

Я. О. Подвительская, В. М. Крицук

Полесский государственный университет, lady-yanka@mail.ru

Основные средства часто составляют большую часть всех активов организации. Состояние и стоимость основных средств интересуют руководство, инвесторов, учредителей, акционеров. Точная информация такого характера позволяет судить о финансовом положении предприятия, принимать обоснованные решения, связанные с его хозяйственной деятельностью. Кроме того, стоимость основных средств - это база для расчета налога на имущество и амортизационных отчислений.

Под влиянием инфляции балансовая стоимость основных средств может существенно отклоняться от стоимости их воспроизводства в современных условиях. Устранить это несоответствие позволяет переоценка. Таким образом, переоценка, если рассматривать ее последствия в комплексе, является весьма действенным механизмом управления показателями финансового состояния организации. Кроме того, бухгалтерская отчетность в части представления информации о наличии основных средств становится более достоверной: объекты отражаются не в затратной, а в рыночной оценке.

В связи с тем, что Республика Беларусь стремится расширить свое влияние на мировой арене, приняты соответствующие законы и указы, которые приближают нас к МСФО. Например, отменены ограничения по применению индексного метода, метода прямой оценки и метода пересчета валютной стоимости в отношении всех видов переоцениваемого имущества. Исключение подп.1.4 из п.1 Указа № 622 означает, что для переоценки всех основных средств, не завершаемых строительством объектов и неустановленного оборудования можно будет применять любой из методов: индексный, прямой оценки или же пересчета валютной стоимости. Таким образом, Указом № 512 отменено ограничение по использованию только индексного метода для видов имущества, перечисленного ранее в подп.1.4, и устанавливается возможность выбора одного из 3 методов в отношении любого из объектов основных средств, не завершаемых строительством объектов и неустановленного оборудования [1].

Выбор любого метода переоценки после снятия ограничений регламентирован подп.1.3 п.1 Указа № 622.

Переоценивать первоначальную и (или) остаточную стоимость основных средств, не завершаемых строительством объектов, неустановленного оборудования необходимо с использованием коэффициентов изменения стоимости видов (групп) основных средств, строительно-монтажных, пусконаладочных, прочих работ и затрат, утверждаемых Национальным статистическим комитетом РБ и Министерством архитектуры и строительства РБ.

При этом не надо согласовывать применение индексного метода с собственником.

Изменения, вводимые Указом № 512, создают условия для более широкого применения методов прямой оценки и пересчета валютной стоимости, в т.ч. по зданиям, сооружениям, передаточным устройствам, не завершаемым строительством объектам. Это позволит получить наиболее достоверный результат при определении стоимости переоцениваемых объектов, не допустить ее необоснованный рост при применении усредненных групповых индексов переоценки.

Изменения в Указе № 622 требуют внесения изменений и в Инструкцию о порядке переоценки основных средств, не завершаемых строительством объектов и неустановленного оборудования. Совету Министров РБ поручено обеспечить приведение законодательства в соответствие с Указом № 512 (п.2). Это означает, что будут внесены изменения или переработана Инструкция о порядке переоценки основных средств, не завершаемых строительством объектов и неустановленного оборудования, утвержденная постановлением Минэкономики РБ, Минфина РБ, Минстата РБ и Минстройархитектуры РБ от 20.11.2006 № 199/139/185/34.

Указом Президента РБ от 21.10.2011 № 476 (далее – Указ № 476) внесены изменения в Указ Президента РБ от 20.10.2006 № 622 "О вопросах переоценки основных средств, не завершаемых строительством объектов и неустановленного оборудования".

Изменения и дополнения были подготовлены для реализации мероприятий по дальнейшему сближению национального законодательства с Международными стандартами финансовой отчетности.

Изменения и дополнения, внесенные Указом № 476, являются очередным шагом на пути к либерализации процесса переоценки и предусматривают следующее.

1. Обязательная переоценка сохраняется для всех организаций независимо от формы собственности в отношении зданий, сооружений, передаточных устройств.

2. Право самостоятельного принятия решения о проведении переоценки иных объектов основных средств, а также не завершаемых строительством объектов и неустановленного оборудования получили организации (собственники их имущества) с долей государства менее 50 % и с долей иностранных инвесторов.

3. Сохранено требование об обязательной переоценке иных основных средств, принадлежащих государственным организациям, а также хозяйственным обществам с долей государства более 50 % и без доли иностранных инвесторов [2].

Принятые изменения в законодательном регулировании переоценки соответствуют задачам повышения самостоятельности субъектов хозяйствования – частных собственников в организации управления своим имуществом и финансово-хозяйственной деятельностью.

В отношении объектов и организаций, для которых переоценка является обязательной, *сохранен прежний критерий ее проведения* – достижение индекса цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, исчисляемого и публикуемого Белстатом, за октябрь текущего года к месяцу, предшествующему дате последней переоценки, величины 103 % и более.

Список литературы:

1. Национальный интернет-портал [Электронный ресурс] / Инструкция о порядке переоценки основных средств, не завершенных строительством объектов и неустановленного оборудования (в ред. постановления Минэкономики, Минфина, Минстройархитектуры от 09.12.2011 N 196/130/58) - Режим доступа: <http://pravo.by> - дата доступа: 17.04.2013.
2. Национальный интернет-портал [Электронный ресурс] / Указ Президента РБ "О вопросах переоценки основных средств, не завершенных строительством объектов и неустановленного оборудования" - Режим доступа: <http://pravo.by> - дата доступа: 17.04.2013.