

ЛИЗИНГ В ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРАКТИКЕ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

*В.Г. Качанович, Е.В. Полесов, 3 курс
Научный руководитель – О.В. Володько, к.э.н., доцент
Полесский государственный университет*

Актуальность развития лизинга в Республике Беларусь обусловлена значительной физической изношенностью производственных основных фондов, наличием морально устаревшего оборудования, низкой эффективностью его использования и др. Одним из вариантов решения этих проблем может быть лизинг.

Целью исследования является изучение организации и управления лизинговыми операциями в РБ и разработка мероприятий повышения их эффективности.

В соответствии с поставленной целью определены основные задачи исследования:

- особенности лизинговой деятельности;
- анализ развития лизинга в Республике Беларусь;
- формирование практики лизингового кредитования за рубежом

–определение путей повышения эффективности лизинговых операций.

Из многочисленных функций лизинга общепризнанными являются четыре:

1. финансовая функция выражается в освобождении лизингополучателя от единовременной оплаты полной стоимости необходимого имущества.

2. производственная функция заключается в оперативном решении производственных задач путем временного использования, а не покупки дорогостоящего оборудования.

3. сбытовая функция – это расширение круга потребителей и завоевания новых рынков сбыта посредством применения лизинговых схем.

функция получения лизинговых льгот [1, с.28].

Субъектами лизинговых отношений являются три основные лица: лизингодатель, лизингополучатель, и поставщик (продавец) предмета лизинга.

Субъектами лизинговых отношений являются три основные лица: лизингодатель, лизингополучатель, и поставщик (продавец) предмета лизинга.

В мировой практике выделяют два основных вида лизинговых сделок: финансовый и оперативный. Критериями разделения служит степень покрытия затрат лизингодателя на приобретение объекта лизинга и обеспечение его дохода за счет поступления лизинговых платежей от одного лизингополучателя или нескольких и продолжительность сделки по отношению к сроку нормальной амортизации объекта лизинга.

Первая самостоятельная лизинговая компания Республики Беларусь – «Лизинг обслуживания транспорта, оборудования, сооружений» (ЛОТОС) – была создана в Солигорске. В 1993 году в республике существовало уже 10 лизинговых компаний, которые учредили свой коллегиальный орган – Союз лизинговых компаний [2, с.18].

При рассмотрении структуры операторов отечественного рынка лизинговых услуг можно отметить, что в настоящее время на нем работает около 20 банков и около 30 специализированных лизинговых компаний. Их можно разделить на несколько групп:

1) операторы рынка, относящиеся к банковскому сектору:

– банки, ведущие активные лизинговые операции (Беларусбанк, Белпромстройбанк, «Трастбанк», Белинвестбанк, Межторгбанк и др.)

– дочерние структуры банков (УП «Приорлизинг», ЗАО «Бизнесинвестлизинг», ЗАО «Промстройинвест» и др.);

2) операторы рынка, созданные при крупных товаропроизводителях (ЗАО «Мазконтрактлизинг», ЗАО «Беларустраторлизинг» и др.);

3) независимые операторы рынка (ООО «Лизингинтеринвест», ОДО «Респектлизинг», ООО «Белсинтезлизинг», ООО «Бут–лизинг» и др.);

4) государственные операторы (ОАО «Промагролизинг», РО «Белагросервис»).

Анализ структуры активов отечественных банков на начало 2009 г. Позволяет выделить следующие группы банков по критерию ориентации на рынок лизинговых услуг:

– специализация на лизинговых операциях – Трастбанк (доля лизинговых операций в структуре кредитных операций с юридическими лицами составляет 23,4%);

– активное участие на рынке лизинговых услуг – Минский транзитный банк (9,7%), Беларусбанк (6,7%), Астанаэксимбанк (6,5%), Белпромстройбанк (5,3%) и Белгазпромбанк (5,2%);

– использование лизинга как дополнительного банковского продукта для обслуживания клиентов – банки «Золотой талер» (4,5%), «Москва–Минск» (4,4%), Межторгбанк (3,8%), Абсолютбанк (2,4%) и Белинвестбанк (2,3%);

– эпизодическое осуществление активных лизинговых операций – Белвнешэкономбанк (1,3%), Приорбанк (0,5%), РРБ–банк (0,5%), Белорусский индустриальный банк (0,4%), Белагропромбанк (0,2%), Технобанк (0,05%) и Джем–банк (0,05%) [3, с.12].

В целом по системе коммерческих банков доля лизинговых операций в структуре кредитных операций с юридическими лицами составила 3,97%. Таким образом, лизинговые операции пока не являются приоритетным направлением в кредитовании экономики отечественным банковским бизнесом.

Несмотря на сложность и неоднозначность развития лизинговой отрасли в Республике Беларусь, объемы лизинговых операций растут. Государственные структуры власти признают бесспорную необходимость лизинга как эффективного инструмента современного хозяйствования и поддерживают их развитие.

В целом по системе коммерческих банков доля лизинговых операций в структуре кредитных операций с юридическими лицами составила 3,97%. Таким образом, лизинговые операции пока

не являются приоритетным направлением в кредитовании экономики отечественным банковским бизнесом.

На внутреннем рынке лизинговых услуг существует ряд проблем, сдерживающих его развитие и ограничивающих возможности реализации потенциала, заложенного в течение 14 лет формирования правовой базы, лизинга и деятельности предпринимателей Республики Беларусь в указанном секторе экономики, напрямую связанных с определенным несовершенством правовой базы.

Развитию лизинга в нашей стране препятствует ряд следующих серьезных факторов.

1. За рубежом термином “ лизинг ” называются отношения финансовой аренды сроком от 3–х лет. В нашей же стране не создан пока еще благоприятный климат для долгосрочных инвестиций. Необходимо принятия налогового законодательства, предоставляющего льготы банкам, покрывающие их риски, связанные с долгосрочным кредитованием.

2. Незрелость инфраструктуры лизингового рынка.

3. Недостаток квалифицированных кадров для лизинговых компаний.

4. Незрелая нормативно–правовая база в сфере лизинга. [2, с.22].

Создание благоприятных условий развития лизинга должно стать приоритетным направлением деятельности государства, учитывая сложность выполнения задач, поставленных предприятиям госпрограммой инновационного развития.

С учётом накопленного опыта инвестирования инновационной деятельности в Республике Беларусь, предполагается, что значительная часть технического перевооружения, модернизация предприятий, предусмотренных госпрограммой, произойдёт посредством международного лизинга.

Список использованных источников

1. Молис, М.Б. Экономическая сущность лизинга / М.Б. Молис // Лизинг. – № 12, 2008 г. – с. 27–28.
2. Цыбулько, А. Тенденции развития лизинга в Республике Беларусь / А. Цыбулько // «Финансовый директор» – 2008, №1.
3. Левкович, А.О. Обзор рынка лизинговых услуг в Республике Беларусь / А.О. Левкович // Планово–экономический отдел. – № 11, 2008 г. – с. 12–14.