

**ВЛИЯНИЕ БАЛЛА ПЛОДОРОДИЯ ПАХОТНЫХ ЗЕМЕЛЬ НА ВЕЛИЧИНУ
НОРМАТИВНОГО ЧИСТОГО ДОХОДА В СПК «ВЕДРЕНСКИЙ»
ЧАШНИКСКОГО РАЙОНА**

*Е.Н. Трутченко, 4 курс
Научный руководитель – С.Л. Червякова, ассистент
Белорусская государственная сельскохозяйственная академия*

Введение Основной составляющей производственного потенциала в сельскохозяйственном производстве является земля. Качественное состояние пахотных земель влияет на темпы развития сельского хозяйства. От совокупности свойств пахотных земель зависит степень окупаемости других производственных ресурсов земледелия.

Целью исследования является изучение влияния свойств пахотных земель, в частности балла плодородия, на величину нормативного чистого дохода.

Материалы и методика. Объектом исследования выступают свойства рабочих участков, сформированных на пахотных землях СПК «Ведренский» Чашникского района. СПК «Ведренский» расположен в северо-восточной части района на расстоянии 25 км от районного центра и на 70 км от областного центра. Общая площадь СПК составляет 2103 га, из них 1632 га сельскохозяйственных земель, в том числе 1078 га пахотных. На пахотных землях кооператива было выделено 45 рабочих участков, в соответствии с требованиями к их формированию. Совокупность свойств пахотных земель включает плодородие почв и агроклиматические условия, технологические свойства, удаленность (местоположение) рабочих участков по отношению к внутрихозяйственным производственным центрам и населенным пунктам [1]. Из всей совокупности свойств земель рабочих участков (факторные показатели) в работе использован балл плодородия с учетом поправок на неблагоприятные условия, площадь участка. В качестве результативного показателя принята величина нормативного чистого дохода с гектара пахотных земель.

Балл плодородия пахотных земель кооператива составляет 21,1, что ниже среднерайонного показателя (26,5) [1]. Балл кадастровой оценки пахотных земель – 23,9 [1].

В процессе исследований применялись общелогические приемы (анализ и синтез, обобщение), метод группировок, метод сравнений с использованием исходной информации автоматизированной базы данных земельных ресурсов сельскохозяйственной организации.

Обсуждение результатов. Для целей организации территории пахотных земель на современном этапе принят показатель чистого дохода (у.е./га). В результате исследований установлено, что общая величина чистого дохода по отдельно обрабатываемым участкам распределяется от 75 у.е. до минусового показателя в -50 у.е. Для установления влияния свойств пахотных земель на нормативный чистый доход рабочие участки сгруппированы по баллу плодородия (табл.1).

Таблица 1 – Влияние балла плодородия на величину чистого дохода

Группы по баллу плодородия	Количество рабочих участков	Балл плодородия	Средняя площадь рабочего участка, га	Длина гона, м	Чистый доход, у.е./га	Удельный вес группы, %
До 20	3	18,1	15,4	219,7	-8,2	3,9
20,1-24,0	11	22,3	13,1	307,3	25,2	13,6
24,1-28,0	9	26,9	26,8	385,7	33,4	20,4
28,1-32,0	12	30,4	33,1	535,4	63,4	33,6
Более 32,1	9	35,0	37,5	566,7	89,6	28,5
Среднее	45	27,8	26,3	434,8	48,8	100

Из табл. 1 видно, с ростом балла плодородия пахотных земель в целом увеличивается средняя площадь, и как следствие, длина гона рабочих участков. При увеличении балла плодородия прослеживается рост нормативного чистого дохода. Наибольший удельный вес занимают группы с баллом плодородия 28,1-32,0 и более (33,6 и 28,5%). Это является неплохим показателем для сельскохозяйственных организаций Витебской области.

В табл. 2 представлены результаты распределения пахотных земель по величине чистого дохода культур по установленной методике [2] с учетом благоприятности возделывания на них сельскохозяйственных культур.

Таблица 2 – Распределение пахотных земель по величине чистого дохода

Номер группы	Нормативный размер чистого дохода, у.е./га	Группы благоприятности	Площадь	
			га	%
1	Более 75	Наиболее благоприятные	331	30,7
2	50-75	Благоприятные	439	40,7
3	25-50	Хорошие	108	10,0
4	0-25	Удовлетворительные	144	13,4
5	0-(-25)	Неблагоприятные	41	3,8
6	-25-(-50)	Плохие	15	1,4
7	Менее (-50)	Самые плохие	-	-
Итого по СПК «Ведренский»			1078	100

Из табл. 2 видно, что наибольший удельный вес - 40,7 и 30,7% приходится на группы с благоприятными и наиболее благоприятными условиями для растениеводства (балл плодородия пахотных земель свыше 27). Удельный вес групп с неблагоприятными и плохими условиями – 5,2% (как правило, это участки пахотных земель с баллом плодородия до 20).

Заключение. Проведенные исследования показывают, что при увеличении балла плодородия рабочих участков, выделенных на пахотных землях, растет нормативный чистый доход. Причем, при повышении балла плодородия в полтора раза, чистый доход возрастает почти в четыре раза.

Предлагается рабочие участки пахотных земель с баллом плодородия ниже 20, общей площадью 46,2 га, трансформировать в луговые земли, поскольку их интенсивное использование приводит к отрицательному нормативному чистому доходу.

Распределение пахотных земель по величине нормативного чистого дохода также дает основания трансформировать рабочие участки с неблагоприятными и плохими условиями для возделывания сельскохозяйственных культур (5,2%) в луговые земли.

Результаты исследований предлагается использовать при организации земель в проектах внутрихозяйственного землеустройства, в частности при установлении трансформации земель.

Список используемых источников

1. Кадастровая оценка земель сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств / сост.: Г.И. Кузнецов, Г.М. Мороз, Н.И. Смеян. Минск, 2000. 136 с.

2. Кадастровая оценка земель сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств. Распределение площади обрабатываемых земель по благоприятности возделывания / Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь; сост.: Г.И. Кузнецов, Г.М. Мороз, А.И. Зенькович. Минск, 2002. 160 с.