

АНАЛИЗ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ФИНАНСОВ ПРЕДПРИЯТИЙ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

А.А. Онискевич, 3 курс

Научный руководитель – М.И. Бухтик, к.э.н., доцент

Полесский государственный университет

Строительный комплекс в Республике Беларусь играет значительную роль и занимает одну из ведущих позиций в развитии национальной экономики. Строительная отрасль Республики Беларусь успешно развивается и занимает 34-е место среди 280-ми стран по занятому сегменту рынка строительной индустрии [1].

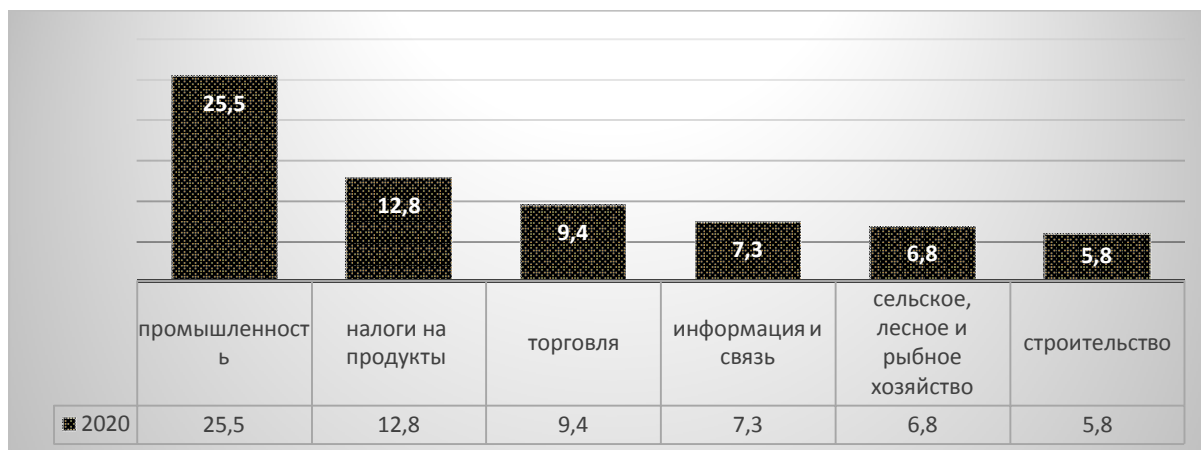


Рисунок – Структура ВВП по видам экономической деятельности, %

Примечание – Источник: собственная разработка на основе источника [2]

В настоящее время на долю строительного комплекса Республики приходится 5,8% ВВП. В строительной отрасли страны насчитывается более 10 тыс. подрядных организаций, а численность работников составляет свыше 200 тыс. человек.

Для начала следует проанализировать основные показатели деятельности строительных организаций.

Таблица 1. – Основные показатели деятельности строительных организаций Республики Беларусь за 2018-2020 гг.

Показатели	2018	2019	2020	Темп роста 2019 к 2018 г., %	Темп роста 2020 к 2019 г., %
Количество строит. организаций, ед	8514,00	8332,00	8357,00	97,86	100,30
Объем подрядных работ, млн руб.	10074,30	12191,30	13060,40	121,01	107,13
по формам собственности:					
государственная, %	16,60	16,20	16,10	97,59	99,38
частная, %	81,60	82,50	81,50	101,10	98,79

Примечание – Источник: собственная разработка на основе источника [2]

Согласно данным таблицы 1 можно проследить ежегодное уменьшение количества строительных организаций. Так в 2019 году по сравнению с 2018 количество строительных организаций сократилось на 182 ед., или на 2,14%. Однако в 2020 было замечено незначительное увеличение количества организаций строительства. Рост по сравнению с 2019 годом составил 25 ед., или 0,30%. Сокращение количества строительных организаций объясняется тем, что неконкурентоспособные организации уходят с рынков, новые бизнесы открываются в гораздо меньших количествах, а число ликвидированных компаний с каждым годом становится больше.

Наблюдается тенденция к росту объема подрядных работ (увеличение в 2019 году по сравнению с 2018 на 21,01%, а в 2020 году – на 7,13%). Основная причина роста – увеличение инвестиционной активности заказчиков и отсутствие значительной дебиторской задолженности.

Инвестиции в основной капитал являются реальной основой, способной обеспечить экономическое развитие производства, выпуск инновационной конкурентоспособной продукции, завоевывающей новые рынки, что приносит прибыль инвесторам [3, с. 76].

В 2018-2020 гг. строительный комплекс Республики Беларусь обрел свои конкурентные позиции, что можно увидеть по таблице 2.

Таблица 2. – Инвестиции в основной капитал (в том числе в строительство) за 2018-2020 гг., млн. руб.

Показатели	01.01.2019		01.01.2020		01.01.2021		Темп роста 2019 к 2018 г., %	Темп роста 2020 к 2019 г., %
	Сумма, млн. руб.	Уд. вес, %	Сумма, млн. руб.	Уд. вес, %	Сумма, млн. руб.	Уд. вес, %		
Инвестиции в основной капитал всего в том числе:	25004,40	100,00	28798,90	100,00	29633,40	100,00	115,18	102,90
строительство	333,10	1,30	399,10	1,40	424,00	1,40	119,81	106,24

Примечание – Источник: собственная разработка на основе источника [2]

Согласно приведенным расчетам по состоянию на 01.01.2021 г. объем инвестиций в основной капитал по сравнению с прошлым годом увеличился на 834,5 млн руб., или на 2,9%. Можно наблюдать положительную динамику объема инвестиций в строительство. В 2020 году объем инвестиций в строительный комплекс вырос на 24,9 млн руб., или на 6,24%. Наблюдается ежегодное увеличение удельного веса инвестиций в строительство, показывающее перспективность дальнейшего развития данной отрасли.

Проанализировав данные таблицы 3, можно заметить, что с каждым годом выручка организаций растет, наблюдается прибыль по текущей деятельности. Однако из-за получившего убытка в результате инвестиционной и финансовой деятельности строительные организации по итогу 2020 года сформировали чистый убыток, что является негативным индикатором их деятельности.

Таблица 3. – Финансовые результаты деятельности организаций строительства РБ за 2018-2020 гг.

Показатели	2018	2019	2020	Темп роста 2019 к 2018 г., %	Темп роста 2020 к 2019 г., %
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб.	12 514,40	15 762,50	16 114,80	125,95	102,24
Прибыль от реализации, млн. руб.	760,4	1 344,10	1 543,80	176,76	114,86
Прибыль, убыток (-) от инвестиционной и финансовой деятельности, млн. руб.	-604	314,6	-2 244,50	252,09	-713,45
Чистая прибыль, убыток (-), млн. руб.	-247,5	133	-1 350,40	253,74	-1015,34

Примечание – Источник: [2]

Согласно Национальной стратегии устойчивого развития РБ до 2030 года основными направлениями развития строительного комплекса являются:

- внедрение инновационных технологий, обеспечивающих производство строительной продукции ресурсосберегающего типа;
- достижение европейского качества выпускаемой строительной продукции за счет обновления основных производственных средств и внедрения инновационных технологий;
- развитие строительства доступного и комфортного жилья;
- поддержка индивидуального строительства, развитие строительства в сельской местности и малых городах и развитие городов-спутников;
- создание необходимых объектов социальной инфраструктуры и др. [4].

Таким образом, можно сделать вывод о том, что усиление вышеперечисленных конкурентных позиций, по которым строительные организации Республики Беларусь имеют преимущество, позволят повысить эффективность деятельности строительного комплекса внутри страны и увеличить конкурентоспособность на внешних рынках.

Список использованных источников

1. Строительный комплекс РБ: состояние, проблемы, перспективы развития [Электронный ресурс] / Белорусский государственный экономический университет – Режим доступа: http://edoc.bseu.by:8080/bitstream/edoc/63087/1/Tepliyakova_N.A..pdf – Дата доступа: 05.03.2022.
2. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belstat.gov.by/>. – Дата доступа: 05.03.2022.
3. Финансы : учебное пособие / М.И. Бухтик [и др.]. – Пинск : ПолесГУ, 2017. – 111 с.
4. Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года [Электронный ресурс] / Министерство экономики Республики Беларусь – Режим доступа: <https://economy.gov.by/uploads/files/NSUR2030/Natsionalnaja-strategija-ustojchivogo-sotsialno-ekonomicheskogo-razvitiija-Respubliki-Belarus-na-period-do-2030-goda.pdf> – Дата доступа: 05.03.2022.