лизинг.

Лизинг – форма кредита, при которой лизингополучатель самостоятельно выбирает условия кредитования, исходя из своих потребностей и финансовых возможностей. Объект лизинга является собственностью лизингодателя в течение срока действия договора лизинга [1].

Многолетний опыт использования лизингового механизма в предпринимательской деятельности многих стран мира позволяет сделать вывод о его эффективности. С помощью лизинга реально могут быть привлечены инвестиции, необходимые для модернизации основных фондов в различных отраслях экономики той или иной страны.

Лизинг сравнительно молодой для белорусского рынка вид деятельности. Первые лизинговые операции в Беларуси начали проводиться в 1991 году.

В Республике Беларусь лизинг рассматривается органами государственного управления как одна из форм привлечения инвестиций в деятельность предприятий в условиях ограниченности инвестиционных ресурсов, также имеющая широкую перспективу в решении проблем технического

перевооружения и сбыта продукции отечественного машиностроения, в том числе и на экспорт. В первую очередь, это отражается в нормотворческой деятельности.

Согласно данным Национального банка в реестре лизинговых организаций Беларуси в настоящее время зарегистрированы 109 лизинговых организаций [2].

Важным показателем рынка является объем лизингового портфеля, который отражает суммарный объем обязательств лизингополучателей на конкретную дату без учета просроченных платежей.

Лизинг развивается за счет присутствия в нем банков. В Республике Беларусь многие банки осуществляют лизинговую деятельность. Например, ОАО «Белагропромбанк» проводит реализацию лизинговых проектов, как правило, через дочернюю компанию банка - ОАО «Агролизинг». В сферах ее деятельности – лизинг оборудования, транспортных средств, недвижимости. Частное унитарное предприятие «АСБ Лизинг» является 100% дочерней компанией ОАО «АСБ Беларусбанк». Она оказывает услуги лизинга транспортных средств, оборудования, строительной и специальной техники, недвижимости, компьютерной техники. В ЗАО «МТБанк» лизинговая ставка устанавливается индивидуально с учетом финансового состояния клиента, обеспечения, доходов, которые приносит клиент от обслуживания в ЗАО «МТБанк» и других факторов.

Рассмотрим состояние лизингового портфеля Республики Беларусь на 01.01.2020 - 01.01.2022 (рисунок 1).

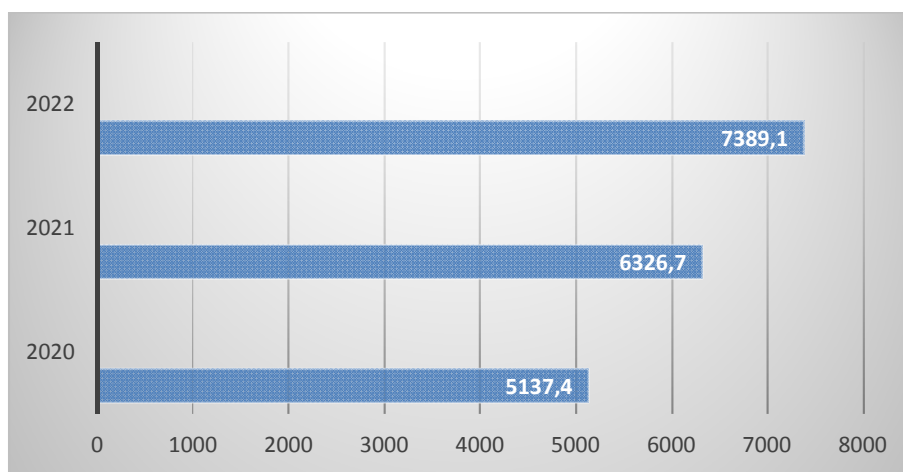


Рисунок 1. – Состояние лизингового портфеля Республики Беларусь на 01.01.2020 - 01.01.2022, млн рублей

Примечание – Источник: собственная разработка на основе [3]

В соответствии с рисунком 1, по состоянию на 1 января 2022 года произошло увеличение лизингового портфеля на 1 062,4 млн. рублей по сравнению с предыдущим годом. В рассматриваемом периоде объем лизингового портфеля вырос в 1,4 раза. Данная тенденция говорит о том, что рынок лизинга в Беларуси продолжает бурно расти и набирать всё большее значение в секторе финансов.

На рисунке 2 отражена динамика количества заключённых договоров лизинга в Республике Беларусь на 01.01.2020 - 01.01.2022.

Можно сделать вывод, что общее количество договоров лизинга за 2022 год составило 110 191, и это в 3,7 раза меньше показателей 2020 года. Согласно данным Ассоциации лизингодателей количество договоров выросло на 1,3% до 412 870 в 2020 году. По состоянию на 01.01.2021 действовало 267 199 договоров.

Одним из значимых препятствий на пути развития лизинга специалисты называют степень готовности к нему самих участников рынка. Немногие лизинговые компании готовы брать на себя риск владения большими объемами предметов лизинга. Другая особенность - неготовность вносить платежи по лизингу на протяжении нескольких лет, не получив при этом предмет лизинга в собственность в конце договора. По этой же причине тормозится развитие оперативного лизинга для физических лиц.

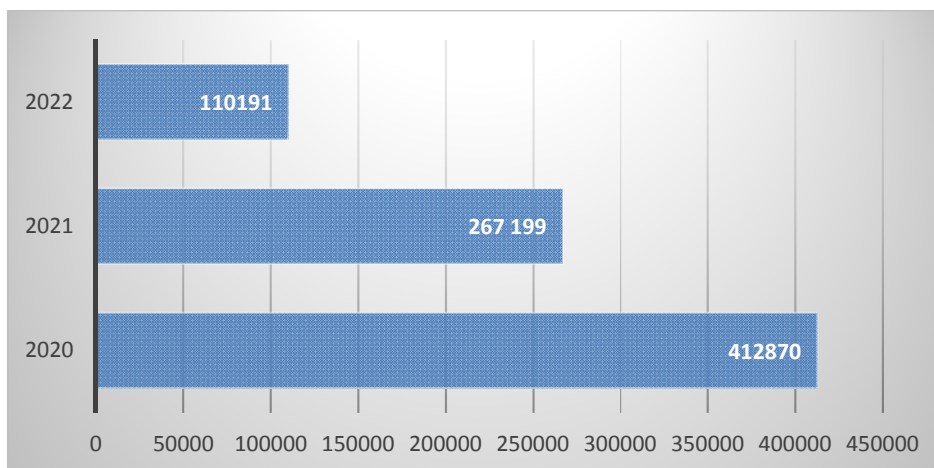


Рисунок 2. – Количество договоров лизинга, заключенных в Республике Беларусь по состоянию за 01.01.2020 - 01.01.2022, шт.

Примечание – Источник: собственная разработка на основе [3]

Одна из основных проблем – недостаток долгосрочных источников финансирования лизинговой деятельности у ряда банков. Финансирование серьезных лизинговых проектов способны обеспечить лишь несколько отечественных банков. Также серьезным препятствием в развитии лизинга является низкая платежеспособность предприятий-лизингополучателей.

В целях дальнейшего развития лизинговой деятельности в Республике Беларусь необходимо наращивать ресурсную базу лизинговых компаний, в том числе и за счет иностранных инвестиций. Данное решение поспособствует развитию лизинговых компаний и операций, производимых ими. В результате, за счет наращивания объемов деятельности можно будет осуществить продвижение производимой отечественной промышленностью продукции на внутренний и международный рынок.

Следует отметить, что в республике имеется значительный неиспользованный потенциал развития лизинговых отношений, который следует как можно скорее запустить в производство, что позволит решить ряд неотложных задач технического, технологического перевооружения производства, повышения его конкурентоспособности, уменьшить остатки готовой продукции на складе, увеличить объемы лизинговых операций и прибыль, получаемую от них.

Лизинг как форма инвестиций имеет хорошие перспективы развития. То, как эти перспективы будут реализовываться на практике, во многом зависит от позиции, которую займут субъекты хозяйствования на рынке инвестиций республики.

Список использованных источников

1. О Лизинге [Электронный ресурс] // Белорусский бизнес. – Режим доступа: <http://www.bel.biz>. – Дата доступа: 03.03.2022
2. Сведения о лизинговых организациях, включенных в реестр лизинговых организаций [Электронный ресурс] // Национальный банк Республики Беларусь. – Режим доступа: <https://www.nbrb.by/finsector/leasing/register>. – Дата доступа: 05.03.2022
3. Статистический бюллетень. Ежегодник [Электронный ресурс] // Национальный банк Республики Беларусь. – Режим доступа: https://www.nbrb.by/publications/bulletin/stat_bulletin_2022_01.pdf. – Дата доступа: 05.03.2022