

СОВРЕМЕННЫЕ АСПЕКТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛИЗИНГА НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ

В.В. Петровская, 3 курс

*Научный руководитель – А.Ф. Зубрицкий, старший преподаватель
Белорусский национальный технический университет*

Появление лизинга как самостоятельного вида предпринимательства основано на возможности разделения компонентов собственности на две составляющие – пользование объектом (использованием его в соответствии с назначением и целью извлечения дохода) и права абсолютной собственности лица.

В Основных направлениях развития народного хозяйства Республики Беларусь на 2010-2015 гг. и Национальной программе развития экспорта на 2010- 2015 гг. лизинг рассматривается как один из механизмов преодоления кризисных явлений в экономике и улучшения инвестиционного климата. Одновременно возрастает роль лизинга как механизма привлечения материальных ресурсов в экономику, увеличения объемов сбыта продукции. Связывая финансовые ресурсы на длительные

сроки путем обновления основных фондов, лизинг способствует снижению инфляционных процессов.

Более точно экономический смысл лизинга выражает его определение как комплекса имущественных отношений, складывающихся в связи с передачей имущества во временное или постоянное пользование и являющихся определяющими, стержневыми в лизинге. Этот комплекс помимо собственно договора лизинга включает и другие договоры, в частности договор купли-продажи и договор займа.

Классическая лизинговая сделка осуществляется по следующей схеме. Потенциальный лизингополучатель, нуждающийся в каком-либо имуществе, для приобретения которого у него нет свободных финансовых ресурсов, выступает инициатором заключения лизинговой сделки. Согласно контракту лизингополучатель выбирает поставщика, располагающего необходимым имуществом, а лизингодатель приобретает его в собственность и передает лизингополучателю во временное пользование за оговоренную в договоре лизинга плату. По истечении срока договора в зависимости от его условий имущество возвращается лизингодателю или переходит в собственность лизингополучателя.

Лизинг автотранспортных средств является одним из наиболее удобных способов обновления автотранспорта, который позволяет юридическим лицам приобретать автомобили с минимальными начальными затратами.

Основные преимущества приобретения автотранспорта в лизинг:

лизинг автомобилей позволяет существенно снизить налогооблагаемую базу путем полного отнесения лизинговых платежей на себестоимость продукции;

покупка автотранспорта в лизинг предоставляет лизингополучателю привести фактический износ автомобилей к нормативному за счет применения механизма ускоренной амортизации;

рассрочка платежа снижает стартовую финансовую нагрузку предприятию-арендатору;

лизингополучатель освобождается от уплаты налога на имущество, т.к. автомобиль находится на балансе лизинговой компании.

Доля лизинговых операций в Беларуси составляет, в среднем, не более 2% от всех видов инвестиций, в то время как в России — около 10%, в Чехии этот показатель равен 28%, а в США — восемь из десяти компаний в той или иной мере арендуют оборудование или другие основные фонды. В денежном виде, например, объем сделок лизинга в Беларуси в 2009 году колебался на уровне нескольких десятков млн. долларов. В России — 2,3 млрд.

В мировой практике обычно выделяют два основных типа лизинговых операций. Это финансовый и оперативный лизинг. Финансовый лизинг – операция по специальному приобретению имущества в собственность и последующей сдачей его во временное владение и пользование на срок, приближающийся по продолжительности к сроку эксплуатации и амортизации всей стоимости имущества. В течение срока договора лизингодатель за счет лизинговых платежей возвращает себе всю стоимость имущества и получает прибыль от финансовой сделки. Фактически финансовый лизинг представляет собой форму долгосрочного кредитования. Финансовый лизинг характеризуется трехсторонним характером взаимоотношений (лизингодатель, поставщик, лизингополучатель). Оперативный лизинг – лизинг, который применяется при небольших сроках аренды оборудования. При оперативном лизинге оборудование не полностью амортизируется за время аренды, и может быть вновь сдано в аренду или возвращено арендодателю. Лизингом, то есть товарным кредитом, весьма выгодно пользоваться на этапе становления производства, когда не хватает финансов одновременно и для покупки основных фондов, и для приобретения оборотных средств. Дело в том, что в отличие от банковского кредита платежи по товарному кредиту осуществляются не из прибыли, а из затрат, то есть из себестоимости. А прибыль можно использовать на другие необходимые цели. Таким образом, многократно, а главное, законным образом, снижается налоговое бремя на предпринимателя в самый ответственный период.

Рынок легкового автотранспорта Беларуси уже насыщен подержанной импортной техникой, в том числе производства стран СНГ. В то же время, по разным оценкам, ее износ достигает 90 и более процентов. Современных же моделей, срок эксплуатации которых не превышает 2-3 лет, весьма мало. Износ легкового автопарка, принадлежащего юридическим и физическим лицам, гораздо выше износа основных фондов в целом по стране. И закономерен интерес к возможностям лизинга, который позволяет предпринимателю с меньшими издержками обновлять предприятие, а частному лицу улучшать качество быта.

Существующая на рынке конкуренция побуждает лизинговые компании совершенствовать предлагаемые продукты. Так, в последние годы в практике белорусских лизинговых компаний начинают появляться сделки оперативного лизинга. Несмотря на то, что его доля в лизинговом портфеле на 1 января 2010 г. не превышает 0,1 %, сам факт его существования может свидетельствовать о выходе лизинговых отношений в Республике Беларусь на новый этап развития.

Список использованных источников

1. Развитие рынка лизинга автотранспорта, осуществляющего международные перевозки: монография /Р.Б. Ивуть, Т.Р. Кисель, С.А. Нарушевич. – Мн.:БНТУ, 2005. – 201 с.
2. Лизинг на транспорте: Учебное пособие/Р.Б. Ивуть, Т.Р. Кисель – Мн.: БГПА, 2001. – 151 с.
3. Лизинг как метод инвестирования/Головнина Л.А., Эстрада Т.Б. - М., 2001. - 82 с.