

УДК [631.95+338.43]:332.33(476.4)

**ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНО-РЕСУРСНОГО АГРОПОТЕНЦИАЛА МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Запрудская Татьяна Анатольевна, к.э.н., доцент**

**Горбачёва Елена Владимировна, к.с.-х.н., доцент**

**Институт системных исследований в АПК НАН Беларуси**

**Орешникова Ольга Викторовна, к.э.н., доцент**

**Полесский государственный университет**

Zaprudskaya Tatiana Anatolyevna, PhD of Economy, [agrecinst@mail.belpak.by](mailto:agrecinst@mail.belpak.by)

Gorbacheva Elena Vladimirovna, PhD in Agricultural Sciences, [e.gorbachovva@mail.ru](mailto:e.gorbachovva@mail.ru)

Institute of System Research in Agroindustrial Complex of National Academy of Sciences of Belarus

Oreshnikova Olga, PhD of Economy, [ovoresh75@mail.ru](mailto:ovoresh75@mail.ru)

Polesky State University

*Аннотация.* В статье рассмотрены отдельные аспекты использования сельскохозяйственных земель в контексте экономического развития аграрного производства

*Ключевые слова:* земля, ресурсы, рациональное использование, показатели, сельское хозяйство, экономика

Исследование теоретических основ, а также практических подходов к повышению эффективности сельскохозяйственного производства показывает, что одним из базисных условий является рациональное использование ресурсного потенциала отрасли. При этом следует отметить, что специфика производственных процессов аграрной сферы определяет землю как главное средство производства и основной ресурс, значительно обуславливающий в тесной взаимосвязи с другими факторами условия и результативность хозяйственной деятельности.

Исследование земельно-ресурсного потенциала Могилевской области показало, что она имеет достаточно высокую степень сельскохозяйственной освоенности территории. Так, на 1 января

2025 года в данном регионе насчитывалось 1185,4 тыс. га сельхозземель (40,8 % от общей площади), при этом они характеризуются значительной долей распаханности (71,4 % или 846,5 тыс. га) [2].

По уровню плодородия сельскохозяйственных земель область занимает только четвертое место (оно оценивается в 28,8 балла при среднереспубликанском значении – 30,0), что во многом объясняется преобладанием почв, имеющих в естественном состоянии низкую производительную способность.

Область в 2024 г. занимала третье место по урожайности картофеля (272 ц/га), четвертое – зерновых, зернобобовых культур (24,6 ц/га), льноволокна (9,6 ц/га) и рапса (15,6 ц/га), а также пятое – сахарной свеклы (355,0 ц/га) [4].

Следует отметить, что выполненные ранее исследования показали, что по выходу продукции сельского хозяйства в расчете на 1 балло-гектар (в сопоставимых ценах) Могилевская область находилась в аутсайдерах в течение всего анализируемого периода (2016–2020 гг.). Так в 2020 г. данный показатель составлял 56,63 руб./балло-га (при среднереспубликанском значении 64,76 руб./балло-га), однако отмечается рост по сравнению с 2016 г., когда он составлял 48,97 руб./балло-га [1].

На территории Могилевской области в той или иной степени им подвержены 9,1 % сельскохозяйственных земель (причем водная эрозия отмечается на 8,9 % площадей и только на 0,2 % – ветровая) [2].

Как известно, Могилевская область занимает второе место по распространению загрязнения радионуклидами в результате аварии на Чернобыльской АЭС. По состоянию на 01.01.2021 г. площадь земель, загрязненных  $^{137}\text{Cs}$  составляла 244,45 тыс. га, из которых 82,1 % с плотностью загрязнения от 1 до 5 Ки/км<sup>2</sup>, 16,6 % – от 5 до 15 и 1,2 % – от 15 до 40 Ки/км<sup>2</sup>.

Интенсивное использование сельскохозяйственных земель в аграрном производстве способно неблагоприятно влиять на экологическое состояние агроландшафтов, что сказывается, в том числе, на качестве сельхозпродукции и может в значительной мере снизить качественные показатели почв. Удельный вес интенсивно используемых земель в области составил 35,3%.

Наличие на территории области лесных земель и земель под древесно-кустарниковой растительностью позволяет поддерживать и стабилизировать экологическую обстановку. Значение данного показателя по исследуемой территории незначительно выше среднереспубликанского значения и составляет 48,98 %.

Одним из критериев, позволяющих оценить земельно-ресурсный потенциал с точки зрения экологичности, является коэффициент естественной защищенности территории, показывающий соотношение средостабилизирующих земель и общей площади. Для Могилевского региона значение коэффициента – 0,59.

Кроме того, для полноты анализа земельно-ресурсного потенциала Могилевской области был определен коэффициент экологической стабильности территории, который рассчитывается по формуле

$$K_{\text{эк.ст.}} = K_p \frac{\sum K_i \cdot P_i}{\sum P_i}$$

где  $K_i$  – коэффициент экологической стабильности земель  $i$ -го вида;

$P_i$  – площадь земель  $i$ -го вида, га;

$K_p$  – коэффициент морфологической стабильности рельефа.

Данный коэффициент имеет установленные диапазоны, позволяющие сделать выводы об отнесении исследуемой территории к той или иной категории стабильности [4]. Если рассчитанное таким образом значение  $K_{\text{эк.ст}}$  меньше 0,33, то территория считается экологически нестабильной, если коэффициент находится в пределах 0,34–0,50 – неустойчиво стабильной, 0,51–0,66 – средней стабильности, если превышает 0,67 – территория экологически стабильна.

В соответствии с представленной выше методикой на территории области выделено три группы районов: 4 из них следует отнести к неустойчиво стабильным территориям, 11 – к территориям средней стабильности, а 6 – к экологически стабильным (таблица 1). В среднем по региону значе-

ние этого показателя составило 0,61. Однако значения по районам отличаются – от 0,45 в Шкловском районе до 0,79 в Краснопольском.

В проведенных ранее исследованиях был рассчитан выход продукции сельского хозяйства в расчете на 100 балло-гектар по всем хозяйствам районов области, входящих в систему Минисельхозпрода РБ, который характеризует экономическую эффективность использования сельскохозяйственных земель [3]. На основе полученных данных, используя рейтинговый метод оценок, выполнена группировка районов по данному показателю (таблица 1). В результате в первую группу вошло 7 районов с низким уровнем выхода продукции до 4 тыс.руб./на 100 балло-га, во вторую – 8 со средним (4,00-6,99), в третью – 6 с высоким (7,00 и более тыс.руб./на 100 балло-га). Результаты группировки представлены в таблице.

Таблица – Группировка районов Могилевского области по выходу валовой продукции сельского хозяйства и экологической стабильности территории

Выход валовой продукции сельского хозяйства, тыс.руб./100 балло-га	Количество районов	Экологическая стабильность территории		
		1 группа – неустойчиво стабильная (0,34–0,50)	2 группа – средней стабильности (0,51–0,66)	3 группа – экологически стабильная (0,67 и более)
1 группа – низкий уровень (до 4,00)	7	1 (Мстиславский р-н)	3 Чаусский, Быховский, Костюковичский р-ны)	3 Славгородский, Чериковский, Краснопольский р-ны)
2 группа – средний уровень (4,00-6,99)	8	0	6 (Бельничский, Дрибинский, Круглянский, Климовичский, Кричевский, Хотимский р-ны)	2 (Глуцкий, Осиповичский р-ны)
3 группа – высокий уровень (7,00 и более)	6	3 (Горецкий, Шкловский, Могилевский р-ны)	2 (Бобруйский, Кировский р-ны)	1 (Кличевский р-н)
Итого	21	4	11	6

Примечание – Разработано авторами

Как следует из таблицы, наиболее типичная и устойчивая модель сочетания рассматриваемых экологических и экономических показателей – средняя экологическая стабильность территории (2 группа) и средний уровень производства.

Для 1 группы с неустойчиво стабильной экологической обстановкой, что является определенным фактором риска ведения аграрного производства за счет повышенной антропогенной нагрузки на окружающую среду, способным снижать устойчивость агросистем, характерна интенсивная эксплуатация земельных ресурсов (вовлеченности в оборот), а результативность хозяйствования – поляризована (отсутствуют районы со средним уровнем).

Что касается 3 группы с экологически стабильной ситуацией, то высокий уровень по валовой продукции отмечается только в одном районе. В регионах данной группы отмечается высокая доля средостабилизирующих земель в естественном состоянии с ограниченными возможностями их использования в сельском хозяйстве, что не обеспечивает напрямую (автоматически) и высокий уровень производства.

В целом результаты исследований показали, что зависимость между экологической стабильностью территории и выходом валовой продукции сельского хозяйства носит нелинейный характер.

Заметим, что оптимальным сочетанием является средняя экологическая стабильность и среднего/высокого уровня производства, что позволяет обеспечить баланс между экономической эффективностью и устойчивостью агроландшафтов, тогда как отклонения в сторону низкой стабильности при высоких объемах производства формируют зоны экологического риска.

Также полученные результаты подтверждают необходимость разработки направлений эффективного управления аграрным производством, основанных на формировании сбалансированных моделей землепользования, ориентированных на поддержание оптимального уровня экологической стабильности. Территории с низкой экологической устойчивостью нуждаются в мерах по восстановлению природного потенциала, для районов со средней стабильностью приоритетом является поддержание сбалансированное эколого-производственное землепользование, в то время как экологически стабильные регионы могут быть зонами экологически ориентированных форм хозяйствования. Особых стратегий требуют территории с высоким уровнем производства и низкой экологической стабильностью, для которых важен переход к ресурсосберегающим технологиям. В целом, эффективное развитие АПК возможно при дифференцированном подходе, обеспечивающем баланс между экономическими результатами и экологической устойчивостью.

Таким образом, использованный при исследованиях подход позволяет точно определить зоны риска и стабильности в регионе, что важно для планирования экологической политики и направлений развития с учетом сохранения природных ресурсов и повышения эффективности хозяйственной деятельности, а полученные результаты позволили установить показатели, характеризующие эколого-экономические параметры агропотенциала Могилевской области в разрезе районов.

#### Список использованных источников

1. Горбачёва, Е. В. Анализ эффективности использования земель сельскохозяйственными организациями Беларуси / Е. В. Горбачёва, О. В. Орешникова // Устойчивое развитие экономики: состояние, проблемы, перспективы: сб. тр. XVI междунар. науч.-практ. конф., УО «Полесский государственный университет», г. Пинск, 29 апреля 2022 г. / Министерство образования Республики Беларусь [и др.]; редкол.: В.И. Дунай [и др.]. – Пинск : ПолесГУ, 2022. – С. 40–43.

2. Реестр земельных ресурсов Республики Беларусь [Электронный ресурс] // Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь. – Режим доступа: [https://gki.gov.by/ru/activity\\_branches-land-reestr/](https://gki.gov.by/ru/activity_branches-land-reestr/). – Дата доступа 04.03.2026.

3. Горбачёва, Е. Оценка ресурсного потенциала в целях совершенствования распределения государственного заказа на сельскохозяйственную продукцию / Е. Горбачёва, Т. Запрудская // Аграр. экономика. – 2026. – № 2. – С. 3–15.

4. Волков, С.Н. Землеустройство / С.Н. Волков. – М. : Колос, 2001. – Т. 2 : Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство: учеб. пособие. – 648 с.