

**ЛИЗИНГ КАК ОДИН ИЗ ИСТОЧНИКОВ РАЗВИТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО
КЛИМАТА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Е.А. Кузьмич, 2 курс
Научный руководитель – Н.Е. Германович
Полесский государственный университет*

Впервые лизинг появился в Республике Беларусь в 1991 году, как и первые рыночные изменения. Лизинговые компании возникали лишь при банках, сейчас к этим банкам прибавилось немалое количество небанковских организаций, занимающихся лизинговой деятельностью. По данным

Союза лизингодателей Республики Беларусь в 2012 году в нашей стране лизинговые операции осуществляли 166 организаций.

Компаний много, но как они работают?

Изучив данные официальной статистической отчетности Белстата «Лизинг в Республике Беларусь в 2012 году», можно сказать, что на рынке лизинговых услуг сложилась довольно непростая ситуация. На рынок повлиял отложенный спрос 2011 года. С другой стороны, на протяжении всего 2012 года стоимость кредитных ресурсов не опускалась ниже 40 процентов годовых. Высокий процент годовых (45 и выше) не привлекал возможных лизингополучателей. Следствием этого явилась активизация работы организаций, которые предлагали лизинговые сделки с оплатой в белорусских рублях по курсу Национального банка. Ускоряющие и замедляющие факторы, действовавшие одновременно, не могли не отразиться на объеме нового бизнеса в 2012 году.

2012 год ознаменовался положительной динамикой как в национальной, так и в свободно конвертируемой валюте. Объем нового бизнеса или стоимость заключенных за год договоров лизинга составил 10 599 238 млн. рублей или по средневзвешенному курсу евро за 2012 год – 983.5 млн. евро. В рублевом эквиваленте прирост к 2011 году составил 54%, в валютном –15%. К сожалению, в прошлом году не удалось превзойти результат 2010 года в 1 014 млн. евро. Доля лизинга в общем объеме инвестиций в основной капитал снизилась на 0,6% и составила 7,0%. По отношению к затратам направленным на приобретение машин, оборудования и транспортных средств доля лизинга составила 15.3%. В валовом внутреннем продукте доля лизинга снизилась и составила 2,0% (Таблица 1). Средняя цена договора лизинга выросла с 1,3 млрд. рублей в 2011 году, до 1,8 млрд. рублей в 2012 году [2, с. 4].

Как и предыдущие годы, основную массу договоров, заключенных в 2012 году составили договора финансового лизинга, из них:

- договора сублизинга – 0,3;
- договора возвратного лизинга – 9,7%;
- договора международного лизинга – 2,3%.

Таблица – Объем нового бизнеса в 2008–2012 гг.

	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.
Объем нового бизнеса (млрд. руб.)	3082.3	2033.6	4061.2	6877.5	10600.0
(млн. евро)			1014	854	983.5
Процент роста к предыдущему году	+71%	-34%	+100%	+69%	+54%
Доля в общем объеме инвестиций в основной капитал (%)	8.3%	4.7%	7.5%	7.6%	7.0%
Доля в ВВП (%)	2.4%	1.5%	2.5%	2.5%	2.0%

Источник: [2, с.4–5]

В последние годы наметилась тенденция к росту объемов международного лизинга. Рост объема договоров международного лизинга, заключенных в 2012 году, составил 66% по сравнению с 2011 годом. Договоры заключались как с резидентами СНГ (55,7%), так и с представителями дальнего зарубежья (44,3%).

В Республике Беларусь ведущей в международном лизинге компанией является Промагролизинг. За 13 лет работы эта компания трижды становилась лидером в рейтинге лизингодателей, проводимом Ассоциацией лизингодателей. Общая цена договоров международного лизинга, заключенных Промагролизингом в 2012 году составила 190, 332 млрд рублей. Заключена крупнейшая лизинговая сделка в истории ОАО «Промагролизинг» на поставку техники (592 ед.) в Грузию на сумму 8 млн. долл. США. В 2009 году не без участия Промагролизинга в Чешской республике было открыто СП «Bel-Czech Trade, s.r.o.». В 2010 появились три дочерние компании в России: Промагролизинг-центр (Москва), Беллизинг (Челябинск), Промагролизинг Юг (Ростов-на-Дону). В 2011 начали работу ПРОМАГРОЛИЗИНГ-УКРАИНА в Украине и КазБел Лизинг в Казахстане. 2012 год ознаменовался появлением совместного предприятия BelAfrica Ltd в Мозамбике.

Создание летом 2013 СП «Riyada Pal Awali W.L.L.» в Королевстве Бахрейн – это тоже результат работы Промагролизинга[3].

Также была проведена оценка работы рынка лизинговых услуг за первые три квартала 2013 года. За девять месяцев заключено договоров лизинга на сумму 4 070 миллиардов рублей, что на 31% превышает аналогичный показатель за девять месяцев 2012 года. В валютном выражении рост составил около 17%[1]. Такой рост лизинговой деятельности был вызван тем, что банковская система не могла удовлетворить спрос на средства на модернизацию под доступные проценты.

Не может не радовать то, что в последние годы увеличивается доля предприятий, созданных с участием иностранного капитала. Стабильный рост лизинговой деятельности в последние годы во многом и обусловлен тем, что в Республике Беларусь очень сильное проникновение иностранного капитала в данную отрасль.

Наличие иностранных инвестиций, и их постоянный рост в лизинговой сфере (что нельзя сказать в целом об экономике Беларуси), говорит о ее высокой привлекательности, которая обеспечивается относительно высокой доходностью и высокой степенью защиты инвестированного капитала.

Все вышесказанное позволяет сделать вывод о том, что лизинг в Беларуси – перспективное направление развития экономики, которое имеет свои слабые стороны. Одной из проблем белорусского лизинга до недавнего времени было то, что имущество в лизинг передавалось только юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям. Но 25 февраля текущего года Президентом Республики Беларусь был подписан указ «О вопросах регулирования лизинговой деятельности», в соответствии с которым физические лица могут стать субъектами лизинговой сделки. Данный указ вступит в силу 1 сентября 2014 года.

В соответствии с вышеназванным указом, полноправным регулятором лизингового рынка станет Национальный банк Республики Беларусь. Это было обусловлено тем, что большая часть портфеля компаний, занятых в этой сфере – кредиты, а собственных средств лишь четверть. Поэтому Нацбанк, как регулятор, мог бы способствовать слиянию банковского и лизингового рынка услуг, а также заняться увеличением капитала

Еще одной проблемой являются дорогие кредиты, которые ограничивают возможности некоторых организаций. Но быстро справиться с данной проблемой не получится, так как экономическая ситуация в стране нестабильна и происходит постоянное обесценивание национальной валюты по отношению к доллару.

Список использованных источников

1. Ассоциация лизингодателей [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://leasing-belarus.by/>. Дата доступа: 03.03.2014
2. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2012 г./А.И. Цыбулько, С.В. Шиманович. – Минск : ООО «Мэджик», 2013. – 48 с.
3. Все о финансах Беларуси [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://infobank.by/default.aspx>. Дата доступа: 06.03.2014.