

## АНАЛИЗ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА УРОВНЕ РЕГИОНА (НА ПРИМЕРЕ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ)

*О.А. Борисова,  
Экономический факультет, 5 курс*

Устойчивое развитие регионов, повышение их экономического и социального потенциала во многом предопределяются состоянием инвестиционной деятельности в регионах [3, с. 195].

В 2009 году на развитие экономики и социальной сферы Могилевской области за счет всех источников финансирования использовано 3952,2 млрд. руб. инвестиций в основной капитал, что в сопоставимых ценах составляет 105,7% к уровню 2008 года. По объектам производственного назначения использовано 2683,6 млрд. руб. инвестиций, или 107% к уровню 2008 г. Доля инвестиций производственного назначения в общем объеме инвестиций составила 67,9%. В производственной сфере наибольшую долю занимают инвестиции, направленные в промышленность – 37,2%, сельское хозяйство – 36,1%. По объектам непроизводственного назначения использовано инвестиций на общую сумму 1268,6 млрд. руб. В структуре инвестиций непроизводственного назначения наибольшую долю занимает жилищное строительство – 64,9%.

Таблица – Основные показатели использования инвестиций в 2009г. в Могилевской области

Показатели	2009г. (в текущих ценах), млрд.руб.	В сопоставимых ценах	
		2009 г. в % к 2008 г.	справочно 2008 г. в % к 2007 г.
Инвестиции в основной капитал	3952,2	105,7	114,1
в том числе по объектам:			
производственного назначения	2683,6	107,0	114,6
непроизводственного назначения	1268,6	104,2	115,0
Из общего объема инвестиций – строительно-монтажные работы	1800,1	113,2	114,6
Ввод в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования, тыс. кв. м общей площади	581,3	127,9	108,2
в том числе в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях	210,1	111,2	106,8
в сельских населенных пунктах	124,7	98,2	97,7

Примечание – Собственная разработка на основании статистических данных

В составе источников финансирования инвестиций в основной капитал в Могилевской области наибольший удельный вес составляют собственные средства организаций 33,6% (1327,9 млрд. руб.), кредиты банков – 32,2% (1272,6 млрд. руб.) и консолидированный бюджет – 22,3% (881,3 млрд. руб.), а наименьшую долю составляют внебюджетные фонды, заемные средства организаций и иностранные источники, их доля варьируется в пределах от 0,2% до 1,9%.

В 2009г. из-за рубежа поступило инвестиций на сумму 84,5 млрд. руб., что на 19,4% меньше, чем в 2008г. Иностранные инвестиции поступали из 16 стран. Наиболее крупные вложения осуществляли: Россия – 59,1 млрд. руб., Нидерланды – 7,3 млрд. руб., Германия – 5,4 млрд. руб., Кипр – 4 млрд. руб..

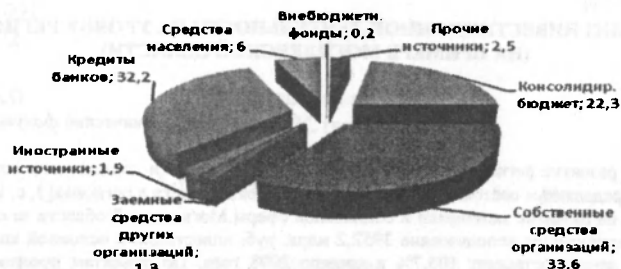


Рисунок – Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования в 2009 г., %

Примечание – Собственная разработка на основании статистических данных

В 2009г. введены в эксплуатацию: учреждение, обеспечивающее получение дошкольного образования на 75 мест, клубные учреждения на 413 мест, гостиницы (без туристских) на 92 места. В 2009г. на строительство жилых домов использовано 823,1 млрд. руб. инвестиций, что составило 20,8% к их общему объему. В 2009г. введены в эксплуатацию жилые дома общей площадью 581,3 тыс. кв.м., что составляет 100,2% к предусмотренному заданию на год. По сравнению с 2008г. ввод в действие жилья увеличился на 126,9 тыс. кв.м., или на 27,9%.

В сельских населенных пунктах и малых городских поселениях сдано в эксплуатацию 2593 квартиры общей площадью 210,1 тыс. кв.м., или 36,1% общего ввода по области и 123,6% к заданию на год. В сельских населенных пунктах введено в эксплуатацию 124,7 тыс. кв.м. общей площади жилья, что меньше по сравнению с 2008г. на 1,8%.

Региональная инвестиционная политика – это совокупность действий экономических агентов по обеспечению условий простого и расширенного воспроизводства капитальных ресурсов в регионе. Сущность инвестиционной политики заключается в обеспечении воспроизводства основных фондов производственных и непроизводственных отраслей, их расширении и модернизации [2, с. 139].

Основными направлениями инвестиционной политики в Могилевской области на 2010г., согласно разработанным инвестиционным проектам организаций, являются:

- нефтехимическая промышленность: ОАО «Белшина» – техническое перевооружение ленточного потока на заводе массовых шин. Потребность в инвестициях составляет 35 млн. долл.;
- машиностроение и металлообработка: ОАО «Бобруйскгаромаш» – разработка и освоение производства мобильного комплекса машин для прессования и упаковки бытовых отходов в полимерные материалы. Потребность в инвестициях составляет 888 тыс. долл.; ОАО «Чавусский завод железобетонных изделий» – реконструкция действующего производства. Потребность в инвестициях составляет 2 млн. долл.; ЧУП «Силикатный завод» – модернизация производства газосиликатных блоков. Потребность в инвестициях составляет 2 млн. долл.;
- пищевая промышленность: ОАО «Холдинг Могилевоблпищепром» – техническое перевооружение. Потребность в инвестициях составляет 9,9 млн. долл.; РУП «Могилевхлебпром» – комплексно-механизованная линия по производству печеня, прыников, сладостей мучных производительностью 500-700 кг/ч. Потребность в инвестициях составляет 2,31 млн. евро; ОАО «Бабушкина крынка» – организация производства зернового творага. Потребность в инвестициях составляет 2,8 млн. долл.; ОАО «Бобруйский мясокомбинат» – строительство мясожирового цеха. Потребность в инвестициях составляет 3 млн. долл. и др.;
- субьекты малого предпринимательства: ООО «Кирпичный завод «Восточный» – переработка вторичных ресурсов и производство литевых изделий. Потребность в инвестициях составляет 150 тыс. долл.;
- транспорт: ОАО «Автопарк № 4» – модернизация оборудования по ремонту грузовых и легковых автомобилей, приобретение подвижного состава для международных перевозок грузов, рефрижераторных автомобилей малой грузоподъемности для внутриреспубликанских перевозок продуктов питания. Потребность в инвестициях составляет 2 млн. долл.;

- другие направления [1, с. 35-40].

Таким образом, для обеспечения устойчивого социального и экономического развития региона необходимо обеспечить скорейшую реализацию перспективных инвестиционных проектов организаций Могилевской области. Согласно выше приведенным инвестиционным предложениям, планируемый объем инвестиций в Могилевскую область в 2010г., в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 169, составляет 3525,5 млрд. руб.

#### Список использованных источников

1. Постановление Совета Министерства Республики Беларусь № 169 «Об инвестиционной деятельности в Республике Беларусь в 2010 году» от 10 февраля 2010 г.
- 2.Харевич, Г.Л. Управление инвестициями: курс лекций. Часть I / Г.Л. Харевич – Минск: Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2005. – 244 с.
- 3.Байнев, В.Ф. Экономика региона: курс лекций / В.Ф. Байнев – Минск: Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2005. – 239 с.