

## ЕСТЕСТВЕННОНАУЧНЫЕ АСПЕКТЫ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ГЕОГРАФИЯ, БИОЛОГИЯ, ЭКОЛОГИЯ, ЗДОРОВЬЕСБЕРЕЖЕНИЕ)

УДК 338.48

**Ю.А. ГОРДЕЕВ**, доктор биол. наук,  
профессор кафедры биотехнологии  
*E-mail: j.a.gordeev@mail.ru*  
Полесский государственный университет,  
г. Пинск, Республика Беларусь



*Статья поступила 13.10.2025г.*

### СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕТОДОВ ОЦЕНКИ ТУРИСТСКО- РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ РЕГИОНОВ БЕЛАРУСИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ВНУТРЕННЕГО ТУРИЗМА В МЕНЯЮЩЕМСЯ ГЛОБАЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ

*В статье рассматриваются различные подходы к оценке туристско-рекреационного потенциала территории. На основе проведенного анализа отечественных и зарубежных теоретико-методических и прикладных аспектов формирования и исследования потенциала, критериев оценки отдельных видов туристических ресурсов предложен алгоритм оценки туристско-рекреационного потенциала территории, который учитывает и сопоставляет особенности потенциала Республики Беларусь: природно-ресурсную, культурно-историческую, трудовую, экономическую, материально-техническую, информационную и институциональную.*

**Ключевые слова:** туристический потенциал, туристические ресурсы, оценка туристско-рекреационного потенциала территории.

**GORDEEV Y.A.**, Doctor of Biol. Sc.,  
Professor of the Department of Biotechnology  
Polessky State University, Pinsk, Republic of Belarus  
*E-mail: j.a.gordeev@mail.ru*

### IMPROVING METHODS OF ASSESSING TOURIST AND RECREATIONAL RESOURCES IN BELARUSIAN REGIONS FOR THE DEVELOPMENT OF INTERNAL TOURISM IN A CHANGING GLOBAL CONTEXT

*The article discusses various approaches to assessing the tourism and recreation potential of a territory. Based on an analysis of domestic and foreign theoretical, methodological, and applied aspects of the formation and study of potential, as well as the criteria for evaluating specific types of tourist resources, the article proposes an algorithm for assessing the tourism and recreation potential of a territory that takes into account and compares the specific features of the potential of the Republic of Belarus: natural resources, cultural and historical, labor, economic, material and technical, information, and institutional.*

**Keywords:** *tourism potential, tourism resources, assessment of tourism and recreational potential.*

**Введение.** В современной глобальной экономике туризм утвердился в качестве одного из ключевых секторов, демонстрирующих значительный мультипликативный эффект. Для ряда государств он трансформировался из вспомогательной сферы в стратегический драйвер экономического роста, обеспечивающий устойчивое развитие регионов. Республика Беларусь, обладающая значительным, но еще не полностью реализованным потенциалом, демонстрирует растущую активность на международной туристической арене. Акцент на развитии внутреннего туризма, наблюдаемый в последние годы, инициировал повышенное внимание государственных институтов к региональным проектам, что позволяет прогнозировать усиление роли этой индустрии в национальной экономической политике.

Фундаментом для поступательного развития отрасли служит уникальное сочетание природного и культурно-исторического потенциала Беларуси. Благоприятное географическое положение, сохранившиеся естественные ландшафты и многовековое наследие создают прочную основу для формирования конкурентоспособных туристско-рекреационных кластеров, особенно в сегменте природоориентированного и культурного туризма. Однако дальнейшая динамика сдерживается фрагментарностью научных знаний и отсутствием целостной, методологически выверенной системы оценки ресурсов. Существующие данные об объектах туристического показа, средствах размещения и рекреационной инфраструктуре зачастую разрознены, а их анализ носит изолированный, несистемный характер.

Ключевым понятием, позволяющим преодолеть эту разобщенность, является туристско-рекреационный потенциал территории (ТРПТ). В рамках данного исследования мы определяем его как интегральную характеристику, отражающую совокупность природных, культурно-исторических и инфраструктурных ресурсов, которые, будучи вовлеченными в хозяйственный оборот, способны удовлетворить рекреационные потребности населения, обеспечить экономическую отдачу и устойчивое развитие региона без дегра-

дации его экологической и социокультурной среды.

Целью настоящего исследования является критический анализ и систематизация методологических подходов к оценке ТРПТ, а также оценка возможности их интеграции в кластерную модель управления для повышения эффективности использования туристических ресурсов Беларуси.

Методологическую основу работы составили принципы логического, сравнительного и структурного анализа, синтеза и классификации. Исследование базируется на изучении широкого круга публикаций отечественных и зарубежных авторов в области рекреационной географии, территориального маркетинга и кластерного развития.

**Результаты и обсуждение.** Анализ существующего методологического аппарата позволил выявить дихотомию количественных (картографических, статистических, экономических) и качественных (экспертных, эстетических, медико-биологических) методов оценки. Установлено, что универсальная оценочная методика отсутствует в силу полиморфности самого объекта исследования. Каждый подход, будь то балльная система, факторный или пороговый анализ, обладает специфическим инструментарием, достоинствами и областью применения (табл. 1). Наиболее репрезентативные результаты достигаются при комбинировании методов, что позволяет не только диагностировать текущее состояние ТРПТ, но и разрабатывать прогнозные сценарии его развития.

Проведенный критический обзор показал, что большинство применяемых методик фокусируются на отдельных компонентах ТРПТ (природные ресурсы, исторические памятники и т.д.), не формируя целостного видения территории как комплексного туристического продукта (табл. 2). Это обуславливает необходимость разработки интегральной модели оценки, синтезирующей ресурсный, инфраструктурный и маркетинговый аспекты. Анализ авторских методик (табл. 3) подтверждает данную тенденцию и выявляет пробел в подходах, адаптированных к социально-экономическим и географическим реалиям современной Белоруссии.

Таблица 1. – Таксономия методов оценки туристско-рекреационного потенциала территории (ТРПТ)

Наименование метода / подхода	Краткая характеристика	Область практического применения
1	2	3
<b>Количественные (объективно-измерительные) методы</b>		
Картографический метод / Пространственно-картографический анализ	Визуализация и пространственный анализ структуры ТРПТ с использованием тематического картографирования, общегеографических и тематических туристических карт	Создание карт рекреационной нагрузки, предварительный анализ, оценка и интерпретация пространственных данных для территориального планирования
Математический метод / Инвентаризационно-статистический анализ	Систематизация объектов туристического показа природных и историко-культурных ресурсов в реестры с присвоением количественных параметров (допускает элементы качественной оценки туристических ресурсов)	Формирование базы данных для последующего мониторинга, паспортизации и управления всеми видами ресурсов
<b>Качественно-оценочные (квалиметрические) методы</b>		
Медико-биологическая оценка / Биоклиматическая диагностика	Оценка комфортности климатических условий для рекреации на основе комплексных индексов, определяющих степень адаптационной нагрузки на организм с использованием системы условных температур и метода комплексной климатологии	Медико-географическое обоснование рекреационных сезонов, разработка климатотерапевтических программ и оздоровительных маршрутов в природных зонах и туристических кластерах
Эстетическая оценка / Имагинально-ландшафтный анализ	Определение аттрактивности ресурсов через призму уникальности, экзотичности и способности вызывать сильные эстетические переживания	Ранжирование пейзажно-визуальных и историко-культурных объектов для целей территориального брендинга и создания туристических образов
Технологическая оценка / Технологический инфраструктурный аудит	Диагностика степени технологической готовности ресурсов к эксплуатации, включая параметры доступности, комфортности, безопасности и инженерной освоенности территорий	Обоснование инвестиционных проектов в инфраструктуру, оценка пригодности объектов для различных видов туризма и категорий туристов
Рентно-экономическая оценка / Расчет потенциального и реального экономического эффекта	Расчет потенциального и реального экономического эффекта от использования ТРПТ с применением методов рентных доходов, потребительской стоимости использования ресурсов и концепции общей экономической ценности	Определение инвестиционной привлекательности, обоснование тарифной политики и расчет бюджетной эффективности туристических проектов
Экспертная оценка / Экспертный анализ по критериям ЮНЕСКО	Выявление объектов - «топос-шедевров», обладающих свойством выдающейся универсальной общечеловеческой ценности в природном и культурном измерении	Идентификация объектов - кандидатов в Список всемирного наследия, что кардинально повышает их статус и глобальную узнаваемость
Экологическая оценка / Эколого-рекреационный мониторинг	Оценка состояния окружающей среды и уровня антропогенной нагрузки, определяющих устойчивость экосистем и качество рекреационного опыта туристических регионов находящихся вблизи от промзон	Нормирование рекреационных нагрузок, зонирование территорий, разработка мероприятий по минимизации экологического ущерба

## Окончание таблицы 1

Комплексные (системно-интеграционные) методы		
1	2	3
Метод кадастровой оценки / Кадастровое картирование туристических ресурсов	Создание консолидированной базы пространственных и атрибутивных данных, объединяющей количественные, качественные и экономические параметры объектов.	Комплексный учет, оценка и управление туристско-рекреационными ресурсами на муниципальном и региональном уровнях.
Метод ГИС технологий / Геоинформационное моделирование туристического развития	Разработка многослойной информационной модели территории, интегрирующей данные о потенциале, районировании, инфраструктуре и ограничениях развития	Стратегическое планирование, создание и продвижение комплексных туристических продуктов, пространственный маркетинг туристической дестинации

Примечание – Источник: собственная разработка на основе анализа методологических подходов.

Таблица 2. – Сравнительный анализ методологических подходов к оценке туристско-рекреационного потенциала

Методика (подход)	Суть методики	Достоинства	Недостатки
1	2	3	4
Общепринятые методы оценки ТРП			
Системно-отраслевая оценка	В основе методического подхода лежит положение о том, что рекреационное хозяйство – это комплексная отрасль, включающая в себя несколько суботраслей: санаторно-курортное лечение, отдых, туризм и т.д.	Методический подход связывает экономический эффект от использования ресурсов с их качественными характеристиками	Оценка суботраслей является относительной, то есть дается в сравнении с другими оцениваемыми объектами
Методика балльной оценки	Основные этапы методики: определение задач исследования; выявление оценочных показателей; разработка оценочных шкал для отдельных показателей; получение частных оценок; получение общих интегральных оценок; анализ оценок	Учитывает утилитарную ценность ресурсов через призму человеческой деятельности и потребностей	Изменчивость актуальных оценок неустранима и относительна, поскольку каждая общественная группа и каждый индивид производят оценку своим способом, по мере того, как меняется сама ситуация парадигм различных социальных групп
Пространственно-картографический анализ	Визуализация и анализ туристического потенциала через систему тематических карт с применением картометрических и геоинформационных методов	Наглядность результатов; выявление пространственных закономерностей формирования и динамики туристического потенциала	Низкая репрезентативность для малоизученных территорий с недостаточной картографической обеспеченностью
Экспертно-аналитическая диагностика	При экспертной оценке выделяются несколько этапов: построение оценочных шкал; организация опроса; проведение опроса; обработка результатов опроса и получение оценок; анализ результатов; определение числа экспертов; подбор методов определения пригодности	Эффективна в условиях ограниченности исходной информации и временных ресурсов исследования	Относительность результатов, обусловлена профессиональной компетентностью и субъективным восприятием экспертов

Окончание таблицы 2

Некоторые математические и статистические методы			
1	2	3	4
Факторный анализ экономической эффективности	Определение предельных параметров использования ресурсного потенциала, обеспечивающих сбалансированное развитие территориальной рекреационной системы	Визуализация сценариев развития; многовариантность прогнозных расчетов экономической эффективности	Необходимость разработки нормативных показателей для каждого фактора туристического потенциала
Пороговый ресурсный анализ	Пороговый анализ состоит из нескольких этапов: установление существующей степени использования всех видов ресурсного потенциала развития; исследование возможностей развития туризма в рассматриваемом регионе	Главной целью анализа может быть исчисление экономической эффективности развития туризма в прогнозном периоде. Достоинством метода также является его наглядность, возможность исследования и учета нескольких вариантов развития туристского потенциала	Необходимость выявления нормативного потенциала использования для каждого из факторов
Планировочные методы оценки ТРП			
Зональные методы планирования размещения рекреационных системах на закрытых территориях	Локализация рекреационных систем в обособленных территориях с ограничением транспортной доступности	Сохранение уязвимых и невозполнимых рекреационных экосистем	Затруднены организация и функционирование различных форм и видов туризма и экскурсионной деятельности
Факторно-аналитическое моделирование	Редукция множества исходных признаков к системе латентных факторов средствами многомерного статистического анализа	Экономия исходной информации при сохранении полноты аналитической картины	Статичность моделей; установление корреляционных, а не причинно-следственных связей
Инфраструктурно-планировочное проектирование	Иерархическое структурирование территории через систему рекреационных центров, узлов и связей с определением их специализации и зон влияния	Учет синергетического эффекта от интеграции туристской и общественной инфраструктуры	Зависимость развития туристской инфраструктуры от общего уровня инфраструктурной освоенности территории

Примечание – Источник: авторская разработка на основе систематизации методологических подходов.

Таблица 3. – Авторские методики оценки туристско-рекреационного потенциала территорий

Автор(ы) методики	Наименование методики	Ключевая концепция методики	Практическая значимость
1	2	3	4
Богданов Е.И.	Методология оценки величины и эффективности использования ТРПТ	Диагностика уровня эксплуатации ТРПТ через показатель фактической экономической отдачи и коэффициента реализованного потенциала	Определение оптимальной рекреационной емкости и планирование нагрузки для действующих и проектируемых туристических зон
Дроздов А.В.	Метод оценки ТРПТ особо охраняемых природных территорий (ООПТ) и национальных парков (НП)	Структурирование потенциала на компоненты: природные и культурные ландшафты, инфраструктурные условия организации туров и экскурсий	Специализированная оценка для ООПТ, НП и заповедников, адаптируемая для иных рекреационных зон



Окончание таблицы 3

1	2	3	4
Колбовский Е.Ю.	Метод диагностики ТРП уникальных территорий	Комплексный анализ аттрактивных локаций ТРПТ с концентрацией объектов исторического наследия, культурных ландшафтов и природных феноменов	Выявление и ранжирование территорий с уникальными историческими и природно-культурными характеристиками
Зорин А.И.	Метод количественной оценки ТРП туристических центров России	Контент-анализ текстовых массивов (энциклопедии, справочники, словари, буклеты и т.д.) с параметризацией на основе частотности упоминаний российских турцентров	Кросс-дисциплинарное применение в социологии, географии, маркетинге для анализа представленности территорий в информационном поле
Егорова Е.Н., Мотрич О.В.	Метод зонирования природного ТРПТ	Многоэтапный анализ, включающий качественную и количественную оценку ресурсов с последующей дифференциацией территории на зоны	Районирование регионов по уровню рекреационной привлекательности и обеспеченности ресурсами
Данильчук В.Ф., Кудкоцев Н.С., Семичастный И.Л.	ГИС-ориентированный метод освоения туристско-рекреационных территорий	Балльная оценка аттрактивных ресурсов с использованием геоинформационных систем для визуализации пространственного распределения потенциала	Выявление перспективных кластеров для инвестиционного развития и территориального планирования
Джанджугазова Е.А.	Метод стратегического развития регионального туристско-рекреационного комплекса	Создание интерактивных картографических платформ, агрегирующих данные о достопримечательностях, инфраструктуре и туристических маршрутах	Формирование национальных и региональных информационных порталов для продвижения территорий
Мажар Л.Ю.	Межрегиональный цифровой информационный туристический проект "Западный фасад России"	Разработка веб-платформы, интегрирующей туристско-информационные ресурсы сопредельных регионов в единое цифровое пространство	Создание межрегиональных туристических продуктов и координация развития приграничных территорий
Худеньких Ю.А.	Балльная оценка ценности основных компонентов ТРПТ	Измерение ценности наследия через природный, историко-культурный и социально-экономический блоки с позиции абстрактного внешнего туриста	Сравнительный анализ территорий для определения их конкурентных преимуществ и уникальности

Примечание – Источник: авторская разработка на основе систематизации научных публикаций.

**Предложения и рекомендации.** Исходя из вышеизложенного, при оценке ТРПТ важно учитывать ряд элементов, таких как уникальность объектов, уровень их доступности, плотность размещения объектов в регионе, разнообразие и целостность объектов, а также их физическое состояние.

Стоит отметить, что Минская область является единственным регионом, потенциал которого можно считать высоким. Остальные

районы Белоруссии имеют свои уникальные особенности, которые затрудняют или ухудшают туристическое использование территории, что непосредственно сказывается на общей оценке. Тем не менее, даже при наличии этих сложностей важно исследовать перспективы использования туристического потенциала этих туристических кластеров. В этом контексте необходима разработка модели организации туристической сферы регио-

на (района, области), создав подотчётные территории, которые требуют привлечения ресурсов и внимания, а также выделения резервных и нерентабельных территорий для инфраструктуры туризма.

Для эффективного управления ресурсами того или иного района или туристического кластера необходимо установить и применить ряд параметров оценки ТРПТ: количественная оценка ресурсов, структурный анализ потенциала, исследование возможностей использования ресурсов, а также систематический учет состояния туристических и рекреационных ресурсов. Это может быть достигнуто с введением системы туристических и рекреационных кадастров.

**Кадастр туристических ресурсов** – свод сведений и документов об имеющихся объектах культурного и природного наследия, туристической инфраструктуры территории (региона, района, области, края и т.д.), страны или населенного пункта, их географическом положении и границах, владельцах и пользователях, научной, экономической, исторической, экологической и культурной ценности.

Кадастр туристических ресурсов формируется для обеспечения им органов исполнительной власти, местного самоуправления, областных и районных отделов по культуре и туризму и других туристических государственных и коммерческих организаций достоверной и актуальной информацией о туристическом потенциале той или иной конкретной территории (туристического кластера).

К сожалению, постановление Совета Министров Республики Беларусь от 18 июня 2004 года за №730 «Об утверждении Положений о порядке создания туристических зон и ведения Государственного кадастра туристических ресурсов Республики Беларусь», утратило силу постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 декабря 2022 года за №839 «О мерах по поддержке туристической индустрии, развитию внутреннего туризма и международного въездного туризма».

Поэтому мы надеемся, что в скором будущем объектами оценки на территории Республики Беларусь смогут выступать: конкретная территория, её характеристики (местоположение, рельеф, климат и границы), а также совокупность объектов, имеющих отношение к туризму на данной территории.

Субъектами оценки являются: государственные и местные органы власти (министерства, ведомства, агентства и др.), частный сектор (предприниматели, инвесторы), а также научные и исследовательские учреждения (научные институты, исследовательские центры, лаборатории).

Цели оценки ТРПТ формулируются субъектами оценки и должны соответствовать объекту исследования. Основные задачи оценки ТРПТ заключаются в выяснении имеющегося ресурсного потенциала туристической индустрии данной территории, выявлении перспектив её развития, определении потенциальных объектов и востребованных видов туризма. Из-за многообразия туристических ресурсов, различных субъектов оценки и множества целей существующие методики можно условно разделить на: методы комплексной оценки на уровне страны, региона (района, области) или конкретной территории; методики оценки отдельных туристических ресурсов; а также методики оценки эффективности услуг по отдельным видам туризма.

**Выводы.** Эффективная оценка ТРПТ является краеугольным камнем для стратегического планирования в туристической индустрии. Её проведение требует учета таких параметров, как уникальность, доступность, плотность размещения и физическое состояние объектов. Для Республики Беларусь особой актуальностью приобретает зонирование территорий с выделением перспективных, резервных и депрессивных зон. Перспективным направлением представляется внедрение системы туристско-рекреационных кадастров и применение кластерного подхода, что позволит перейти от фрагментарного учета ресурсов к их комплексному управлению и позиционированию на международном рынке.

#### Список использованных источников

1. Худеньких, Ю. А. Гносеологические аспекты географического исследования туризма и рекреации / Ю. А. Худеньких // География и туризм : сб. науч. тр. – Пермь : ПГУ, 2005. Вып. 1. – С. 231-240.
2. Джанджугазова, Е. А. Туристско-рекреационное проектирование : уч. пособие / Е. А. Джанджугазова. – 3-е изд., испр. и доп. – М. : Юрайт, 2023. – 257 с.
3. Гордеев, Ю. А. Основные принципы разработки алгоритма комплексной методики оценки туристических ресурсов Смоленс-

кой области / Ю. А. Гордеев // Проблемы и перспективы развития спортивного ориентирования и активных видов туризма : материалы III Всероссийской научно-практической конференции с международным участием ; под общей ред. д.п.н., профессора Ю. С. Воронова, к.п.н., доцента Е. Н. Бобковой – Смоленск : СГУС, 2024. С. 122-130.

### References

1. Khudenkikh Y.A. Gnoseologicheskie aspekty` geograficheskogo issledovaniya turizma i rekreaczii [Gnoseological aspects of geographical research of tourism and recreation]. *Geografiya i turizm* [Geography and tourism]. Perm, PSU, 2005. Issue 1, pp. 231-240.

(In Russian)

2. Dzhandzhugazova E.A. *Turistsko-rekreaczionnoe proektirovanie* [Tourist and recreational design]. Moscow, Yurayt, 2023, 257 p. (In Russian)
3. Gordeev Y.A. Osnovny`e princzipy` razrabotki algoritma kompleksnoj metodiki ocenki turisticheskikh resursov Smolenskoj oblasti [The basic principles of developing an algorithm for a comprehensive methodology for assessing tourist resources in the Smolensk region]. *Problemy` i perspektivy` razvitiya sportivnogo orientirovaniya i aktivny`kh vidov turizma* [Problems and prospects for the levelopment of orienteering and active tourism]. Ed. Y.S. Voronov. Smolensk, SSUS, 2024, pp. 122-130. (In Russian)

*Received 13.10.2025*