

*И.А. Мурина, 3 курс**Научный руководитель – О.В. Володько, к.э.н., доцент**Полесский государственный университет*

Одним из главных показателей оценки хозяйственной деятельности, играющим важную роль в системе экономических процессов, является финансовый результат. Конечным положительным результатом хозяйственной деятельности организации является прибыль, а отрицательным – убыток. Именно прибыль – главная движущая сила экономики: она обеспечивает интересы государства, собственников и персонала организации.

Прибыль – это часть чистого дохода, созданного в процессе производства и реализованного в сфере обращения, который непосредственно получают предприятия. Количественно она представляет собой разность между выручкой и полной себестоимостью реализованной продукции. Значит, чем больше предприятие реализует рентабельной продукции, тем больше получит прибыли, тем лучше его финансовое состояние. Поэтому финансовые результаты деятельности изучаются в тесной связи с использованием и реализацией продукции [1].

Прибыль (убыток) отчетного периода определяется ежемесячно путем сопоставления всех доходов и расходов, принятых к учету.

Информация по конечным финансовым результатам на РУПП «Гранит» отражается в оборотных, оборотно–сальдовых, аналитических ведомостях по счету 99 «Прибыли и убытки», главной книге, в форме бухгалтерской отчетности «Отчет о прибылях и убытках», форме статистической отчетности 12–ф прибыль «Отчет о финансовых результатах».

Конечный финансовый результат складывается из финансового результата от текущей деятельности и прочих доходов и расходов.

Аналитический учет ведется в разрезе статей, необходимых для составления отчета о прибылях и убытках [2].

В таблице 1 представлен анализ динамики показателей прибыли на РУПП «Гранит» за 2012–2013гг.

Таблица 1 – Анализ динамики показателей прибыли на РУПП «Гранит»

Показатель	2012 г. , млн. руб.	2013 г. , млн. руб.
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	506 265	1 009 408
Себестоимость реализованных товаров, работ услуг	338 565	677 269
Результат от прочей текущей деятельности	–19 571	–38 628
Прибыль от реализации	116 376	223 214
Прибыль от текущей деятельности	96 805	184 586

Примечание – Источник: собственная разработка

По данным таблицы 1 видно, что прибыль от текущей деятельности по сравнению с 2012 годом увеличилась на 87781 млн. руб., (или на 52,4%). Данный показатель сформировался под влиянием следующих факторов:

- рост выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг на 503143 млн. руб.;
- снижение результата от прочей текущей деятельности на 19057 млн. руб.;

Таким образом, по сравнению с 2012 годом финансовые результаты имеют тенденцию роста, но плановые показатели на 2013 год по прибыли не выполнены, поэтому есть необходимость поиска резервов роста прибыли.

Резервы роста прибыли – это возможности ее увеличения за счет роста объема реализации продукции, уменьшения затрат на ее производство и реализацию, недопущение убытков, совершенствование структуры продукции. Для обеспечения стабильного роста финансовых результатов необходимо постоянно искать резервы ее увеличения [3,с.137].

Основными источниками увеличения прибыли на промышленных предприятиях являются:

- увеличение объема реализованной продукции и товаров;
- снижение себестоимости продукции;
- увеличение доходов от прочей текущей деятельности;
- увеличение доходов от инвестиционной деятельности;
- снижение расходов по финансовой деятельности.

Сдача в аренду неиспользованных площадей административного, производственного и складского назначения является одним из источников получения прибыли.

У РУПП «Гранит» находится на консервации здание столовой на 220 мест площадью 1375,8 м².

Расчет арендной платы произведем на основании Указа Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» от 29.03.2012 № 150 и постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об установлении размера базовой арендной величины» от 13.03.2013 № 172.. Размер арендной платы можно определить по формуле:

$$A_{пл} = B_c \times K_{мест.} \times K_{спрос.} \times S_{ар.}, \quad (1)$$

где $A_{пл}$ — арендная плата, руб

B_c — базовая ставка арендной платы за 1 м² арендуемой площади;

$K_{мест.}$ — коэффициент месторасположения зданий, сооружений и помещений (0,6–1,0)

$K_{спроса}$ – коэффициент спроса на недвижимое имущество

$S_{ар}$ — арендуемая площадь, м²

Рассчитаем прибыль от сдачи в аренду неиспользуемого помещения в таблице 2.

Произведем расчет арендной платы за месяц:

$$A_{пл} = 86000 \times 0,1 \times 0,6 \times 1,5 \times 1375,8 = 10,6 \text{ млн. руб. в месяц.}$$

Общий размер арендной платы за год составит:

$$10,6 \times 12 = 127,2 \text{ млн. руб.}$$

Таблица 2 — Расчет прибыли от сдачи в аренду неиспользуемого помещения на РУПП «Гранит»

Показатель	Формула расчета	Расчет	Сумма, млн р.
Доход от сдачи в аренду, млн р.	–	86000 x 0,1 x 0,6 x 1,5 x 1375,8	10,6
НДС (ставка 20%)	(Апл x 20%)	10,6 x 20%	2,12
Доход от сдачи в аренду	Апл +НДС	10,6 + 2,12	12,72
Прибыль от сдачи в аренду, тыс. р.	Апл – НДС	10,6 – 2,12	10,6
Прибыль от сдачи в аренду за год	(Апл–НДС) x 12	(12,72 – 2,12) x 12	127,5

Примечание – Источник: собственная разработка

Следовательно, предприятие от сдачи в аренду неиспользуемого помещения сможет получить прибыль от этого вида деятельности в сумме 127,5 млн руб. в год.

Таким образом, реализация данного мероприятия позволит нарастить объемы получаемой прибыли на 127,5 млн. руб. в год, что, в конечном счете, приведет к повышению эффективности деятельности организации в целом.

Список использованных источников

1. Акулич, В.В. Прибыль организации: оцениваем и управляем / Планово–экономический отдел. – 2013. – № 1. – с. 103–107.

2. Пашко, Н. Анализ хозяйственной деятельности на основе технико–экономических показателей / Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс]. – Минск, 2013.

3. Бабук, И. М. Экономика промышленного предприятия [Текст] : учебное пособие . И. М. Бабук, Т. А. Сахнович. – М. : ИНФРА–М ; Минск : Новое знание, 2013