

ОСОБЕННОСТИ ФИНАНСОВ ПОДРЯДНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

А.О. Стадник, 3 курс

Научный руководитель – М.И. Бухтик, к.э.н., доцент

Полесский государственный университет

Строительство – это отдельный самостоятельный сектор экономики страны, который предназначен для ввода в эксплуатацию новых, а также реконструкции, расширения, ремонта и переоснащения существующих объектов для производственных и непроизводственных целей [1].

В организации финансов строительных организаций имеется специфика, обусловленная технико-экономическими особенностями данной отрасли:

1. Большая продолжительность производственного цикла порождает повышение потребности в оборотных средствах;

2. Строительство объектов осуществляется в различных климатических и территориальных зонах, что отражается на их индивидуальной стоимости и приводит к неравномерному поступлению выручки от сдачи выполненных работ заказчику.

3. Определение сметной стоимости строящихся объектов производится на основании договоров с поставщиками и заказчиками;

4. Каждый этап строительно-монтажных работ отличается по степени материалоемкости, трудоемкости, финансовой обеспеченности;

5. В связи с неоднородностью и различным характером затрат на сооружаемых объектах цена определяется в каждом отдельном случае.

Финансы строительства включают в себя финансы заказчика, финансы подрядных организаций и финансы проектных организаций. Финансам заказчика принадлежит ведущее место в финансах строительства. От состояния финансов заказчика, его платежеспособности зависит объем строительного производства и финансового состояния подрядных и проектных строительных организаций [2].

Проанализируем объем подрядных работ по формам собственности (таблица 1).

Таблица 1. – Объем подрядных работ по формам собственности (в процентах к итогу) в Республике Беларусь за 2018-2020 гг.

Форма собственности	2018 год	2019 год	2020 год
Государственная	16,6	16,2	16,1
Частная	81,6	82,5	81,5
Иностранная	1,8	1,4	2,4

Примечание – Источник: собственная разработка на основании [3]

Анализ таблицы 1 свидетельствует о стабильности объемов подрядных работ в Республике Беларусь по формам собственности. Лидирующие позиции с процентной долей объема работ занимает частная форма собственности (максимальный показатель – 82,5 % в 2019 году, минимальный – 81,5 % в 2020 году). Прослеживается снижение государственной формы собственности с 16,6% в 2018 году до 16,1% в 2020 году. Иностранная форма собственности имеет тенденцию к увеличению за исследуемый период.

В таблице 2 представлена динамика количества организаций строительства и объема подрядных работ.

Таблица 2. – Основные показатели деятельности организаций строительства за 2018-2022 гг.

	2018	2019	2020	Темп роста, % 2019/2018	Темп роста, % 2020/2019
Число организаций строительства, единиц	8 514	8 332	8 357	97,9	100,3
Объем подрядных работ в фактически действовавших ценах; млрд. руб.	10 074,3	12 191,3	13 060,4	121,0	107,1

Примечание – Источник: собственная разработка на основании [3]

На основе анализа таблицы 2 можно сделать вывод, что количество строительных организаций за период с 2018 по 2020 гг. уменьшилось на 157 единиц, вместе с тем объемы подрядных работ имеют устойчивую тенденцию к росту (выросли на 2 986 млн. рублей).

Рассмотрим финансовые результаты деятельности организаций строительства Республики Беларусь за период с 2018 по 2020 годы (таблица 3).

Таблица 3. – Финансовые результаты деятельности организаций строительства Республики Беларусь за период с 2018 по 2020 годы

	2018	2019	2020	Темп роста, % 2019/2018	Темп роста, % 2020/2019
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. руб.	12 514,4	15 762,5	16 114,8	125,9	102,3
Прибыль (убыток), млн рублей	760,4	1 344,1	1 543,8	175,4	114,9
Рентабельность продаж, процентов	6,1	8,5	9,6	139,3	112,9
Удельный вес убыточных организаций, процентов	20,9	16,5	20,3	78,9	123,0

Примечание – Источник: собственная разработка на основании [3]

Проанализировав данную таблицу, можно сказать, что выручка от реализации имеет положительную динамику, за исследуемый период она выросла на 3 600,4 млн. руб. Прибыль в 2019 г. увеличилась на 75,4%, в 2020 также возросла и составила 1 543,8 млн. руб. Как можно заметить, в абсолютной сумме прибыль увеличивается, однако снижаются темпы роста. Рентабельность продаж за период 2018-2020 гг. также стабильно увеличивается. Удельный вес убыточных организаций за 2020 год увеличился на 23,0%, что является негативной тенденцией для подрядных строительных организаций.

В Программе социально-экономического развития Республики Беларусь на 2021-2025 гг. предусмотрены следующие тенденции развития строительной отрасли:

- повышение эффективности инвестиционно-строительной деятельности в Республике Беларусь;
- принятие мер по комплексному развитию территорий, повышению энергоэффективности возводимых объектов;
- обеспечение эффективности организаций строительной отрасли и их конкурентоспособности на внутреннем и внешнем рынках;
- реализация цифровой трансформации строительной отрасли;
- обеспечение инновационного развития кадрового потенциала строительной отрасли [4].

Таким образом, можно сделать вывод, что строительство занимает особое место в национальной экономике Республики Беларусь и является основой экономического роста государства.

Список использованных источников

1. Экономика строительного предприятия: учеб. пособие / [М. А. Королева, Е. С. Кондюкова, Л. В. Дайнеко, Н. М. Караваева]; М-во науки и высш. образования Рос. Федерации, Урал. федер. ун-т. — Екатеринбург: Изд-во Урал. ун-та, 2019. — 202 с.
2. Финансы: учебное пособие / М.И. Бухтик [и др.]. – Пинск: ПолесГУ, 2017. – 111 с.
3. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/realny-sector-ekonomiki/investitsii-i-stroitelstvo/stroitelstvo/godovye-dannye/> – Дата доступа: 19.03.2022.
4. Основные положения проекта Программы социально-экономического развития Республики Беларусь на 2021-2025 гг. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.sb.by/articles/osnovnye-polozheniya-proekta-programmy-sotsialno-ekonomicheskogo-razvitiya-respubliki-belarus-na-202.html> – Дата доступа: 19.03.2022.