

ЛИЗИНГ КАК ОДИН ИЗ СПОСОБОВ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКЕ

Ю.В.Левданская, студент,

В.Ф.Балащенко, кандидат экономических наук, доцент,

Белорусский национальный технический университет, julialevdan@mail.ru

Интеграция в мировую экономику заставляет отечественные предприятия стремительно проводить модернизацию и обновлять основные фонды.

Основная часть предприятий Республики Беларусь нуждается в современном и высокопроизводительном оборудовании и технике. Имеющиеся мощности, участвующие в производственном процессе, в большинстве случаев не в состоянии производить качественную продукцию, способную конкурировать на внешнем и внутреннем рынках по причине высокого морального и физического износа. Степень износа активной части основных фондов по оценке экспертов на 2007 г. составила около 80%. Число убыточных предприятий в 2007 г. достигло 22,2%. Такие предприятия не имеют финансовых средств для технического перевооружения. Дотации государства используются на погашение текущих долгов и увеличивают уровень инфляции. Банки предпочитают вариант краткосрочного коммерческого кредитования под высокие проценты, которые трудно возместить

прибылью от производственной деятельности. Ограничены и возможности привлечения иностранного капитала из-за высоких рисков инвестора, связанных с несовершенством законодательной базы, регулирующей инвестиционные отношения.

В сложившейся ситуации одним из наиболее эффективных инструментов финансирования реального сектора экономики, в особенности малых и средних предприятий, может стать лизинг. Он выгоден всем участникам лизинговых операций и государству в целом.

Лизинг по сравнению с традиционными методами инвестирования имеет следующие преимущества:

- 1) Не требует крупных единовременных финансовых затрат для приобретения оборудования.
- 2) Лизинговые платежи включаются в себестоимость, что позволяет уменьшать размер налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.
- 3) Предоставляет возможность применения ускоренной амортизации.
- 4) Не требует незамедлительного начала платежей.
- 5) Учет и амортизация лизингового имущества производится на балансе лизингодателя.
- 6) Лизинговое соглашение (договор) и режим лизинговых платежей разрабатываются с учетом особенностей каждого лизингополучателя.

В настоящее время на лизинговые операции в развитых странах приходится 25-30% от общего объема инвестиций, в Республике Беларусь этот показатель составляет 3-3,5 %.

В мировой практике выделяют 2 основных вида лизинговых сделок: финансовый и оперативный.

На 1 января 2008 г. в Республике Беларусь в структуре лизинговых операций основной удельный вес занимает финансовый лизинг – 99,9 %, доля оперативного лизинга составляет 0,1 %. Это обусловлено прежде всего тем, что банки, кредитующие лизинговые компании редко финансируют сделки оперативного лизинга. При этом виде лизинга значительно возрастает риск более быстрого выхода из строя объектов лизинга. Лизинговые компании также предпочитают заключать договоры именно финансового лизинга, поскольку основные средства, уже бывшие в эксплуатации, менее востребованы. Кроме того, оборудование часто бывает специфическим, применимым на единичных предприятиях, что затрудняет возможности дальнейшей его продажи или передачи в лизинг.

Лизинг может принести ощутимую пользу не только отдельным предприятиям, но и всей национальной экономике. Он способствует:

- ♦ ускорению обновления основных производственных фондов;
- ♦ созданию новых рабочих мест, увеличению выпуска продукции и повышению её конкурентоспособности;
- ♦ развитию наиболее эффективных производств;
- ♦ в значительной степени снятию с государства нагрузки по финансированию тех или иных отраслей экономики;
- ♦ ускорению процессов разгосударствления и приватизации;
- ♦ притоку в страну иностранных инвестиций;
- ♦ повышению эффективности инвестиций.

В то же время лизингу присущи следующие недостатки: ставка лизинга выше ставки по кредиту; в случае выхода оборудования из строя платежи по лизингу производятся в установленные договором сроки независимо от состояния оборудования.

Задействовать механизм лизинговых операций в полной мере мешает ряд факторов: высокие ставки на рынке кредитных ресурсов; большие таможенные платежи; политика сдерживания цен; значительное налоговое бремя на субъекты хозяйствования; низкая рентабельность белорусских предприятий и дефицит ресурсов в банковском секторе. Однако, несмотря на эти факторы, состояние правовой базы Республики Беларусь позволяет говорить о высоком потенциале развития лизинга как отрасли экономики.

За счет развертывания лизинговых операций представляется возможным осуществить: продвижение производимой отечественной промышленностью продукции на внутренний и международный рынок, обновление основных фондов предприятий, а также привлечение иностранных инвестиций.

Таким образом, лизинг может стать одним из важнейших механизмов финансирования реального сектора экономики Республики Беларусь.